

ממשלת ישראל
בשם מדינת ישראל
משרד הבריאות
תחום נכסים ושירותים

מכרז מס' 27/2010

**להתקנת מערכות גז ואספקת גז לדוודי קיטור
עבור המרכז הרפואי ברזילי, אשקלון**

כנס ספקים:

תאריך: 06.10.2010 שעה: 11:00

מקום מפגש: משרד שירותים טכניים בבית חולים ברזילי,
רחוב ההסתדרות 2, אשקלון

המועד האחרון להגשת הצעות:

תאריך: 25.10.2010 שעה 12:00

בתיבת המכרזים הנמצאת במשרד הבריאות, במודיעין
קומה ב', רחוב רבקה 29, תלפיות, ירושלים

ספטמבר, 2010

תשרי, תשע"א

משרד הבריאות, תחום נכסים ושירותים, רחוב רבקה 29, ת.ד. 1176 - 91010
טלפון: 02-5681221, 02-5681364, 02-5681222, מספר פקסמיליה: 02-6725817

פניה למציעים

1. מבוא

- 1.1 משרד הבריאות (להלן: "המשרד"), פונה בזאת לקבלת הצעות לביצוע התקנה של מערכות גז ואספקת גז עבור המרכז הרפואי ברזילי, אשקלון (להלן: "השירותים").
- 1.2 כל המסמכים המצורפים למכרז זה (להלן: "מסמכי המכרז") מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה.
- 1.3 רשאים להגיש הצעות ספקי גז העומדים בתנאים ובדרישות המפורטים במסמכי המכרז (להלן: "המציע").
- 1.4 כל התקשרות ליישום ההצעה תכלול התחייבות המציע לעמוד בתנאי הסכם ההתקשרות בנוסח המצורף למסמכי המכרז.

2. מסמכי המכרז

- 2.1 את ההצעות יש להגיש בהתאם לנתונים ולדרישות המופיעים במסמכי המכרז המצורפים והמפורטים להלן:
 - פרק 1 – תנאים כללים 4
 - פרק 2 – מפרט 16
 - חלק א' - כללי 16
 - חלק א'- תנאי תכנון 19
 - חלק ב' - חומרים וציוד 19
 - חלק ה' - תיעוד לקראת מסירת המתקן 20
 - נספח ג' - חוברת הצעה 40
 - נספח א'1 - נוסח ערבות הצעה 45
 - נספח א'2 - תצהיר בדבר העדר הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום 46
 - נספח א'3 - אישור רוח/עו"ד מבקר אודות פרטי המציע 47
 - נספח א'3(1) - אישור המציע לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים 48
 - נספח א'4 - התחייבויות המציע בדבר שימוש בתוכנות מקוריות וקיום חקיקה בתחום העסקת עובדים... 50
 - נספח א'5 - נוסח התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים 52
 - נספח א'6 - נספח בטיחות 54
 - נספח ב' - תיחור דינאמי 60
 - נספח ג' - הסכם התקשרות 65
 - נספח ג'1 - נוסח ערבות לביצוע 79
 - נספח ג'2 - נוסח אישור עריכת ביטוחים 80
 - נספח ד' – טבלת צריכת סולר בשנים 2007-2009 84
- 2.2 בכל אחד מהמסמכים מופיע מידע רלוונטי וחשוב להצעה. יש לקרוא את כל המסמכים בעיון ולהבינם.
- 2.3 על המציע לוודא שקיבל את כל מסמכי המכרז על כל נספחיו האמורים לעיל. על המציע לפנות ביזמתו אל המזמין, היה וחסר לו מסמך כלשהו ממסמכי המכרז וזאת בתוך התקופה הקבועה להגשת ההצעות ובאופן שיוכל להגיש את הצעתו במועד הקבוע במכרז.

אין בהעדרו של מסמך ו/או בצורך לקבלו ו/או במועד קבלתו, כדי לשנות את המועד האחרון להגשת ההצעות, ביחד לכלל המציעים או למציע כלשהו.

2.4 המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד ממכרז זה ואשר אינם נכללים בחוברת זו :

- "תקן ישראלי" או "תקנים ישראליים" - כל תקן ישראלי רשמי לפי חוק התקנים, תשי"ג-1953 כפי שעודכן עד למועד חתימת ההסכם עם המציע הזוכה במכרז.
- המפרט הכללי הבין-משרדי.
- המפרט הכללי לעבודות חשמל.
- חוק החשמל.
- משרד העבודה
- הנחיות ותקנות משטרת ישראל - חוק רישוי עסקים.
- כל המפרטים יהיו במהדורות המעודכנות

בברכה,

עופר לוי

מנהל תחום נכסים ושרותים

פרק 1 – תנאים כללים

1. הגדרות

- 1.1 המשרד - משרד הבריאות.
- 1.2 יחידה / ביה"ח – המרכז הרפואי ברזילי, אשקלון
- 1.3 המזמין – מדינת ישראל, משרד הבריאות עבור המרכז הרפואי ברזילי.
- 1.4 המציע - מגיש ההצעה למכרז.
- 1.5 הזוכה / הספק - המציע שהצעתו תזכה במכרז.
- 1.6 נציג ניהולי - נציג מטעם המציע כהגדרתו בסעיף 4.1 בפרק 2.
- 1.7 נציג המזמין - נציג מטעם המזמין כהגדרתו בסעיף 5 לפרק 2.

2. רקע ומהות ההתקשרות

- 2.1 כיום, בחדר הדוודים הראשי של בית החולים ישנם חמישה דוודי קיטור והסקה המוסקים בסולר. במסגרת ביצוע מכרז זה נדרש הספק:
 - 2.1.1 להסב חמישה דוודים לפעולה דו-דלקית (סולר וגפ"מ) - העבודה תכלול את כל הציוד הנדרש כולל צוברים, מתקני איוד, צנרת, מבערים, מערכת חשמל ופיקוד וכן קבלת כל הרשיונות הנדרשים להפעלה תקינה. בסיום תקופת ההתקשרות הציוד המותקן בביה"ח יהפוך לרכוש בית החולים.
 - 2.1.2 לספק גז עבור דוודים אלו.
- 2.2 המערכת מיועדת לספק גפ"מ לחמישה מבערים דו-דלקים האחד בהספקים של: ראה נספח א' - סעיף א (2א) בנספח הטכני המצורף.
- 2.3 צריכת הגז השנתית מוערכת בכ- 500 טון גפ"מ. צריכת שיא יומית מוערכת בכ- 2.5 טון. ראה נספח ד' טבלת צריכות דלק משנים קודמות.
- 2.4 **למען הסר ספק, ההיקפים המפורטים בנספח ד' הינם לצרכי הערכה בלבד ואינם מחייבים את המזמין, התשלום עבור אספקת הגז יהיה בהתאם לאספקת הגז בפועל.**
- 2.5 למזמין שמורה הזכות לבצע שינויים בהיקף ההתקשרות (תוספת או הפחתה) בהתאם לצורך.
- 2.6 התקנת מערכות הגז, לרבות הקמת תשתיות להצבת מכלי צובר וחפירות לצנרת שטח, יבוצעו ע"י החברה, באחריותה ועל חשבונה, והיא תדאג להוצאת כל האישורים וההיתרים המתאימים הדרושים על פי כל דין.
- 2.7 המזמין יקצה שטחים מתאימים להנחת הצוברים ולחפירת הצנרת. החפירות עבור תואי הצנרת הראשית בלבד, יעשו גם הם ע"י החברה, לרבות החפירות להטמנת הצוברים, וכן התקנת כל הצנרת שתדרש (ראשית ושלוחות) תעשה ע"י החברה, באחריותה ועל חשבונה, בתנאים שיוסכמו בין הצדדים.
- 2.8 החברה תמסור למזמין, לפני התקנת מערכות הגז, תוכנית עקרונית עם פירוט המערכות. בתום התקנת מערכות הגז, תמסור החברה למזמין תיק תוכניות מעודכנות עם מפרטי המערכות, הוראות שימוש בעברית, הוראות חירום, תעודת בדיקה של מהנדס החברה, המעידה על ביצוע מלא בהתאם

- להוראות הנספח ולתקנים, והעתק אישורי הרשויות. מסירת התיק הנ"ל על תוכנו למזמין, מהווה התחייבות יסודית של החברה.
- 2.9 החברה תיחשב כמי שביצעה הוראות הסכם זה, רק לאחר שנציג מקצועי מטעם המזמין יאשר למזמין, בכתב כי בוצעו הוראות הסכם זה. המזמין יבצע את הבדיקה תוך זמן סביר לאחר שהחברה תודיע לו בכתב כי סיימה לבצע הוראות הסכם זה.
- 2.10 המזמין מתחייב להשתמש במערכות הגז, בהתאם להוראות בכתב, כפי שיימסרו לו ע"י החברה.
- 2.11 החברה תהיה אחראית, באחריות מלאה וללא תשלום, לפעולה תקינה של מערכות הגז, כמפורט בנספחי הסכם זה, במשך כל תקופת ההסכם המתחילה מיום מילוי הגפ"מ לראשונה, עפ"י הוראות הסכם זה (להלן – "תקופת האחריות"). במהלך תקופת האחריות, לא יחויב המזמין בגין עבודה וחלפים, ובתנאי כי השימוש בציוד היה בהתאם להוראות החברה. לכל אורך תקופה זו תהא החברה אחראית לפעולתן התקינה של מערכות הגז.
- 2.12 החברה תבצע על חשבונה בדיקות תקופתיות ותבצע את אחזקת מערכות הגז כמפורט בנספחי הסכם זה, למען הסר ספק, ביצוע הבדיקות והתחזוקה, וכן עלות התיקונים, לרבות שלילת צוברים והחלפתם לפי הצורך, למעט עלות חלפים שאינם חלק ממכלול הצוברים ומיכלליהם, יעשו ללא תמורה כלשהי ועל חשבון החברה ובאחריותה.
- 2.13 החברה תבצע על חשבונה בדיקת נצילות מבערי הגז במערכת האיוד, ובדודי ההסקה/הקיטור, וכווני מערכות הויסות והטמפרטורה במערכת הספקת הגז, לפחות פעם בשנה, לקראת החורף, ובהתאם להוראות כל דין, הוראות יצרן הציוד והוראות הסכם זה ונספחיו, ובתאום עם המזמין. החברה תמסור למזמין דו"ח מפורט בכתב, בגין ממצאי הבדיקות.
- 2.14 החברה תהיה אחראית לתיקון כל תקלה ו/או ליקוי במערכות הגז, והמבערים, תוך 48 שעות לכל היותר. עם זאת במקרה של חשש בטיחותי או ליקוי שמשבית חלק או כל מתקן האנרגיה, החברה תפעל מיידית, להבטחת ההספקה התקינה, ולכל היותר תחזיר את הפעילות בתוך 6 שעות ממסירת ההודעה, ותשלים את הדרוש תיקון בהמשך.
- 2.15 מערכות הגז ישארו בחזקתו הבלעדית של המזמין כל עוד לא הושלמה צריכת גז מצטברת של 2,500 (אלפיים חמש מאות) טון מיום הספקת הגז הראשונה על פי הסכם זה.
- 2.16 לאחר השלמת צריכה מצטברת בכל מערכות הגז יחד, של 2,500 טון גפ"מ, יעברו מערכות הגז לרבות הצוברים, לבעלות מלאה של המזמין, ו/או למי מטעמו ובלבד שהוא רשאי להחזיק בבעלות על המערכות בהתאם לחוק, ללא כל תשלום נוסף.
- 2.17 החברה מתחייבת כי כל עוד לא עברו מערכות הגז לבעלות המזמין כאמור לעיל, היא תבטח את מערכות הגז מפני כל הסיכונים, ובמקרה של כל נזק, מכל סיבה שהיא, תחליף החברה, על חשבונה, את מערכות הגז, כולן או חלקן, בתוך 24 שעות, עד לקבלת מערכות תקינות ופועלות כסידור.
- 2.18 החברה מתחייבת לספק את כלל מערכות הגז ושירותי הגז, במלואם ובמועד, לשביעות רצונו המלא של המזמין, והמזמין מתחייב לעשות שימוש רק בגז הנרכש מהחברה במערכות הגז שיותקנו במפעל על ידי החברה, במשך כל תקופת ההסכם, ובכפוף להוראות הסכם זה ולקיום התחייבויות החברה לפיו, במלואן ובמלואן.
- 2.19 הגז אשר יסופק ע"י החברה למזמין, הינו גפ"מ כהגדרתו בצו בפיקוח על מחירי מצרכים ושרותים (מחיר מרבי לגפ"מ בשער בז"ן) התש"ס 2000- (להלן – "הצו") לפי תקן ישראלי 1134.

- 2.20 החברה תספק גז למזמין באופן שרמת המלאי לא תרד בכל עת מ- 30% מקיבולם הכולל של הצוברים. החברה אחראית בלעדית לבדיקת המלאי בכל עת ושמירתו, כאמור לעיל. החברה מתחייבת שלא לספק משלוחי גז קטנים מ-6 טון, מתחייבת כי ההספקה במרכז תהיה רק בשעות האור ומצהירה כי ידוע לה שחל איסור על פריקה בשעות החשיכה, ומתחייבת כי ההספקה תיעשה תמיד בידיעת המזמין ובתיאום מלא ומראש עם נציגיו.
- 2.21 היה והחברה לא סיפקה שרות תיקונים ו/או אספקת גז במועדים, באיכות ובכמות הנדרשת, כקבוע בהסכם זה, רשאי המזמין להזמין שירות ו/או גז מכל מקור מורשה אחר שימצא לנכון, והחברה תזכה אותו בהפרש הכספי אם יהיה בהתאם למחירים הקבועים בהסכם זה, והדבר לא יחשב להפרת ההסכם מצד המזמין.
- 2.22 תוקפו של הסכם זה למשך 5 שנים, מיום חתימתו.
- 2.23 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לצורך הערכה כללית בלבד, מצהירים הצדדים כי צריכת הגפ"מ בתקופת ההסכם צפויה להגיע לכ- 2,500 טון גפ"מ (להלן "הכמות החוזית"), ואין בהצהרה זו כל התחייבות לצריכה או התחייבות כלשהי מצד המזמין, אלא הערכה המבוססת על הנתונים הידועים למזמין במועד החתימה על ההסכם.
- 2.24 במקרה שיבחר המזמין להשיב את מערכות הגז לחברה, יחולו כל עלויות הפינוי והשבת המקום למצבו המקורי על החברה ועל חשבונה והפינוי יעשה תוך תיאום מלא עם המזמין.
- 2.25 היה והפינוי יתעכב מכל סיבה שהיא מעבר ל- 30 יום ממועד הפסקת ההסכם כאמור, רשאי המזמין לעשות שימוש במערכות לרבות פינויים על חשבון החברה וכל נזק שיגרם למערכות בשל פינוי זה יחולו על החברה, ולחברה לא תהיה כל תובענה כלפי המזמין או שלוחיו.
- 2.26 למזמין שמורה הזכות להפסיק את ההתקשרות עם החברה במידה ויבחר המזמין לעבור לצריכת גז טבעי במקום הגפ"מ.
- 2.27 היה ויבחר המזמין להפסיק את ההתקשרות ישולם לספק החזר יחסי בגין רכיב החזר ההשקעה בגין ביצוע עבודות התשתית על פי הנוסחה המפורטת בסעיף 10.13 להסכם.
- 2.28 היה ויפסיק המזמין את ההתקשרות עם החברה ויעבור לשימוש בגז טבעי תספק החברה השלמה של ציוד לצורך מתן אפשרות של המשך הספקת גפ"מ מדולל אויר כגיבוי להספקת הגז הטבעי וזאת בהסכמה בין הצדדים. היה ולא הגיעו הצדדים להסכמה, עומדת בפני המזמין האפשרות להפסיק את ההסכם בתנאים שפורטו בסעיף 2.27 לעיל.
- 2.29 המזמין יהא רשאי להפסיק את ההסכם בכל עת ומכל סיבה שהיא לאחר שנתיים ממועד חתימת הסכם זה בהודעה בכתב לחברה 90 יום מראש. במקרה כזה לא ייחשב הדבר להפרת ההסכם. היה ויחליט המזמין להפסיק את ההסכם כאמור יוחזר לספק החזר יחסי בגין רכיב החזר ההשקעה בגין ביצוע עבודות התשתית על פי הנוסחה המפורטת בסעיף 10.13 להסכם.
- 2.30 מבלי לגרוע מהאמור החברה מתחייבת לבטח את עצמה ואת עובדיה על חשבונה בפוליסות חבות מעבידים וביטוח צד ג' וכן באחריות המוצר ובאחריות מקצועית. גבולות האחריות בפוליסת צד ג' יהיו בסך של לפחות 2.5 מיליון דולר/ארה"ב, והחברה מתחייבת לשלם את פרמיות הביטוח במועדם באופן שפוליסות הביטוח יהיו תקפות כל זמן קיומו של הסכם זה. החברה תמציא למזמין תוך זמן סביר העתקי הפוליסות כאמור.

2.31 בנוסף לאמור לעיל מתחייבת החברה לפצות ולשפות את המזמין, מייד עם דרישתו הראשונה, בגין כל תביעה, דרישה, נזק, הוצאה, חיוב שיוגשו נגד המזמין, לרבות בגין נזקים שייגרמו למזמין ולכל צד שלישי עקב כל הקשור ו/או נובע מהסכם זה, ובלבד שהמזמין הודיע לחברה מיד על הגשת התביעה או קבלת הדרישה/נזק/חיוב וכיוב', ואיפשר לחברה את האפשרות להתגונן, באחריותה ועל חשבונה.

3. תקופת ההתקשרות

- 3.1 תקופת ההתקשרות הראשונה – תחל במועד תחילת אספקת הגז או 3 חודשים ממועד קבלת צו התחלת העבודה מהמזמין להתקנת התשתיות, המוקדם מביניהם ותסתיים בחלוף 5 שנים או לאחר אספקה של 2,500 טון גפ"מ, המאוחר מביניהם (להלן "תקופת ההתקשרות הראשונה").
- 3.2 תקופת ההתקשרות הנוספת - המזמין רשאי להאריך את תקופת ההתקשרות לשתי תקופות נוספות (להלן "תקופת ההתקשרות הנוספת") של שנתיים כל אחת ולתקופה נוספת של שנה אחת ובלבד שסה"כ תקופת ההתקשרות עם הספק (תקופת ההתקשרות הראשונה ותקופות ההתקשרות הנוספות) לא תעלינה על 10 שנים סה"כ.
- 3.3 בחלוף עשר שנים ממועד תחילת ההתקשרות תסתיים ההתקשרות בין הצדדים והמזמין יהיה רשאי לבחור את ספק הגז שלו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- 3.4 מחירי הגז בתקופת ההתקשרות השונות יהיו בהתאם לאמור בסעיף 7.7 להלן
- 3.5 הזוכה במכרז יהיה מחוייב לסיים את ביצוע עבודות האספקה, ההתקנה וההפעלה של מערכת הגז לא יאוחר מ-3 חודשים ממועד קבלת צו התחלת העבודה מהמזמין.

4. תוקף ההצעות

ההצעות למכרז יישארו בתוקף עד לתקופה של 90 יום מהיום האחרון להגשת ההצעות. כלומר עד לתאריך 23.01.2011 המציע יאריך את תוקף ההצעה ואת תוקף הערבות לקיום תנאי המכרז בהתאם, לבקשת המזמין, עד לקבלת החלטה סופית במכרז זה.

5. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז – תנאי סף

התנאים המוקדמים - תנאי הסף הרשומים להלן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, הם מצטברים ויש לראותם כמשלימים זה את זה.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המוקדמים למכרז - תפסל ולא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים.

על המציע להוכיח את עמידתו בתנאי הסף בעצמו ושלא באמצעות קבלני משנה, פרט לסעיף 5.6.2 אשר לגביו יכול המציע להציג ספק משנה לצורך עמידה בדרישות הסעיף.

להצעה יש לצרף את המסמכים שלהלן:

- 5.1 ערבות בנקאית - המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית, ברת חילוט, לא צמודה, ע"ס 100,000 ש"ח שתהא בתוקף ל- 90 יום מהיום האחרון להגשת ההצעה (דהיינו בתוקף עד ליום 23.01.2011) בנוסח המצורף כנספח א'1. ערבות זו תוחזר למציעים שלא יזכו במכרז. המציע שיזכה במכרז, יחליף ערבות זו בערבות לביצוע ההסכם, כאמור בסעיף 18.1 לפרק זה. הערבות תהיה

בתוקף בכל תקופת ההסכם (ותקופות ההארכה של ההסכם, באם יהיו) ועוד 60 יום. הערבויות האמורות תהינה ערבויות בנקאיות או של חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח ע"פ חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, תשמ"א-1981 ואשר אושרה ע"י החשב הכללי באוצר למתן ערבויות למכרזים ממשלתיים.

הצעה שלא צורפה אליה ערבות הנ"ל או שצורפה אליה ערבות שאינה תואמת את תנאי המכרז או שאינה בנוסח הנדרש בנספח א' 1 במכרז תפסל על הסף ולא תידון כלל.

המציע יאריך את תוקף הערבות לקיום תנאי המכרז לבקשת המזמין, עד לקבלת החלטה סופית במכרז זה.

5.2 אישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות וגופים ציבוריים תשל"ו:

5.2.1 אישור מפקיד שומה מורשה, מרואה חשבון או מיועץ מס, המעיד על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976.

5.2.2 תצהיר חתום בפני עו"ד בדבר היעדר הרשעות קודמות לפי חוק עובדים זרים ושכר מינימום (נספח א'2).

5.3 אישור על היות המציע רשום במרשם המתנהל על פי דין לגבי תאגידים מסוגו.

5.4 אישור על היות המציע ספק גז, יש לצרף רישיון בר תוקף עפ"י חוק הגז (בטיחות ורישוי), התשמ"ט-1989.

5.5 המציע סיפק גפ"מ בהיקף מינימלי שנתי של 2,500 טון בשנה אחת לפחות באחת מ 5 השנים האחרונות (2005-2009). ו/או בהיקף מינימלי שנתי של 1,250 טון במשך 3 שנים לפחות מבין 5 השנים האחרונות (2005-2009).
הניסיון יפורט על גבי טופס הגשת ההצעה – נספח א', חתום ע"י עו"ד.

5.6 דרישות כח אדם

5.6.1 מהנדס מכונות (עם התמחות לאנרגיה) העונה על הדרישות הבאות:

- מהנדס רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים, המועסק באופן מלא על ידי המציע (במועד הגשת ההצעה מועסק על ידי המציע לפחות בחצי שנה שטרם הגשת ההצעה בהיקף של 75% משרה לפחות).
- בעל ניסיון מוכח בתחומו של לפחות 10 שנים ממועד קבלת הרישיון אשר במהלכן כתב תוכניות ותיעוד טכני עבור מערכות דומות למערכות נשוא מכרז זה.

5.6.2 מתכנן החשמל

- מהנדס חשמל, רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.
- בעל ניסיון מוכח בתחומו של לפחות 5 שנים ממועד קבלת הרישיון אשר במהלכן שימש במהנדס ראשי בפרויקט אחד לפחות בהיקף של 1,000,000 ₪.

5.7 אישור רוי"ח המבקר את המציע (בנוסח נספח א'3), המעיד כי:

5.7.1 המציע בעל מחזור הכנסות כספי בהיקף שנתי של לפחות 3 מליון ש"ח, ללא מע"מ, בכל אחת משלוש השנים האחרונות (2007-2009).

5.7.2 המציע משלם לעובדיו שכר כדון לרבות חוק שכר מינימום וההסכמים הקיבוציים וכן המציע מפריש כדון את כל ההפרשות הסוציאליות והניכויים החייבים כאמור.

- 5.7.3 המציע אינו נמצא בהליכי פירוק או פשיטת רגל.
- 5.8 התחייבות המציע, חתום בפני עו"ד (נספח א'4) :
- 5.8.1 על שימוש בתוכנות מקוריות.
- 5.8.2 לקיום חקיקה בתחום העסקת עובדים.
- 5.9 המציע יצרף הצעת מחיר - כנדרש בנספח ב'.
- 5.10 על המציע לרכוש את מסמכי המכרז, לראיה לכך יש לצרף צילום של הקבלה על רכישת מסמכי המכרז.
- 5.11 אישור השתתפות בכנס ספקים, כמפורט בסעיף 10 להלן.

כל האמור בסעיף 5 לעיל מהווה תנאי סף להשתתפות במכרז. המזמין רשאי לפסול הצעת מציע שלא תעמוד באחד מתנאי הסף.

6. מסמכים נוספים שיצורפו להצעה

- 6.1 נוסח התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים חתום ע"י המציע (נספח א'5).
- 6.2 נספח בטיחות חתום על ידי המציע (נספח א'6).
- 6.3 כתב כמויות (נספח ה' 3) כולל מילוי המחירים בכתב הכמויות.
- 6.4 מציע שהוא "עסק בשליטת אישה" ומעוניין כי תינתן לו העדפה בשל עובדה זו יצרף להצעתו אישור ותצהיר. בסעיף זה, משמעות כל המונחים לרבות "אישור" ו"תצהיר" הוא כמשמעותם בסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.
- 6.5 רשימת הפרטים בהצעת המציע, שהמציע מעוניין שיהיו חסויים במידה והוא יזכה. על פי האמור בסעיף 17.2 לפרק זה.
- 6.6 מסמכי המכרז, לרבות מסמכי הבהרה, כשהם חתומים. יש לחתום על כל מסמכי המכרז וההסכם בראשי תיבות בתחתית כל עמוד כהוכחה לקריאת המסמכים והבנתם. בנוסף, על טופס הגשת ההצעה (נספח א'), טופס הצעת המחיר (נספח ב') וההסכם (נספח ג') ייחתמו מורשי חתימה מטעם המציע, בצירוף חותמת רשמית של המציע.

7. הצעת מחיר ותמורה

- 7.1 המציע יגיש הצעת מחיר לביצוע השירותים הנדרשים במכרז זה בהליך תיחור דינאמי כפי שיפורט בסעיף 8 להלן.
- 7.2 המחיר אשר ישולם לחברה עבור כל טון גפ"מ שתספק החברה למזמין יכלול את הרכיבים הבאים :
- 7.2.1 **מחיר "יבוא גפ"מ"**, דהינו "מחיר פיקוח מירבי" בשער בית הזיקוק בארץ, כפי שמתפרסם בראשית כל חודש ע"י מינהל הדלק במשרד התשתיות הלאומיות {מחיר הייבוא מחושב בהתאם לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחיר מירבי לגפ"מ בשער בית זיקוק)(תיקון), התשס"ח – 2008}, ללא הוצאות אחרות וללא מע"מ ומיסים. המחיר הקובע

הינו המחיר האחרון שפורסם, לפני ההובלה המחויבת (סכום זה נכון לתאריך 1 לאוגוסט 2010 הינו 2654.34 ₪).

7.2.2 **בלו ומסים** ישירים אחרים אם יוטלו על גפ"מ, כפי המס האחרון שפורסם, לפני ההובלה המחויבת (סכום זה נכון לתאריך 1 לאוגוסט 2010 : 110.31 ₪).

7.2.3 **תוספת בגין סך כל שאר העלויות המסומנת A** הכוללות בין השאר: תוספת או הפחתה, לעלות הגז בגין רכישות הגז ע"י החברה ביבוא או ישירות מבז"ן בעלות מופחתת ממחיר הפיקוח המרבי, ובתוספת כל שאר העלויות, כגון: - שרותי תשתית בבז"ן, הובלה, תפעול מלאי הגז, תחזוקה, תפעול כללי, ביטוח, רווח וכד' **החזר השקעה המסומנת B**

7.3 הצעת המחיר שיגיש המציע תהיה אך ורק לשני המחירים A תוספת בגין סך כל שאר העלויות כאמור בסעיף 7.2.3 לעיל ו-B החזר השקעה כאמור בסעיף 7.2.3 לעיל.

7.4 לאחר צריכת גז מצטברת של הכמות החוזית כאמור בסעיף 3.1 לעיל, דהינו 2,500 טון, מיום הספקת הגז הראשונה, במסגרת הסכם זה, סכום זה יהיה שווה לאפס.

7.5 התשלום לחברה יתבצע בהתאם לתנאי התשלום המפורטים בסעיף 11 להסכם.

7.6 המציע יגיש הצעת מחיר לביצוע השירותים הנדרשים במכרז זה בהליך תיחור דינאמי כפי שיפורט בסעיף להלן.

7.7 הצעת המחיר שיגיש המציע תחולק לשני מחירים כדלקמן:

7.7.1 מחיר A כהגדרתו בסעיף 7.2.3 לעיל.

7.7.2 מחיר B כהגדרתו בסעיף 7.2.3 לעיל.

7.8 המחירים בהצעת המחיר יכללו את כל הרכיבים וכל התוספות, בין אם מצוינות במסמכי המכרז ובין אם לאו, ויכללו את כל התמורה המגיעה לזוכה במכרז, למעט מע"מ.

7.9 התמורה לזוכה תהיה עבור כמות הגז המסופקת בפועל בלבד. לא ישולם לזוכה תשלום בגין הקמת המערכת. מחיר הגז אמור לכסות בין היתר את עלות הקמת המערכת ע"י הזוכה.

8. תיחור דינאמי

8.1 הגשת הצעות המחיר למכרז זה תבצע באמצעות הליך תיחור דינאמי.

8.2 המציעים אשר הצעתם תיבדק ויתברר כי הם עומדים בתנאי הסף יתבקשו לעבור הדרכה במשרדי המזמין ו/או משרדי אגף תהילה – ממשל זמין במינהל הרכש הממשלתי.

8.3 במהלך ההדרכה יחולקו למציעים שעמדו בתנאי הסף כרטיסים חכמים באמצעותם ישתתפו המציעים בהליך התיחור וכן יוסבר הליך התיחור הדינאמי.

8.4 הליך התיחור יתבצע ביום שייקבע ע"י המזמין ויימסר למציעים במהלך ההדרכה.

8.5 הליך התיחור יפתח בשעה 09:00 ויימשך עד לשעה 12:00 (להלן – "חלון הזמנים"). במידה ויהיה צורך, יוארך ההליך בהתאם לכללים האמורים בנספח ב' להלן.

8.6 המציעים יקבלו הנחיות לגבי ההשתתפות בהליך התיחור הדינאמי ביום הכשרות מיוחד אשר ייקבע על ידי המזמין ואשר אליו יוזמנו רק המציעים אשר עמדו בתנאי הסף בהתאם לסעיף 5 לעיל.

8.7 במהלך חלון הזמנים יתבקשו המציעים לספק את הצעות המחיר שלהם עבור מחיר A ומחיר B כהגדרתם בסעיף 7.7 לעיל.

8.8 המחירים A ו-B לעיל ישוקללו למחיר C בהתאם לנוסחה הבאה :

$$C = 55\% * A + 45\% * B$$

8.9 המציעים יוכלו לראות את מיקומה של הצעתם ביחס להצעות האחרות ואת מחיר C הנמוך ביותר בכל רגע.

8.10 למציעים תעמוד הזכות להוריד את מחיר C בקפיצות של 5 ₪ לפחות בהתאם לשיקול דעתם הבלעדי.

9. שלמות ההצעה ואחריות כוללת (קבלני משנה)

9.1 למכרז רשאים לגשת מציעים המסוגלים ומתחייבים לספק את מכלול השירותים הנדרשים מהם בהתאם למפורט במכרז זה באמצעות עובדיהם הקבועים ו/או באמצעות קבלני משנה הקשורים עימם בהסכם.

9.2 יודגש כי המציע ייחשב לקבלן הראשי ויהיה האחראי הבלעדי לאספקת השירותים ותוצריהם, לרבות אספקת השירותים על ידי כל מי מטעמו, ולרבות כל אחד מקבלני המשנה מטעמו וכל מי מטעמו. כמו כן, התחייבויותיו לגבי עובדיו יהיו תקפות גם לגבי כל אחד מקבלני המשנה וכל אחד מעובדיהם.

9.3 על המציע לדאוג כי לאורך כל תקופת ההתקשרות יחזיקו קבלני המשנה מטעמו את המסמכים הבאים :

9.3.1 במידה וקבלן המשנה הינו תאגיד - מסמכי התאגדות, פלט מחשב עדכני מרשם החברות.

9.3.2 אישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות וגופים ציבוריים התשל"ו-1976, כנדרש בסעיף 5.2.

9.3.3 רשיונות מקצועיים על פי הנדרש לגבי העבודה אותה הם מבצעים בקשר עם מכרז זה.

9.4 ההסכם בין הספק לקבלן המשנה יהיה תואם במדויק את כל תנאי מכרז זה ולא יכיל הוראה הסותרת או המצמצמת את זכויות המוסד על פי מכרז זה.

9.5 ההסכם לא ישחרר את המציע ממחויבויותיו ומאחריותו הכוללת כלפי המזמין.

9.6 מובהר בזאת כי בכל מקרה המזמין יתקשר אך ורק עם המציע ולא יהיה למזמין כל התחייבות כספית או אחרת בקשר עם ביצוע ההסכם שיחתם עם קבלן המשנה.

9.7 המזמין יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי ומבלי שיהיה לזוכה כל טענה בנידון, לדרוש הפסקת מתן השירות על ידי קבלן משנה ו/או את החלפתו בקבלן משנה חלופי. מובהר כי אין באמור לעיל כדי למצות את האפשרויות והזכויות הנתונות בידי המזמין, והמזמין יהיה רשאי לפעול בדרכים נוספות בהתאם לשיקול דעתו.

10. כנס ספקים

10.1 כנס מציעים, חובה, ייערך ביום 06.10.2010 בשעה 11:00 מקום המפגש: משרד שירותים טכניים בבית חולים ברזילי, רחוב ההסתדרות 2, אשקלון.

10.2 ההשתתפות בכנס המציעים היא חובה, מציע שלא ישתתף בכנס לא יוכל להשתתף במכרז והצעתו תפסל על הסף.

- 10.3 בכנס יוצגו דגשים בנוגע למכרז ויינתן מענה לשאלות - פרוטוקול כנס המציעים יישלח לכל משתתפי הכנס בסמוך למועד כנס הספקים.
- 10.4 התקבלו במסגרת הכנס החלטות, המוסיפות ו/או גורעות ו/או משנות תנאי מתנאי המכרז, תהיינה החלטות אלו, כפי שתופענה בפרוטוקול, סופיות ומחייבות.
- 10.5 בכנס הספקים יינתן למשתתפים אישור השתתפות, אותו יש לצרף בעת הגשת הצעה למכרז זה.

11. רכישת מסמכי המכרז

- 11.1 את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי המשרד – רח' רבקה 29 ירושלים קומה ב' במודיעין, בשעות העבודה הרגילות, תמורת תשלום בסך של 500 ₪ שלא יוחזרו בשום מקרה. התשלום יעשה באמצעות שובר לתשלום בבנק הדואר, לחשבון מס' 9 – 03807 – 0 המנוהל ע"ש משרד הבריאות, עבור המחלקה לנכסים ושירותים. ניתן לעיין במסמכי המכרז במשרדים, ללא תשלום, קודם רכישתם, במשרדי המשרד או באתר האינטרנט www.health.gov.il.
- 11.2 בעת רכישת המכרז יש להשאיר פרטים אודות המציע (שם המציע, מס' טלפון, מס' פקס, שם איש הקשר וכדומה).
- 11.3 יובהר כי המזמין אינו יכול להתחייב לספק למציעים אשר לא יבצעו הרשמה כאמור לעיל כל עדכון על שינויים שיבוצעו במכרז אם יבוצעו ו/או על כל עדכון אחר.

12. שאלות והבהרות

- 12.1 שאלות הבהרה הנוגעות לפרטי המכרז, יש להפנות בכתב לפקס 02-5655976 (שאלות שיופנו בעל פה או בטלפון לא יענו ולא יחייבו את המזמין). יש לוודא הגעת הפקס בטלפון מס' 02-5681221/0.
- 12.2 הפנייה תכלול את שם המכרז, מספר הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה, פרוט השאלה, פרטי השואל, מס' טלפון, מס' פקס וכתובת דואר אלקטרוני.
- 12.3 שאלות הבהרה ניתן להעביר עד לתאריך: 04.10.2010 בשעה 15:00.
- 12.4 לא יתקבלו שאלות לאחר מועד זה.
- 12.5 התשובות יפורסמו לכלל רוכשי חוברת המכרז ללא ציון שם הפונה.

13. הגשת הצעות

- 13.1 הגשת הצעה פירושה, כי המציע מצהיר כי הוא עומד בתנאים המקדימים האמורים לעיל, הבין את מהות העבודה, הסכים לכל תנאיה וכי בטרם הגיש את הצעתו, קיבל את מלוא המידע האפשרי, בדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות, ולפיכך יהא מנוע מלהעלות כל טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו של המכרז על כל פרטיו וחלקיו.
- 13.2 הגשת הצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז.
- 13.3 כמו כן, בהגשת הצעתו במכרז מצהיר המציע ומאשר כי הוא מכיר היטב את הדין בישראל, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, את דיני המכרזים החלים בישראל ובכלל זאת את כל דרישות הרישום והרישוי הנדרשים. המציע מצהיר כי הוא עומד בדרישות תקנה 6 (א) לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג-1993.

13.4 את ההצעה בצירוף כל המסמכים הדרושים הנלווים אליה, יש להגיש בשני עותקים במעטפה סגורה, שלא תשא עליה סימני זיהוי כלשהם, לתיבת המכרזים הממוקמת במודיעין משרד הבריאות, קומה ב' רח' רבקה 29, תלפיות ירושלים. על המעטפה יש לציין "מכרז מס' 27/2010 להתקנת מערכות גז ואספקת גז לדוודי קיטור עבור המרכז הרפואי ברזילי, אשקלון" בלבד, ללא שם המציע או כל פרט מזהה אחר.

13.5 מאחר ובמכרז זה יתבצע הליך תיחור דינאמי, יידרשו המציעים להגיש מעטפה אחת אשר תכלול את העותק המקורי של מסמכי ההצעה החתומים, לרבות כתב הערבות ויתר מסמכי ההצעה וכן שני עותקים של ההצעה. יש להקפיד על סימון העותק המקורי של ההצעה במילה "מקור" וסימון העתק ההצעה במילה "העתק". אין למלא בחוברת המכרז כל פרט הנוגע להצעת המחיר ואין להזכיר פרטים אלה בכל מסמך אחר המוגש על-ידי המציע.

המועד האחרון למסירת ההצעות הוא יום 25.10.2010 בשעה 12:00
מעטפה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד ובשעה הנקובים לעיל לא תידון.

14. אופן הגשת ההצעה

- 14.1 ההצעה, כולל כל הנספחים והאישורים הנלווים אליה, תוגש במבנה המצורף בנספח א'.
- 14.2 בתחילת ההצעה יש לצרף תוכן עניינים, כמו כן העמודים בהצעה יהיו ממוספרים.
- 14.3 בחוברת ההצעה מצורפים טפסים שונים ודרישות למסמכים מהמציע. יש למלא את חוברת ההצעה בשלמותה, לצרף את כל המסמכים הנדרשים, בסדר המפורט בחוברת ההצעה ונספחיה וכן למספרם.
- 14.4 הצעה חלקית או במתכונת שונה מהמתכונת המפורטת במכרז עלולה לא להיבדק ואף להיפסל על הסף.

15. שינויים והסתייגויות

לגבי כל שינוי, תוספת או הסתייגות שייעשו על ידי המציע ביחס למסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים בין במסמך לוואי ובין בדרך אחרת, תהיה ועדת המכרזים רשאית, בהתאם לשיקול דעתה המוחלט בנדון, לפעול באחת או יותר מהדרכים הבאות:

- לפסול או לדחות את הצעתו של המציע.
- לראות את הצעת המציע כאילו לא נעשו בה השינויים כלל.

16. קריטריונים לבדיקת ההצעה

- 16.1 בחירת הזוכה תיעשה על פי מבחן המחיר בלבד.
- 16.2 המזמין יבחר את הזוכה (וכן יהיה רשאי לבחור כשירים נוספים) אשר יעמדו בתנאי הסף ויצרפו את כל המסמכים הנדרשים ואשר יהיה הזול ביותר.

17. התבוננות בהצעות של מציעים אחרים

- 17.1 המציע מצהיר כי ידוע לו שעפ"י חוק חובת המכרזים התשנ"ב-1992, (להלן: "חוק חובת המכרזים"), יתכן שתהיינה פניות של מציעים אחרים לראות את הצעתו במידה ויזכה.
- 17.2 במידה ולמציע פרטים בהצעה שהוא מבקש שיהיו חסויים בפני הצגה למציעים אחרים מטעמי סוד מקצועי או מסחרי, יצוין במפורש אלו פרטים בהצעתו הוא מבקש שיהיו חסויים, על גבי נספח א'. מציע שלא יציין פרטים שכאלה, ייראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו כולה. ההחלטה הסופית על חיסיון סעיפים תהיה של ועדת המכרזים בלבד. ועדת המכרזים תהא רשאית עפ"י שיקול דעתה להציג כל מסמך שלהערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי והוא דרוש כדי לעמוד בדרישות של חוק חובת המכרזים. בהגשת הצעתו מסכים ומאשר המציע מראש כי אין ולא יהיו לו כל טענות, דרישות או תביעות כנגד המזמין בגין כל החלטה בנדון.
- 17.3 יובהר כי בכל מקרה הצעת המחיר של המציע תהיה גלויה למציעים האחרים בהתאם לכללי התיחור הדינאמי כאמור בנספח ב' ובסעיף 8 לעיל ובנוסף כי במסגרת הליך העיון בהצעות ניתן יהיה להציגה כאמור.
- 17.4 עיון במסמכי המכרז לאחר הודעה על הזוכה במכרז תעשה לאחר תשלום אגרה בסך 200 ₪ שתשולם מראש לפקודת המרכז הרפואי ברזילי, אשקלון.
- 17.5 במידה ובחר מציע כי פרט מהצעתו יהיו חסויים, לא יהיה רשאי אותו מציע לראות פרט זה בהצעות אחרות.
- 17.6 עיון במסמכי המכרז יעשה בהתאם לחוק חובת המכרזים, ולאחר תאום מראש עם מזכירת הוועדה.

18. התחייבויות ופעילויות הנדרשות מהזוכה במכרז

- 18.1 עם הזוכה יחתם הסכם בנוסח ההסכם הרצ"ב, בתוספת דרישות ותנאים שיתואמו בין הצדדים ובלבד שאין בהם כדי לחרוג מהותית מהוראות מכרז זה, או להטיל על משרד הבריאות חיובים נוספים מעבר להצעת הזוכה. לא חתם הזוכה על ההסכם תוך 14 יום מיום שנמסר לו ההסכם לחתימה, יהיה המזמין רשאי לבטל את זכייתו.
- 18.2 הזוכה במכרז יידרש להפקיד אצל נציג המזמין, תוך 14 ימים, ערבות לביצוע בנוסח נספח ג'1. הערבות תהיה בגובה 200,000 ₪ בלבד כולל מע"מ. הערבות תהיה בתוקף בכל תקופת ההסכם (ותקופות ההארכה של ההסכם, באם יהיו) ועוד 60 יום ותוצמד למדד המחירים לצרכן. הערבות תהיה ערבות בנקאית או של חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח ע"פ חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, תשמ"א-1981 ואשר אושרה ע"י החשב הכללי באוצר למתן ערבויות למכרזים ממשלתיים.
- 18.3 הזוכה במכרז יידרש להפקיד אישור בדבר קיום ביטוחים (נספח ג'2) בידי נציג המזמין, תוך 14 ימים מיום הודעת הזכייה.
- 18.4 מילוי דרישות סעיפים 18.1 - 18.3 לעיל מהווה תנאי מוקדם לביצוע הליכי ההתקשרות. למען הסר ספק, ערבות ההצעה של הזוכה עומדת גם כנגד ביצוע הפעולות כאמור לעיל.

19. זכויות המזמין

- 19.1 המזמין יהיה רשאי לפנות למציעים לקבלת הסברים והבהרות באשר להצעתם, ניסיון העבר שלהם, הצעת המחיר ופרטים אחרים שימצא לנכון, הכל בכפוף לכללי חוק חובת המכרזים. כמו כן, יהיה המזמין רשאי לברר פרטים במקומות אחרים להם סיפקו המציעים שירות דומה.
- 19.2 המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה. המזמין רשאי להרחיב או לצמצם את היקף המכרז ו/או העבודה או לבטלו מסיבות ארגוניות, תקציביות או אחרות, וזאת גם לאחר שיוכרז על הזוכה במכרז, ללא צורך בנימוק החלטתו, ללא הודעה מוקדמת וללא כל פיצוי. במקרה זה תימסר הודעה מתאימה למציעים.
- 19.3 המזמין רשאי לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת המחיר לעומת מהות ההצעה, תנאיה, או חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, שלדעת המזמין מונעת מלהעריך את ההצעה כדבעי ו/או שתהיינה בה הסתייגויות ו/או שינויים כלשהם מהאמור במפרט ו/או בהסכם. היה והמזמין יבחר בהצעה בה יהיו שינויים ו/או הסתייגויות ו/או תוספות מעבר לאמור במפרט ו/או בהסכם, יראו אלו כבטלים ולא יחייבו את המזמין.
- 19.4 המזמין שומר לעצמו את הזכות לקיים מו"מ עם כל אחד מן המציעים, לרבות לגבי המחירים המוצעים ולגבי יתר התנאים.
- 19.5 ככל שאף אחת מההצעות לא תשביע את רצון המזמין מבחינת מחיר ההצעה, רשאי המזמין לאפשר הגשת הצעות מחיר חדשות לכל החברות שעברו את כל התנאים המקדימים של המכרז בפרק זמן שתקבע ועדת המכרזים ובלבד שמדובר בהצעה המיטיבה עם עורך המכרז ביחס להצעה המקורית. ככל שלא יממש מציע זכות זו תיבחן הצעתו בהתאם למתכונת שהוגשה במועד הגשת ההצעות במכרז.
- 19.6 מבלי לגרוע מסמכויותיה על פי דין, ועדת המכרזים תפסול הצעה תכסיסנית, הצעה שאינה מבוססת על בסיס כלכלי מוצק וברור, הצעה הלוקה בחוסר תום-לב או באי-ניקיון כפיים, וכן הצעה הכוללת מידע שאינו נכון.

פרק 2 – מפרט

חלק א' - כללי

1. מבוא

- 1.1 מפרט זה מאגד הדרישות המרכזיות למתן השירותים. על המציעים לעמוד בכל הדרישות המקצועיות, המנהליות וכן בכל דרישה אחרת המפורטות במסמך זה ו/או ביתר מסמכי המכרז. השתתפות במכרז מהווה התחייבות ליכולת ומחויבות המציע לעמוד בתנאים ובמטלות אלו.
- 1.2 כל הדרישות המוגדרות בפרק זה, תהיינה כלולות במחירי היחידה לאספקת גז המפורטת בטופס הצעת המחיר, לא תינתן כל תמורה נוספת מעבר לאמור בטופס הצעת המחיר.
- 1.3 העבודה תכלול, אך לא תוגבל בזה לאספקה והתקנה של:
 - 1.3.1 צוברי גפ"מ תת-קרקעיים
 - 1.3.2 מערכת איוד באמצעות מי הסקה חמים.
 - 1.3.3 צנרת, ברזים, אביזרים
 - 1.3.4 מבערים דו-תכליתיים כולל שינוי בדודים קיימים.
 - 1.3.5 לוחות חשמל, אינסטלציה חשמלית, מערכת בקרה ממוחשבת
 - 1.3.6 הרצה, הפעלה, מסירה, שרות ואחריות לכל תקופת ההתקשרות.

2. מפרטים, תוכניות ופרטי יצור לאישור:

- 2.1 העבודה נשוא מכרז זה תבצע בהתאם למפרטים הבאים:
 - 2.1.1 כלל האמור במכרז זה ובפרק 2 בפרט.
 - 2.1.2 המפרטים הכלליים לעבודות בנין שבהוצאת הועדה בין משרדית המיוחדת בהשתתפות משרד הביטחון אגף בנוי ונכסים/שרותי בנוי, משרד הבינוי והשיכון, משרד העבודה והמפרטים המיוחדים (המשלימים). כל המפרטים יהיו במהדורות המעודכנות.
 - 00 - מוקדמות
 - 02 - בטון יצוק באתר
 - 04 - עבודות בניה
 - 05 - עבודות איטום
 - 07 - מתקני תברואה
 - 08 - מתקני חשמל
 - 16 - מתקני הסקה
 - 19 - מסגרות חרש
- 2.2 בכל מקרה של ניגוד בין דרישה כללית לבין דרישה מיוחדת כלשהי המפורטת, כוחה של דרישה מיוחדת עדיף על כוחה של דרישה כללית.
- 2.3 נתגלו סתירות בין הדרישות של הרשויות או התקנים לבין אלה הכלולות במכרז זה, יביא הספק את העניין לידעת הנציג המזמין לפני תחילת העבודה. הנציג יחליט על אופן ביצוע העבודה והחלטתו בנדון תהיה סופית ומכרעת.

2.4 הספק יפעל על פי מערכת הנחיות, תקנות הקיימות בבית החולים, משרד הבריאות והוראות שיקבל מנציג המזמין. ההנחיות וההוראות יינתנו בתחילת העבודה ו/או במהלכה, בין בכתב ובין בעל-פה. ההוראות יעודכנו מעת לעת.

3. תיאום עם גורמים, הכרת תנאי העבודה

3.1 התוכניות המלוות מפרט זה, נספח ה', הן תוכניות כלליות המראות את הסידור הכללי ואת היקף העבודה העקרוני שיש לבצע. הספק יקבל עדכונים לתכניות (במידה וידרשו) לפני התחלת הביצוע בפועל ולאחר שסוכם על הזמנת החומרים והציוד.

יובהר כי, מיקום הציוד והצנרת, כמצוין בתכניות, אינו מדויק ויהיה ניתן לתיקון בהתאם לשינויים שיידרשו או שיהיו רצויים בזמן ביצוע העבודה. על הספק יהיה להתאים את המיקום, התוואי, המפלסים וכיו"ב למצב בפועל בשטח, תוך התחשבות עם התנאים המציאותיים וישא באחריות מלאה ובלעדית עבור דיוק הביצוע.

3.2 המציע שיזכה במכרז מתחייב לבצע כל עבודה בתיאום מלא עם נציג המזמין ומי מטעמו. הספק יביא לתשומת לב הנציג כל בעיה צפויה, לרבות הפרעות צפויות לחולים ו/או לעובדי בית החולים עקב מתן השירותים.

3.3 הספק אחראי לבקר ולתאם את עבודתו ועבודת כל יתר קבלני המשנה, כולל תיאום מעברי צנרת למניעת התנגשויות עם מערכות אחרות וכן לקיום מרווחי תחזוקה נאותים. לשם כך ובמידת הצורך עליו לבצע מדידות, להכין תוכניות תיאום, ולתת הנחיות לכל הקבלנים הפועלים באתר.

3.4 על המציע להביא בחשבון בהצעתו את כל תנאי העבודה ופרטיה. לא תוכרנה כל תביעות אשר תנומקנה באי הכרת התנאים ו/או הפרטים כאמור, לרבות כל טענה בדבר היקפי העבודה, אופייה, היקף החומרים הנדרש, או כל טענה אחרת כהצדקה לאי ביצוע עבודת ההתקנה ו/או האספקה כנדרש. כמו כן, לא תתקבל כל טענה בדבר אי התאמה בין העבודה המוצגת במכרז לבין העבודה בפועל.

באחריות המציע לדרוש ולהשלים מהמזמין את כל הנתונים החסרים לדעתו לשם ביצוע העבודות כאמור.

4. נציגים

4.1 נציג ניהולי מטעם הזוכה

4.1.1 הספק יעמיד מטעמו נציג ניהולי. הנציג הניהולי יהיה איש הקשר בין הספק לבין נציג המזמין ו/או מי מטעמו בכל הקשור לביצוע העבודות על פי המכרז/ההסכם (להלן: "הנציג הניהולי").

4.1.2 הנציג הניהולי ייצג את הספק ויהיה בעל סמכות להחליט בכל הקשור לביצוע השירותים נשוא מכרז זה.

4.1.3 הנציג הניהולי יהיה בקשר יומיומי עם נציג המזמין או מי מטעמו בכל נושא ועניין הקשור לביצוע השירותים. הספק מתחייב כי הנציג הניהולי מטעמו יהיה זמין לפניית המזמין 24 שעות ביממה.

4.1.4 בנוסף יעמיד הספק מנהל עבודה בשטח כאמור בסעיף 6.2.1 להלן, אין מניעה כי נציג הספק יהיה מנהל העבודה בשטח.

5. מטעם המזמין

- 5.1.1. המזמין ייוצג לצורך הסכם זה ע"י מר צחי כהן (להלן: "נציג המזמין"), וכל פעולה שתבוצע על ידו, תחשב כפעולה שבוצעה כדין ע"י המזמין. המזמין רשאי להחליף את נציגו בכל עת על ידי מתן הודעה בכתב למציע.
- 5.1.2. המזמין ו/או הנציג מטעמו, כאמור, רשאים למנות מי מטעמם לטובת ביצוע ליווי, תכנון, פיתוח ופיקוח על פעילות הספק, לרבות ע"י התקשרות עם אחרים. בהגשת הצעתו מתחייב המציע לשיתוף פעולה מלא עם נציגי המזמין במידה והצעתו תבחר כהצעה הזוכה. בכל מקום במכרז זה בו מופיע התייחסות לנציג המזמין הכוונה הינה לנציג המזמין כאמור בסעיף 5.1.1 או מי מטעמו כאמור להלן או נציג אחר מטעמו כפי שיוגדר לזוכה בפועל.
- 5.1.2.1. **מפקח -**
- 5.1.2.2. **מהנדס אחזקה ביה"ח -** מר פטריק בניטה
- 5.1.2.3. **המהנדס היועץ -** מר עזרא לבנברג
- 5.1.3. הסמכויות המוקנות לנציג המזמין, אין בהן כדי לגרוע מאחריות הספק לאיכות השרות, לבטיחות, ומחויבותו של הספק לקיים תנאי ההתקשרות במלואם.

6. דרישות כח אדם

- 6.1. הספק יבצע את עבודתו ע"י צוות עובדים מיומן ומקצועי.
- 6.2. במהלך הקמת המערכת יהיו נוכחים באתר, מטעם הספק, בכל שעות העבודה באתר:
- 6.2.1. מנהל עבודה - טכנאי גז מוסמך סוג 2 לפחות, בעל ניסיון של 5 שנים לפחות ממועד קבלת התעודה, אשר יהיה אחראי על צוות העובדים תאום, קשר מול נציג המזמין באתר וכיוצא בזה.
- 6.2.2. מהנדס האתר - מהנדס מוסמך בעל 5 שנות ניסיון ממועד קבלת הרשיון אשר יהיה אחראי על עמידה בדרישות ההנדסיות.
- 6.3. ביצוע עבודות אשר דורשות הסמכה ורישוי יעשו על ידי אנשי מקצוע (עובדי הספק או קבלני משנה) העומדים בדרישות החוק והתקינה הנהוגים. בנוסף לכך, אנשי המקצוע הבאים נדרשים לעמוד בתנאים המפורטים להלן:
- 6.3.1. הרתכים שיועסקו בעבודה יהיו בעלי הסמכה ע"פ תקן ישראלי מס' 127 בדרג ח"6 לפחות. הספק יעביר לאישור עותק מתעודות ההסמכה של הרתכים.
- 6.3.2. מתכנן לוחות החשמל יהיה מהנדס רשום עם ניסיון מוכח של 5 שנים בעבודות דומות.
- 6.4. במידה וברצון הספק למסור חלק מבצוע העבודה לקבלן משנה, יהיה עליו לקבל על כך הסכמה מוקדמת מנציג המזמין, למרות הסכמה זו - באם תינתן - לא תפגם אחריות הספק כלפי המזמין לגבי הציוד אשר יסופק על ידי קבלן משנה.

חלק א' - תנאי תכנון

7. כללי

- 7.1 סמוך למועד החתימה על ההסכם יימסר לספק צו התחלת עבודה (להלן: "צו התחלת עבודה"). תוך 14 ימים ממתן צו, יגיש הקבלן לנציג המזמין רשימות החומרים והציוד (כולל תוכניות ומפרטים) אשר הספק יעשה בהם שימוש לביצוע העבודות והמתקנים. הרשימה תוגש ב- 3 עותקים.
- 7.2 רשימת החומרים והציוד תכיל בין היתר את הפרטים הבאים: שמות היצרנים, השם המסחרי של כל פריט, מספרו הקטלוגי, ובמידה והדבר יידרש מסיבה כלשהי - תכניות ומפרטים טכניים של היצרנים, נתוני פעולה המחייבים את היצרנים, דוגמאות וכיו"ב. המידע אשר יידרש לגבי כל המוצרים יכלול בין היתר גם הוראות שימוש ואחזקה. על הספק לתת הסברים ולספק המידע ואישורים כפי שיידרש לגבי התאמת החומרים והציוד.
- 7.3 העבודה תחל רק לאחר קבלת אישור בכתב מאת נציג המזמין. התוכניות והרשימות שיוגשו יוכנו בהתאם להנחיות ולתוכניות שהוכנו ע"י המתכנן. עלות הבדיקות והאישורים כלולה במחירי העבודה.

חלק ב' - חומרים וציוד

8. חומרים וציוד – כללי

- 8.1 כל הציוד, המכשירים וחלקי המתקן השונים ייוצרו ויוקנו בכפיפות לחוקים, הוראות ותקנות של הרשויות המוסמכות. כל חוקים, הוראות ותקנות מטעם רשויות אלה יחשבו כחלק בלתי נפרד של המפרט הזה.
- 8.2 כל הציוד והחומרים שיסופקו ע"י הספק, יהיו חדשים, בלתי משומשים, שלמים, ויתאימו מכל הבחינות לדרישות התקנים הישראליים המעודכנים, ת.י. 158 חלק 1, דרישות כיבוי אש ודרישות פקע"ר. באין תקנים ישראלים, הם יתאימו לתקנים האמריקאים הרלוונטיים. הספק יהיה כפוף לחוקים ולתקנות שנקבעו על ידי הרשויות הסטטוטוריות והחלות על עבודתו. אישורי רשויות: עירייה, משרד העבודה, כיבוי אש, פקע"ר וכו' יומצאו על ידי ספק הגז ועל חשבוננו.

9. מוצר "שווה ערך"

- 9.1 התייחסות במכרז לשמות ייצרנים ו/או המונח "שווה ערך", במידה ומוזכר במפרט ו/או בכתב הכמויות, בהקשר למוצר מסוים הנקוב בשמו המסחרי ו/או בשם היצרן ו/או בדגם, בא לשמש כחליפי לאותו מוצר מסוים.
- 9.2 החלטה על מוצר כ"שווה ערך", טעונה אישור מוקדם ובלעדי של נציג המשרד. המזמין אינו מתחייב לאשר ציוד שווה ערך.
- 9.3 על המוצר החליפי להיות שווה ערך לפחות מבחינת ביצועיו הטכניים, איכותו וכל הדרישות האחרות למוצר הנקוב.
- 9.4 הספק יספק, גם למוצרים 'שווי ערך' את קטלוג התפעול והקטלוג הטכני של כל מרכיב ממרכיבי הציוד שהותקן כולל הנחיות היצרן להחזקה שוטפת ולטיפול מונע ויציין את הדרכים בהן ניתן לקבל שרות תחזוקה וחלפים הנ"ל.
- 9.5 בכל מקרה שהציוד המוצע על ידי הספק יהווה תחליף, תכלול הצעת המחיר את כל האביזרים, וחומרי העזר הנדרשים כך שההצעה תהיה מושלמת מבחינה טכנית וברורה לחלוטין מבחינה כספית.

לא ניתנה לקבלן אפשרות להציע תחליף כאמור, או אם לא הוצע תחליף על ידו אף אם הותר הדבר, יהיה עליו לספק ולהרכיב את המוצר הנדרש כפי שפורט.

10. צביעת והגנת ציוד

עקב קרבת האתר לחוף הים ולמוזהמים תעשייתיים, כל חלקי המתכת שאינם מפלדת אל-חלד או אלומיניום יהיו מגולוונים וצבועים בהתאם להנחיות כדלקמן:

10.1 פרופילים, מתלים, מסגרות פלדה וכו' יעברו ניקוי בהתזת חול עד לדרגת ניקיון 2.5SA ויצבעו במערכת צבע אפוקסי בשלוש שכבות בהתאם להמלצות חברת טמבור. הצבע העליון יהיה טמגלס או ש"ע, באישור נציג המזמין.

10.2 פרופילים ומתלים מגולוונים לתליית צנרת יעברו ניקוי יסודי באמצעות חומר ממיס שומן ולכלוך או מדלל 1-32 ולאחר מכן יצבעו בשכבה בעובי 30 מיקרון של צבע יסוד אפוגל (מדלל 4-100) ושלוש שכבות צבע עליון סופרלק מט בעובי 30 מיקרון כ"א בגוון הנדרש על ידי האדריכל. יעוץ בקשר לביצוע ניתן לקבל בחברת טמבור.

10.3 כל הברגים, הדסקיות, המוטות המתורגים וכו' יהיו מנירוסטה 316.

10.4 כל צינורות הפלדה יובאו לאתר לאחר שיעברו ניקוי בהתזת חול עד לדרגת ניקיון 2.5SA ויובאו לאתר לאחר שנצבעו בשתי שכבות של צינק כרומט, 30 מיקרון כ"א. הצינורות יגיעו סגורים בפקקים למניעת חדירת לחות והחלדת השטחים הפנימיים. לאחר ההתקנה הצנרת תיצבע בשכבה אחת כנ"ל לפחות. עובי כל שכבה 30 מיקרון.

10.5 כל יתר הציוד שיותקן במקומות חשופים יצבע בצבע עליון אפוקסי כדוגמת טמגלס או לפי מפרט "מפעלי ים המלח". גוון עליון בהתאם לדרישת המזמין, ע"פ נוהל L-70

11. מערכת הצנרת

11.1 צנרת הגז, תהיה צנרת פלדה ללא תפר בעל עובי דופן המתאים ללחצי העבודה. קוטרי הצנרת יתאימו להולכת 550 ק"ג/ש"י של גפ"מ. בכל דרגת לחץ בהתאמה, צנרת לנוזל, לאדים בלחץ ביניים ולאדים בלחץ נמוך.

11.2 על הספק להמציא אישור להתאמת הצנרת לדרישות התקן ממכון בדיקה מורשה ישראלי (טכניון או מת"י) או ממכון מערב אירופאי או אמריקאי. האישור יצורף לתיק המסירה. חבר הצנינורות

12. מערכת הצנרת

12.1 סימון צנרת וברזים - על גבי הצינורות יסומנו חצים שיראו את תאור החומר הזורם. לברזים ואביזרים יהיה סימון באמצעות דסקית אלומיניום אנודייז המחוברת בשרשרת עם סימון ופירוט היצרן וסימון קטלוגי.

חלק ה' - תיעוד לקראת מסירת המתקן

13. כללי

13.1 לקראת מסירת המתקנים לידי המזמין, יכין הספק 3 עותקים של תיק המתקנים והציוד לתפעול ואחזקת המערכות אשר יכלול:

13.1.1 תאור טכני מפורט של המתקנים והציוד והסבר פעולתם.

13.1.2 מערכת תכניות AS MADE מעודכנת וכן דיסקטים בפורמט אותוקד.

13.1.3 עלות כל האמור לעיל בפרק זה כלולה במחירי היחידה.

13.2 מערכת התכניות תכלול:

א. תרשימי זרימה עקרוניים של פעולת המערכות עם כל המכלולים כדי לאפשר זיהוי כל אביזר ואביזר. התרשימים יהיו חד-קוויים עם חצים לסימון כווני הזרימה, כמויות המים, האויר וכו'.

ב. סכמות של מערכות החשמל והפיקוד.

ג. שרטוטים המראים את תוואי הצנרת והציוד.

ד. קטלוגים מקוריים של יצרני הציוד לכל פריט ואביזר.

ה. ספרי שרות ואחזקה מקוריים של יצרני הציוד (בשפה עברית).

ו. רשימה מלאה של כל חלקי החילוף לכל המערכות. הרשימה תכלול שרטוטים, תמונות ופרטים מזהים, כולל שמות וכתובות הספקים ואת שמות וכתובות הסוכנים המקומיים.

ז. רשימה של חלקי חילוף מומלצים על ידי הספקים להחזקה במלאי.

ח. תעודות בדיקה ואשור כנדרש לציוד ותעודות אחריות של היצרנים/ספקים.

ט. הוראות לאחזקה מונעת ע"פ המלצת יצרני הציוד אשר יכללו מערך טיפול יומי, שבועי, חודשי ושנתי.

י. הוראות הפעלה הכוללות תאור סדרי הפעולות היום-יומיות על ידי מפעילי הציוד, כולל הוראות והנחיות לאיתור תקלות ורשימת נקודות בקורת ובדיקה.

14. הפעלה ויסות וקבלת המתקנים

14.1 לאחר השלמת הרכבת המתקנים, יבצע הספק הפעלות ניסיוניות. מהנדס מנוסה מטעם הספק ישהה באתר בזמן הבדיקות והפעלות לפחות 3 ימים רצופים, 8 שעות כל יום, יבדוק ויפקח על פעולת המערכות והפיקוד.

14.2 לפני קבלת המתקן ינקה הספק את אזורי העבודה וישאירם נקיים מכל פסולת.

14.3 על הספק לקיים 2 מחזורים לפחות של הדרכה על כל הציוד שסופק, לאנשי התפעול והאחזקה של ביה"ח. קורסים אלה יקוימו אצל המזמין במועדים שיקבעו על ידו בכל מקצוע ומקצוע, סה"כ כשבוע לכל המקצועות יחד. במסגרת הקורסים יודרכו האנשים על תכונות המערכת ומרכיביה, טיפול בתקלות בסיסיות, החלפת יחידות פגומות ותפעול המערכת. הקורסים יהיו ברמה נאותה עם אביזרי וחומרי הדרכה נאותים, ובהשתתפות הצוות ההנדסי שתכנן והתקין את המערכת. מחיר ההדרכות כאמור לעיל כלולה במחירי הציוד.

14.4 המערכות תתקבלנה באופן סופי רק לאחר השלמת כל התיקונים הנדרשים ומתאריך זה תחל תקופת האחריות.

נספח א' - נספח טכני מלווה להסכם הספקת גז

נספח זה מהווה חלק בלתי נפרד מההסכם שיחתם בין המזמין, המרכז הרפואי ממוקם באשקלון לבין ספק הגז ("החברה"), כפי שיוצג בסיור הקבלנים למציעים.

1. נתונים בסיסיים

1.1 צרכני גז קיימים בסמיכות למרכז האנרגיה של המזמין :

צרכן קיים, (מטבח מקומי) הכולל צובר 1000 גלון תת קרקעי, אשר אמור להתפנות ע"י ספק הגז הנוכחי, וקו הגז הקיים יחובר אל מערכת הגז החדשה ע"י החברה. נתוני הצריכה ימסרו בעת סיור הקבלנים.

1.2 חדר אנרגיה מרכזי הכולל דודי הסקה ודודי קיטור, לפי הפירוט הבא:

1.2.1 דוד קיטור בהספק תפוקה של 2.5 טון קיטור, שהם כ- 1.8 מיליון קקל"ש מכסימום הנדרש מהמבער

1.2.2 כנ"ל, דוד קיטור בהספק זהה.

1.2.3 דוד הסקה בהספק תרמי יעיל של כ- 1.5 מיליון קקל"ש

1.2.4 דוד הסקה בהספק תרמי יעיל של כ- 1.3 מיליון קקל"ש

1.2.5 דוד הסקה בהספק תרמי יעיל של כ- 1.3 מיליון קקל"ש

1.2.6 מבער עתידי, דומה הכולל את כל ההכנות הנדרשות במערכת ללא צורך בשינויים בעתיד.

1.3 נתוני הספקת הגז מהמערכת הראשית, מוגדרת כלהלן :

1.3.1 הספק החיבור הנדרש (הספק עבודה מכסימלי) הוא 750 ק"ג גז (גפ"מ) לשעה.

1.3.2 קטרי וספיקות מרכיבי מערכת לחץ הביניים יתוכננו לפי 0.8 בר לחץ הספקת הגז, והלחץ בכניסה למבערים בהתאם לסעפת הויסות בלחץ הסופי ובהתאם לסוג המבער (20 עד 50 מיליבר). מפל הלחץ בין לחץ הכניסה (במוצא ווסת לחץ ביניים) ללחץ המוצא (בקצה כל שלוחה של המערכת בחיבור לפני ווסת הלחץ השימושי הבא) בכל מערכת לחץ הביניים במצב ספיקה מרבית וכן בין מצב סטטי לדינאמי – לא יהיה גדול מ- 15% בשום מקרה. למען הסר ספק- מקרים חריגים יחייבו אישור מיוחד של יועץ המזמין, או שהספק יחויב להחליף את הציוד להתאמה לדרישה זו.

1.3.3 תחום שינוי התפוקה הנדרשת ממערכת ההספקה, הוא בין 2% ל- 100% בטווח ההספקים שהוגדרו למעלה. היה ויתברר כי הציוד במטבח הקיים צריך הספק נמוך יותר והמערכת אינה מסוגלת לשמור על יציבות הלחץ בתנאי הפעלת ציוד המטבח בלבד, יילקח הגז עבור המטבח מפאזת האדים של מערכת ההספקה (קו עוקף) עם ווסת לחץ נפרד לטובת המטבח (נושא זה ייסגר בשלב התכנון המפורט שיוגש ע"י הספק לאישור המזמין).

1.3.4 המרכז נדרש לפעול ברציפות בכל השנה (24/7) ללא הפסקות, כדי להבטיח את תפקודו התקין של בית החולים.

2. דרישות טכניות, כלליות

- 2.1. מערכת הגז המוצעת, תיבנה על בסיס התקנים הישראליים התקפים (ת"י 158 העדכני ואחרים הרלוונטיים). הדרישות המופיעות במסמך זה באות להשלים ולהדגיש את דרישות התקנים. במקום שהדרישות כאן עולות על הדרישות בתקנים הישראליים, יש לבצע לפי דרישות מפרט זה.
- 2.2. מערכת הגז תבוסס על אחסון גז בצובר תת-קרקעי, כולל מאידי גז, מלכודת נוזלים, צנרת ווסתים, כמפורט בהמשך.
- 2.3. הספק (החברה) יעביר תכנית מפורטת לפני הביצוע שתכלול מפרטי כל הציוד, דהינו את פרטי הציוד הטכני הכלול בהצעתו (צובר, מאידים, ציוד ההסקה למאידיים, ווסתים, בקרי לחץ וכד'), לאישור יועץ המזמין.
- 2.4. לאחר השלמת הביצוע ולפני המסירה הסופית - יבצע הספק ביקורת יסודית של המערכת, ויעביר לנציג המזמין אישור המהנדס מטעמו האחראי על הפרויקט, לגבי התאמת המערכת לתקנים בארץ וכן העתקים מאישורי הרשויות.
- 2.5. המערכת תיבדק להתאמה לדרישות מפרט זה, ע"י יועץ המזמין כתנאי לאישור ע"י המזמין.
- 2.6. יודגש כי הבדיקות וההסכמות הניתנות ע"י המזמין או נציגיו- אינם מהווים אישור כלשהו מבחינת החוק וכל דין, והספק אחראי להתאמת המערכת לכל התקנים והדרישות התקפים בארץ.
- 2.7. מודגש כי כל ההיתרים והאישורים המפורטים להלן, הם באחריות בלעדית ובטיפול ספק הגז (החברה), אלא אם צוין אחרת. במקרים בהם נדרשות אגרות, הן ישולמו ע"י המזמין.
- 2.8. כתנאי לאישור קבלת המערכת ע"י המזמין, יש להעביר לידי המזמין תיק מתקן הכולל :**
- 2.8.1. אישורי הרשויות וההיתרים הנדרשים כדין, להקמת המתקן ולהפעלתו, כגון :
- 2.8.1.1. אישור מכבי אש המקומי, למערכת האחסון והולכת הגז.
- 2.8.1.2. אישור מפקח משרד העבודה למאגר הגז, עפ"י תקנות אחסנת נפט/רישוי עסקים.
- 2.8.1.3. היתר רעלים וחומ"ס, מטעם המשרד להגנת הסביבה. מובהר כי במקרה חריג זה, בלבד הטיפול בהיתר רעלים על בסיס ההיתר הקיים היום בבית החולים יעשה ע"י נציג המרכז הרפואי ברזילי – אשקלון, אולם החברה תיתן את כל הסיוע המקצועי הנדרש להסדרת היתר זה בכל הנוגע למערכת הגז.
- 2.8.1.4. אישור ורישוי המתקן, מטעם משרד התשתיות הלאומיות, כמתחייב מחוק הגז.
- 2.8.1.5. היתר בניה ואישור ועדה מקומית למאגר הגז והמתקן.
- 2.8.2. במידה שידרשו אישורים נוספים ע"י הרשויות, כגון: פיקוד העורף, משטרה וכו', מתחייב הספק להשלים הטיפול באישורים נוספים אלה, על כל הכרוך בכך, למעט תשלום בעד אגרות.
- 2.8.3. כל אישורי הבדיקות החיצוניות הנדרשות עפ"י מפרט זה, כגון :
- 2.8.3.1. בדיקת ריתוכים ע"י מעבדה מוסמכת (שאושרה מראש ע"י נציג המזמין).
- 2.8.3.2. אישור מעבדה מאושרת (מת"י) להתאמת המערכת לדרישות ת"י 158, על פי נספח ב' למתקנים חדשים, בחלק 4 של ת"י 158.

- 2.8.4. תכניות מעודכנות של המתקן, חתומות ע"י גורם מוסמך מטעם הספק, כולל כל מפרטי הציוד המיוחד (דפי ייצור), לרבות תזרים מערכת מפורט הכולל את מערכת הגז והמערכות הנלוות (כגון מים, אויר, בקרה) חתום ע"י מהנדס החברה.
- 2.8.5. תכניות חשמל חתומות ע"י חשמלאי מורשה או היצרן ללוחות החשמל. תכנית סכימת החשמל המלאה של כל המרכיבים והשילוב שלהם למערכת החשמל של המזמין, חתומה ע"י חשמלאי "בודק". במידה שיידרש אישור חברת חשמל, למערכת החשמל הכלולה במתקן הגז, הטיפול יהיה באחריות הספק.
- 2.8.6. תכניות בינוי חתומות ע"י קונסטרוקטור מורשה (כגון- לביסוס הצובר ועמדת הפריקה), לרבות תכניות/מפרטי מבנים ועבודות תשתית כפי שבוצעו ע"י הספק.
- 2.8.7. הוראות בטיחות והוראות הפעלה בכתב, יעודי למתקן זה.
- 2.8.8. הוראות אחזקה יזומה לביצוע ע"י טכנאי הספק במסגרת אחריות הספק, בכתב, ויעודי למתקן זה.
- 2.8.9. הוראות הפעלה לנציג המזמין לצורך הפעלת וכיבוי/סגירת המערכת, בלבד וכן הוראות חירום. על בסיס תזרים עם מספור ברזים ושילוט מזהה בשטח ובתכנית.
- 2.8.10. נוהל חירום המתייחס למאגר ולמערכת הגז, כנדרש ע"י הרשויות מהמחזיקים בחומ"ס.

2.9. מודגש כי ללא האישורים המפורטים לעיל, לא יאושר המתקן לשימוש בגז ולא תאושר הכנסת גז לצובר. וכל זאת באחריות ספק הגז.

3. דרישות טכניות, מיוחדות

3.1. מבערי הגז בדודי ההסקה והקיטור והתקנתם, יהיו עם המאפיינים הבאים :

- 3.1.1. כל המבערים יהיו בעלי פעולה מודולטורית גם בהפעלה בסולר וגם בהפעלה בגז. כוון התפוקה במבער תיעשה בהתאם לוויסות המערכת האוטומטית שמטרתה להגיע לטמפרטורת הסקה או לחץ קיטור בהתאם לסוג הדוד הקיים ועל בסיס המערכת הקיימת והתאמתה לפי הצורך למבער החדש.
- 3.1.2. המבערים יהיו בעלי בקרת יעילות על בסיס מדידת חמצן בגזי הפליטה, בצורה אוטומטית.
- 3.1.3. המבערים יהיו מסוג "דואלי" להפעלה בשני סוגי דלק :- סולר תקני, או גפ"מ תקני.
- 3.1.4. המבערים יהיו ניתנים בעתיד להסבה לשימוש בסולר וגז טבעי (במקום בגפ"מ) ללא החלפת המבער כולו אלא החלפה חלקית של המכלול הפנימי, מהיצרן המקורי.
- 3.1.5. המעבר מסוג דלק אחד לשני ובחזרה יהיה ניתן להפעלה ידנית ע"י מפסק פיקוד בלבד (לא אוטומטית), כולל התראה לחדר הבקרה על המעבר בין סוגי הדלק, וכן התראה על חוסר לחץ גז או חוסר לחץ סולר בהספקה.
- 3.1.6. תוצרת המבערים :- "וייסהופט", גרמניה, או שווי ערך שאושרו ע"י נציג טכני של המזמין, על בסיס דוגמה פעילה בארץ של מבער דומה.
- 3.1.7. במסגרת ההסבה, הספק נדרש לפרק את המבערים הקיימים ולהחליפם במבערים החדשים תוך כל ההתאמות הנדרשות. תכלול ויסות לחץ סופי (כדוגמת, (train valve) ג. 1.1. מערכת

- הספקת הגז הכלולה במבער ברז בטחון כפול, יחידת בדיקת אוטומטית לאטימות ותקינות ברזי הביטחון, (FRS המשולבת בפעולת בקר המבער).
- 3.1.8. לוח הפיקוד של המבער יהיה נפרד על הדוד או על מנשא נפרד ולא על המבער.
- 3.1.9. מערכת הויסות של המבער, תכלול הבטחה מחוסר לחץ והגנה מעודף לחץ בהתאם לתקן האירופי וסידורי היצרן, והוראות ת"י 158 לגבי לחץ ההספקה לפני מערכת המבער.
- 3.1.10. בקצה מערכת לחץ הביניים, לפני כל מבער, יותקן וסת הלחץ סופי שיסופק במערכת גז, לפני מערכת הויסות הסופית של המבער :
- 3.1.10.1. הוסת יהיה מתוצרת Fisher ארה"ב, או שווה ערך מאושר. מודגש כי גוף ווסת הלחץ וכן שאר מרכיבי המערכת, יהיו עשויים פלדה או חמרון (לא יאושרו נתכי אבץ וכד'). הוסת יתאים להספקים והלחצים הנדרשים.
- 3.1.10.2. דגם הווסת יוגש לאישור נציג המזמין.
- 3.1.10.3. נשם הווסת יחובר לאוויר החוץ באמצעות סעפת צינורות פלדה מגולוונים. פתח האוורור החיצוני יהיה במקום בטוח בהתאם להוראות ת"י 158, ויכלול הגנה מפני כניסת חרקים ויותקן באופן שימנע חדירת גשם. העדיפות לווסת u1489 בעל דיאפרגמת בטיחות ממתכת שאינה מחייבת שחרור החוצה בהתאם לתנאים בת"י 158.
- 3.1.11. כל צינורות החיבור בין וסת הלחץ הסופי לבין מערכת המבער, יהיו צינורות פלדה בקוטר מתאים להספק. החיבור למבער יעשה בצנרת גמישה מנירוסטה המאושרת לשימוש בגז ומוגדרת כבלתי דליקה ועמידה באש לפחות ב 650 מע' צל'.
3.1.12. לפני מכלול הויסות של המבער, בקטע לחץ הביניים, יותקנו בנוסף האמצעים הבאים :
- 3.1.12.1. מסנן מיקרוני, בספיקה המתאימה למערכת. לפני ואחרי המסנן יותקנו מוני הלחץ שיאפשרו בדיקת מפל הלחץ על המסנן. לפני ואחרי המסנן ימצאו ברזי ניתוק במרחק סביר (שלא יעלה על 1 מטר) לצורך פירוק המסנן והחלפת קרב סינון או ניקויו.
- 3.1.12.2. מונה גז מסוג "טורבינה", המתאים לספיקות העבודה של מבער הגז. המונה בעל דרגת דיוק שתבטיח סטייה הקטנה מ 2% במדידת נפח. המונה יכלול צג מקומי וכן חיבורים ליציאה דיגיטאלית עבור חיבור למחשב בחדר הבקרה על בסיס פולסים או זרם אנלוגי מיקום המונה וכוונו, יאפשר קריאה נוחה ללא צורך בסולם. (ביצוע mA 100~20 החיווט לחדר הבקרה ע"י המזמין). המונה יתאים לתחום הלחצים המרבי הנדרש ע"י המערכת ולא פחות מ 4 בר.
- 3.1.12.3. במוצא המונה יותקן חיישן לחץ אלקטרוני, שיאפשר קריאה אנלוגית של הלחץ בצג מקומי עם הכנה ליציאות חיבור אל מחשב חדר הבקרה. (ביצוע החיווט לחדר הבקרה ע"י המזמין). מד הלחץ מיועד לחישוב כמויות הגז שזרמו במערכת לטובת הדוד המסוים. מד הלחץ יאפשר גם התראות על שינויים חריגים בלחץ לחדר הבקרה. תחום המדידה של חיישן הלחץ יהיה מאפס עד למכסימום האפשרי (1.4

בר לחץ התקלה במע' לחץ הביניים). מובהר כי חיישן לחץ זה לא בא במקום הבטחת הלחץ הנדרשת במערכת לחץ הביניים.

3.1.13. מערכת הספקת הסולר למבער- תהיה על בסיס המערכת הקיימת, אשר תותאם למבער החדש, בהתאם להוראות יצרן המבער. ספק הגז יוודא תקינות כל מערכת הסולר הקיימת, לרבות קיום מסננים, ברזי ניתוק, ניקוזי מערכת בצורה בטוחה וכד'. התאמת המערכת לדרישות והשלמתה לפי הצורך, יעשו ע"י ובאחריות מלאה של ספק הגז. ספק הגז ימציא אישור תקינות גם למערכת זו, כחלק מאחריותו למסירת המתקן כנדרש.

3.1.14. כוון מבערים, נצילות וגזי שריפה :

- 3.1.14.1. הספק יבצע כוון המבערים בתום ההתקנה, בהתאם להוראות היצרן.
- 3.1.14.2. בעת הכוון ייעזר במונה הגז בשלב כוון הספק המבער.
- 3.1.14.3. יעילות השריפה תהיה אופטימאלית בכפוף להוראות "וויסהופט". יעילות השריפה בהפעלה בגז, בדודי ההסקה לא תרד בשום מקרה מ 92%- ובדודי הקיטור מ 90%.
- 3.1.14.4. בדיקת היעילות תיעשה בעזרת מכשיר אלקטרוני עם תדפיס תוצאות במקום. תדפיס זה יצורף למסמכי מסירת המתקן.

3.1.15. בדיקת היעילות נדרשים הנתונים הבאים :

- 3.1.15.1. טמפרטורת סביבה וטמפרטורת גזי הפליטה
- 3.1.15.2. ריכוז החמצן בגזי הפליטה.
- 3.1.15.3. ריכוז CO, CO₂, Nox.
- 3.1.15.4. בבדיקה למבער בהפעלה בסולר נדרשת גם עכירות ותכולת אפר.
- 3.1.15.5. רמת CO לא תעלה על 10 PPM. רמת NO_x לא תעלה על 50 PPM בהפעלה בגז.
- 3.1.16. במקרה של חריגה מנתונים אלה יש לקבל אישור יועץ המזמין.

3.2. מערכת הולכת הגז (לחץ ישיר/ראשוני, לחץ ביניים ולחץ סופי) :

- 3.2.1. צנרת הגז תבוסס על צנרת פלדה בלי תפר.
- 3.2.2. כל הצנרת הראשית בלחץ הביניים ובלחץ הסופי, לרבות צנרת אוורור ווסתים, תבוצע עד למבערים. אביזרי החיבור יהיו מדרגת לחץ מתאימה (#2000 Sch40) מפלדה לפחות. חיבור המבער יהיה כמצוין לעיל, מצנרת גמישה שאינה אלסטומרית, כדוגמת צנרת נירוסטה שרשורית המתאימה ליעודה.
- 3.2.3. צנרת הגז בלחץ הישיר תהיה Sch80 (בגפ"מ נזולי וכן באדים !). אביזרי החיבור יהיו מדרגת לחץ מתאימה (#3000 לפחות).

- 3.2.4. כל הצינורות יהיו חדשים ללא חלודה. צינורות חלודים בתוכם, יוחזרו ויפסלו.
- 3.2.5. מותר שימוש בצנרת גמישה מנירוסטה, רק בחיבור הצנרת אל הצובר. במקרה זה הצנרת תחויב באישור התאמה ללחצים ועמידה באש כנדרש בתקן ישראלי 5663 (מתקני אחסון גפ"מ).
- 3.2.6. כל ברזי המערכת יהיו כדוריים, חסיני אש ומתאימים לשימוש בגפ"מ נוזלי/גזי, כדוגמת "הבונים" או שווה ערך, והעונים לדרישות התקן המחייב ת"י 1607.
- 3.2.7. צינור חיצוני גלוי, ייתמך בחיזוקים לקיר בהתאם לדרישת התקן העדכני. כל תמיכות צנרת יהיו מרופדים למניעת פגיעה בציפוי.
- 3.2.8. צינורות תת קרקעיים במעברי כביש/דרך יותקנו בשרוול מגן (צינור פלדה מגולוון דרג ב) בעומק 70 ס"מ עם סרט סימון מעליהם כמפורט בתקן.
- 3.2.9. בתוך מרכז האנרגיה, או מחוצה לו, יש להעביר את הצנרת על גשרי הצנרת במקומות בהן ניתן לנצל גשרי צנרת קיימים.
- 3.2.10. בתוך המרכז, במקומות שלא ניתן להשתמש בגשרי צנרת, העברת הצנרת תיעשה על קונסטרוקציית המבנה, בתיאום מוקדם עם נציג מוסמך של המזמין.
- 3.2.11. לחץ הגז במערכת הביניים יהיה 0.8 בר (!).
- 3.2.12. קוטרי הצנרת יוגשו לאישור נציג המזמין, במסגרת התכנון הראשוני של הספק.
- 3.2.13. כל חיבורי הצנרת יהיו בריתוך/בהלחמה, מלבד בחיבורים אל אביזרים. לא יעשה שימוש ב"רקורדים" אלא אם הם חלק אינטגרלי של הציוד. חיבורים פריקים שאינם חלק מהציוד יהיו אך ורק ע"י אגנים בדרג המתאים לצנרת (לחץ ישיר בדרג ASA-300 ולחץ ביניים בדרג ASA-150) עם אטמים חסיני אש.
- 3.2.14. צנרת הגז תיבדק בהתאם להוראות ת"י 158 חלק 2, בשלבי העבודה השונים ובסיום ההרכבה. מערכת לחץ הביניים תיבדק בלחץ של 8 בר, גם אם התקן דורש פחות מכך. מערכת הלחץ הישיר תיבדק ללחץ בהתאם לפורקי הלחץ ההידרוסטטי (32 בר). הבדיקות יעשו בפיקוח מהנדס הספק. כ"כ ישמרו כללי הבטיחות בעת ביצוע בדיקות הלחץ.
- 3.2.15. כל הריתוכים בצנרת הולכת הגז (לחץ ישיר ולחץ ביניים), יעברו בנוסף לבדיקות הלחץ הנדרשות, בדיקת חלקיקים מגנטית, ע"י מעבדה שתאושר על ידי נציג המזמין ("גבי שואף" או "מורקס 71-"). האישור יציין במפורש כי כל הריתוכים החל מהחיבור לצוברי הגז ועד לחיבור אל המבערים, נבדקו ונמצאו מתאימים לתקן. בדיקה מדגמית או חלקית לא תתקבל!
- 3.2.16. צנרת חיצונית גלויה, תצבע במערכת צבע לשימוש חיצוני בגוון צהוב "קנרי". עובי כללי לא פחות מ- 100 מיקרון. מערכת הצבע עפ"י המלצת ייצרן הצבע ליעוד חיצוני.
- 3.2.17. צנרת תת קרקעית, טמונה, תוגן בשיחול חרושתי תלת שכבתי תוצרת "אברות" או שווה ערך מפוליאתילן. חיבורי ריתוך יטלאו ע"י יריעות ציפוי מקוריות של יצרן השיחול ועל פי הוראותיו.

- 3.2.18. הצינורות והאביזרים ישמרו נקיים בכל שלבי העבודה. לצורך זאת יש לכסות על פתחי הצינורות והאביזרים שאינם מורכבים. במקרה של חשד ללכלוך תדרש שטיפת כל הצנרת בחנקן או אויר בלחץ גבוה, לרבות פירוק והרכבה מחדש של המערכת !
- 3.2.19. כל האביזרים בצנרת הגז שאינם כוללים ציפוי הגנה מקורי, יוגנו מפני קורוזיה, בצביעה על בסיס מערכת הצבע שנדרשה מהצנרת.
- 3.2.20. לפני החיבור לסעפת המבערים, יותקן "בקבוק" ניקוז בקוטר מלא של הקו הראשי עם סידור לניקוז בעל ברו (" 1/2) ופקק.
- 3.2.21. כ"כ יותקנו מדי לחץ לפני כל אחד מהצרכנים, במקום נגיש ונראה לעין, כפי שצוין, בסעיף הנוגע למבערים (לפני ואחרי הויסות). אין צורך בכפילות במדי הלחץ אם הם ממלאים אותה דרישה. כל מדי הלחץ במערכת יבודדו ע"י ברזי בידוד מסוג ברז מחט או ברז כדורי, המתאים לתחום הלחצים.
- 3.2.22. על הקו הראשי (בלחץ הביניים), יותקן חישן/חישני לחץ חשמליים (מוגן התפוצצות) כדי לאפשר קריאת הלחץ וקבלת התראה על חוסר לחץ ועודף לחץ במערכת.
- 3.2.22.1. החישן יכלול בקר (או סידור מתאים) שיוציא סיגנל אנלוגי ללחץ בכל תחום העבודה ויחובר ע"י המזמין אל מערכת הבקרה במרכז האנרגיה.
- 3.2.22.2. החישן יכלול בנוסף, מגע יבש למצב לחץ גבוה אשר יגרום לסגירת מערכת הספקת הגז במקרה של עליה מעל הלחץ המותר שיקבע (1.4 בר). וכן מגע יבש ללחץ נמוך, לסגירת המערכת במקרה של ירידה מערך מינימאלי נתון (0.3 בר). שני המצבים ידווחו לחדר הבקרה של מרכז האנרגיה. חיבור והשלמת מערכת זו הינה באחריות ובהספקת ספק הגז כחלק מהדרישות הטכניות, מלבד ביצוע החיווט בין הבקר לחדר הבקרה של המזמין לצרכי אינדיקציה.

3.3. חוות צובר-הגז.

- 3.3.1. חוות הגז תבוסס על צובר יחיד בקיבול 10 עד 15 אלף גלון (או גודל קרוב לזה או שווה ערך בכפוף, (ASME) בהתאם למצאי בשוק, תקניים לפי התקן האמריקני לאישור נציג המזמין. שיטת ההטמנה, תהיה באופן שפני חוות הגז, יהיו גבוהים מפני הסביבה, ב-50 ס"מ, ומוגנים ע"י חגורת קיר מבטון, או בלוקי בטון (כדוגמת "אקרשטיין") בתוספת חגורת חיזוק. כל זאת בכפוף לדרישות התקן ופיקוד העורף.
- 3.3.2. יש לשים לב לדרישות התקן העדכני (ת"י 158.1 מהדורת 11/2007) לאביזרי הצובר הנדרשים להתאים גם לNFPA-58.
- 3.3.3. הצובר יכלול צבע מגן על בסיס אפוקסי, בעובי 400 מיקרון לפחות.
- 3.3.4. הצובר יכלול מערכת הגנה קטודית, עם נקודות בקורת- בהתאם לתקן, בתוך בריכת הצובר. חיבורי הצובר לצנרת (נוזל וגז) יכללו חיוץ דיאלקטרי. ספק הגז יחויב על אחריותו לבצע את הבדיקות התקופתיות של הצובר, כולל תיעוד הבדיקות הקטודיות, כדי להבטיח את תקופת השימוש המרבית עפ"י התקן (ת"י 158.4). תכנית המערכת וכן אישורי ההתקנה והבדיקה הראשונית יצורפו לתיק המתקן. עדיפות להגנה קטודית פסיבית.

- 3.3.5 הצובר יכול אמצעי למניעת מילוי יתר, המבוסס על מד גובה יעודי הנפרד ממד תכולת הגז בצובר (ראה הוראת התקן).
- 3.3.6 הצובר יכול מד גובה אלקטרוני עם משדר. קריאת תכולת הגז תתאפשר במקום וכן באמצעות המשדר ישירות ע"י ספק הגז לצורך ניהול מלאי הנמצא באחריותו (ר' הסכם). במקביל תתאפשר גישה לנתוני הצובר גם למזמין ממרכז חדר האנרגיה באחת מהדרכים הבאות, שפי שיבחר המזמין: - באמצעות גישה אינטרנטית לאתר הנתונים של מלאי הצובר שברשות חברת הגז, או בחיבור פיזי אל חישן מד הגובה ישירות לחדר הבקרה במרכז האנרגיה (במקרה האחרון, ביצוע החיווט יהיה ע"י u1492 המזמין לפי הנחיות הספק).
- 3.3.7 הספק מחויב להשלים אביזרים לסגירת ברזי ההספקה הראשיים מהצובר בעת רעידת אדמה, עם הכנסתם לתקן בעתיד, גם אם התקן לא יחול רטרואקטיבית, או עפ"י דרישת הרשויות.
- 3.3.8 התקנת המבנה להטמנת הצובר כלולה בעבודת ספק הגז. העבודה תכלול כל הנדרש להתאמת המקום לביצוע ההטמנה, כולל ישור, חפירה, יסודות בטון, יציקות בטון, עבודות עפר כולל מילוי חוזר וכל פעולות הטמנת הצובר, הידוק והחזרת המצב לקדמותו ע"י ובאחריות הספק.
- 3.3.9 הצובר ייטמן בבור שייחפר/ייחצב במקום המוקצב לכך ולאחר ההטמנה יכוסה באדמת חול נקייה, בלתי קורוזיבית (או טוף גרוס דק).
- 3.3.10 **הגנת הצובר מפגיעת פצצות:** מעל למשטח הצובר יונחו לוחות בטון טרומי מזוין, בעובי שיוגדר ע"י פיקוד העורף או יועץ מיגון חיצוני, להגנת הצובר מפגיעות טילים או פצמ"רים. לוחות המיגון יונחו על חגורה היקפית של קיר הבטון באופן שלא יופעל משקל על הצובר עצמו וכן יובטח כי לא ייווצר חלל ריק מתחתם. בריכת הצובר לא תהיה מוגנת אלא אם הדבר נדרש ע"י פיקוד העורף ועל פי הנחיותו- במקרה שתהיה דרישת הרשויות להגנת בריכת הצובר, יש להבטיח גישה נוחה לאביזרי הצובר לצרכי תחזוקה, תפעול וחירום. תכנון ההגנה והנחות היסוד, יצורפו לתיק המתקן, כולל אישור יועץ המיגון.
- 3.3.11 הצובר יונח וירתם על יסודות בטון, באופן שתימנע תזוזה ושקיעה. אין צורך בסידורים למניעת ציפה באתר המתוכנן. עם זאת הספק יוודא נתון זה לפני תחילת העבודות.
- 3.3.12 בריכות האביזרים יכללו סידור למנעול תליה. הבריכות יהיו מאווררות. הבריכות עשויות מתכת (!) וצבועות במערכת הצבע הזהה לזה של הצובר. מכסה הבריכה יהיה בנוי משני חלקים ציריים, באופן שיהיה קל להרימם.
- 3.3.13 אמצעים לכיבוי אש וכן הידרנט מים, יעשו בהתאם לתקן ובהתאם לדרישת הרשויות. הביצוע ע"י המזמין לפי הנחיות הספק.
- 3.3.14 שילוט אזהרה כנדרש בתקנים יסופק ויותקן ע"י הספק.
- 3.3.15 הספק ידאג להסדרת אישורי משרד העבודה, כיבוי אש, הגנת הסביבה, משרד התשתיות הלאומיות והיתר הרשות המקומית, וכל רשות מחיבת נוספת. כל הטיפול בהיתרים ובאישורים יהיו באחריות הספק. הלקוח יסייע בכל הנדרש לטיפול ברשות המקומית (בלבד), כולל תשלום כל האגרות אם ידרשו.

3.3.16. מיקום החווה יקבע סופית לאחר סיוור בשטח על בסיס התרשים המוצע כאן (המיקום טעון עדיין הסכמת הרשויות- בטיפול חברת הגז).

3.3.17. במסגרת מיקום החווה המתוכנן היום יש סבירות גבוהה לצורך של שניים בתוואי צינור מים מקומי (" 4 או " 6) ותוואי כבל מתח גבוה (KV22), תת קרקעי. עבודות אלו יעשו ע"י הספק בתיאום עם המזמין וע"י בעלי מקצוע מורשים. פרטים משלימים ימסרו בסיוור הקבלנים, ככל שהם ידועים למזמין.

3.3.18. **עמדת פריקה מהירה :**

3.3.18.1. הספק יקים עמדת פריקה מהירה עבור מילוי הצובר.

3.3.18.2. העמדת תכלול מסגרת נושאת מקונסטרוקציית פלדה מעוגנת בבטון אשר תתאים לעומסי (הגרירה של מכלית הגז וכח הקריעה של צינורות הפריקה (לפחות 10 טון כח אופקי). תכנית מפורטת של העמדה תוגש לאישור מוקדם של יועץ המזמין, ולאחר מכן תחויב גם באישור קונסטרוקטור מטעם הספק.

3.3.18.3. העמדה תכלול ברזי סגירה אוטומטיים במקרה של נסיעת המכלית ומשיכת הצינורות. כ"כ תכלול לחצן חירום לסגירה ע"י מפעיל המכלית.

3.3.18.4. צינורות הפריקה הגמישים יתאימו להגדרת התקן ויצוידו בתושבות ופקקים בעת שאינם בשימוש. הצינורות בהתאם לדרישות ת"י 5663 ו- ת"י 158.1. הצינורות יכללו תאריך יצור ודיסקת זיהוי הכוללת אישור בדיקת לחץ (הכוללת את הקצוות), טרם הספקתם במתקן. קצוות החיבור של הצינורות יהיו מסוג שאינו ניתן לפירוק. חיבורם יהיה ע"י נציג מוסמך של ספק הצינורות ויכללו תעודת בדיקה ואישור התאמה לתקן.

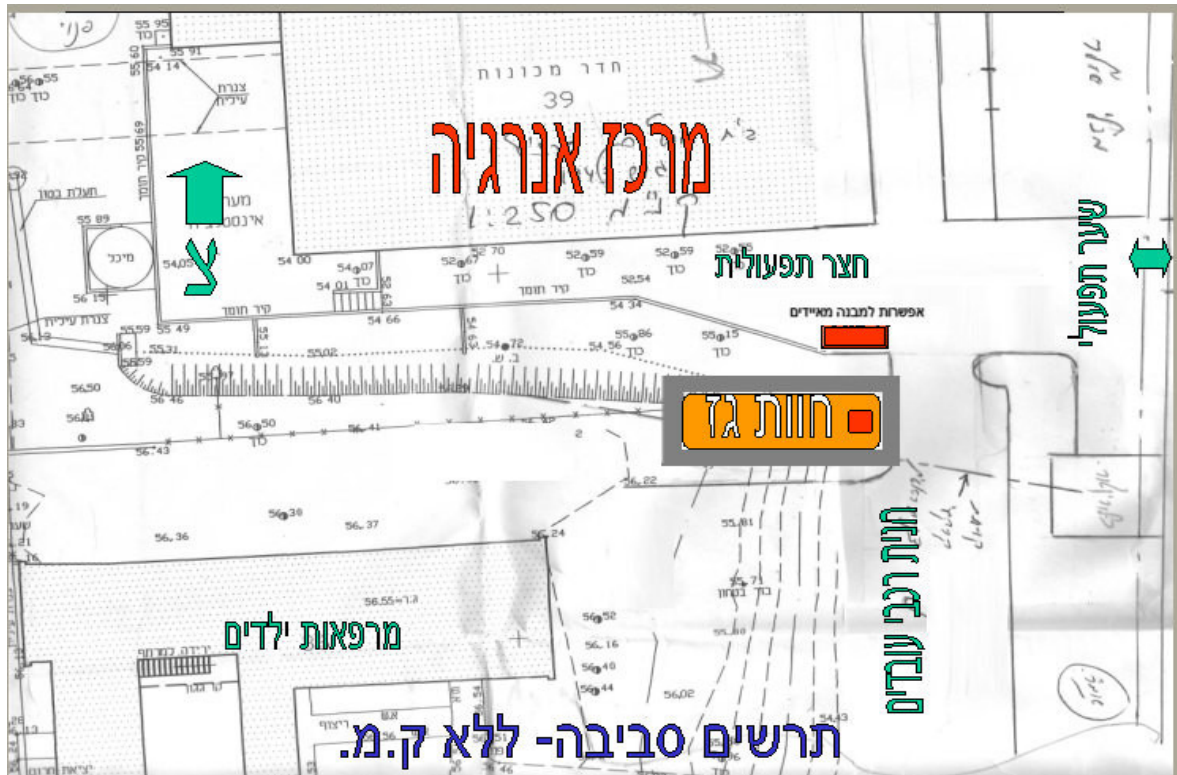
3.3.18.5. קצוות הצינורות הגמישים יצוידו בברזים ישרים תוצרת "רגו" ארה"ב (מסוג "Globe Valve" 5) ויצוידו בברזי ניקוז בקצה לצורך שחרור הגז לפני הניתוק מהמיכלית.

3.3.18.6. מיקום העמדה יותאם לתנאי המקום. העמדה תוגן בעמודי מגן מפני פגיעת רכבים ומשאיות הנעים בסביבה. מיקום העמדה הינו חלק מתכנית הבקשה להיתר שתוגש למשרד העבודה ושאר הרשויות, ע"י הספק.

3.3.18.7. יש לתת דגש על מניעת חשיפת הצנרת הקשיחה מפגיעת רכב או מיכלית הגז בנסיעה לאחור עד פגיעה בקיר הבטון של חוות הגז. הצנרת כולה תהיה מעל משטח החווה במרחק סביר שימנע פגיעה. לא תאושר הגנה על בסיס עמודים בלבד.

3.3.18.8. אזור פעילות מיכלית הגז יהיה מואר, באחריות המזמין ובהתאם לדרישות שיוגדרו ע"י ספק הגז.

3.3.19. תמונת הסביבה : מגבלות המקום מאפשרים הצבת חוות הגז דרומית למרכז האנרגיה. המיקום הראשוני יקבע בסיוור הספקים, ויתואם עם נציג המזמין. המפה שלהלן מציבה את אזור המזמין, עם אחת החלופות למיקום חוות הגז.



3.4. מאידי גז, ווסתים ומלכודת נוזלים :

3.4.1. המאיידים יהיו על בסיס מאידי מים חמים.

3.4.1.1. ניתן להציע מאיידים חשמליים על בסיס מים חמים על פי האפיונים הזהים, אך עם גופי חימום חשמליים טבולים מוגני התפוצצות.

3.4.1.2. התקן הבסיסי למאיידים יהיה NFPA58 או שווה ערך בכפוף לדרישות התקן הישראלי.

3.4.1.3. המערכת תבוסס על מאייד מים חמים, המופעלים ביחידות הסקה נפרדות.

3.4.1.4. המאיידים יהיו מתוצרת איטליה Coprim 4, או שווה ערך מאושר.

3.4.1.5. ההספק הנקי הנדרש, שה"כ יהיה 1000 ק"ג לשעה, על בסיס **שטח הולכת חום המתאים לטמפרטורת מים עד 65 מע' צ' הפעלת המערכת תוגבל ל 70 c (!)**. כלומר יסופקו 2 (שני) מאיידים. ההספק הנומינלי של כל אחד מהם יהיה 800 ק"ג/שעה. כל קונפיגורציה אחרת, יש להגיש לאישור יועץ המזמין.

3.4.1.6. המאיידים יותקנו, על בסיסי בטון מוגבהים, על משטח בטון ומבנה או סככה מאווררת, שתוכן ע"י הספק, במיקום - כפי שיקבע סופית עם נציג המזמין.

3.4.1.7. תכנון מפורט של מבנה הסככה יכלול אישור קונסטרוקטור ובמידת הצורך, רישוי המבנה יהיה חלק מעדכוני היתר הבניה שיהיו בטיפול הספק בהיתר לחוות הגז.

3.4.1.8. המאייד יכלול מסמכי אישור להתאמה לתקן אירופי או אמריקני מקובל. בכל מקרה, כל האוגנים והחיבורים במערכת הגז במאייד יתאימו לדרגת לחץ שאינה קטנה מ ASA300.

3.4.1.9. המאייד יהיה מצויד במנגנון הפסקת זרימה במקרה של הצפת המאייד בגז נוזלי. המאייד יכלול מד טמפרטורה למים במעטפת החימום. המאייד יכלול ססתומי בטחון

כנדרש בתקן. פליטת השסתומים תהיה למקום בטוח, כנדרש בתקנים. לא יהיה שימוש בשסתומים או מגופים שאינם מסוג חסיני אש ושאינם מתאימים לדרגת הלחץ הנ"ל. כל ציוד החשמל בקרבת המאיד ועליו יהיה בהתאם לסווג הנדרש בתקן הישראלי הרלוונטי או NFPA-70/58.

3.4.1.10. במוצא המאייד, יותקן ווסת ללחץ ביניים (0.8 בר). הווסת יתאים לצריכה המרבית הווסת יצויד במד לחץ. הווסת FISHER של 750 ק"ג/גז/שעה. תוצרת הווסת תהיה יותקן עם ברזי ניתוק באופן שניתן יהיה לפרק את הווסת ללא הפרעה, להמשך השימוש בקו האדים העוקף (מהצובר) לזמנים קצרים.

3.4.1.11. קו האדים העוקף יכלול ווסת נוסף זהה שיותקן בשטח חוות הגז או קרוב אליו באופן שימנע הצטברות גז מעובה בקטע צינור האדים בלחץ הישיר. הווסת יצויד בברזי ניתוק לאפשר פירוק ללא הפרעה להמשך שימוש במערכת הגז. ווסת זה יותקן מבחינת התזרים, במקביל לווסת ההספקה הישירה מהמאיידים, באופן שכל ווסת יוכל לתת את התפוקה המרבית הנדרשת. ווסת הלחץ בקו העוקף.

3.4.1.12. בהמשך הזרימה, לאחר ווסת המאיידים, תותקן מלכודת הנוזלים, שתתאים ללחצי העבודה. גודלה יהיה לפחות 100 גלון. המלכודת תכלול סידור לניקוז למקום בטוח עם סידור של ברז כפול ופקק. המלכודת תכלול שסתום בטחון אל מחוץ לחדר המאיידים למקום בטוח. המלכודת תכלול מצוף גובה חשמלי/מוגן התפוצצות במקרה הצפה יסגרו מגופי הגז במוצא או בכניסה למאייד (סידור זה יהיה בנוסף לסידור האינטגרלי למניעת מעבר נוזל המסופק ע"י יצרן המאיידים. מצב זה לא יגרום להפסקת זרימת הגז לתהליך, אלא סגירת הברזים במוצא המאיידים בלבד. במקביל תתאפשר העברת סיגנל (ע"י מגע יבש) למצב תקלה לבקרת המזמין. יש להבטיח הפסקה אוטומטית של זרימת הגז ופעולת המאייד בכל מקרה של סגירת הברזים.

3.4.1.13. הסקת מי המאיידים, תהיה באמצעות 2 יחידות הסקה זהות, בהספק של 140,000 קקל"ש לפחות כ"א. היחידות יופעלו כל אחת מול מאייד. מעגל ההסקה יהיה משולב באופן שרק במקרי תקלה תהיה אפשרות לפתיחת ברזים ידנית שתאפשר גיבוי הדדי של יחידות ההסקה מול כל אחד מהמאיידים. היחידות יצוידו במבערי גז באוויר מאולץ עם מערכת פיקוד מתאימה. במקרה של סגירת המערכת או סגירת ברזי הגז למאיידים או בברזי החירום, ינותק זרם החשמל מהיחידות ופעולת המבערים תפסק מיידי. היחידות יכללו את כל המרכיבים הנדרשים למעגל הסקה סגור (מסנן חול ושובר לחץ במי ההזנה מהרשת, מכלי התפשטות, בידוד צנרת המים, משאבות סחרור עם מפסקי זרימה וכד').

3.4.1.14. מבנה המאיידים יהיה נפרד ממבנה יחידות ההסקה. ניתן להקים מבנה משותף, בתנאי שבין אזור המאיידים ליח' ההסקה יהיה קיר בטון עמיד אש 1.5 שעה (כדרישת התקן), ופתחי החדרים ופתחי האוורור שלהם יהיו מרוחקים זה מזה 8 מ' לפחות. בכפוף למגבלות המקום, תועדף הפרדה באופן שחדר המאיידים יהיה בצמוד לחוות הגז וחדר ההסקה מרוחק מהחווה בהתאם לדרישות התקן. עם זאת ישנה אפשרות להצבת יחידות ההסקה בתוך חדר האנרגיה הקיים. ההחלטה הסופית תהיה כפופה לתיאום עם נציג המזמין ויועץ הגז של המזמין.

- 3.4.1.15. בתוך חדר המאיידים, תותקן תאורה מוגנת התפוצצות ע"י ובאחריות הספק.
- 3.4.1.16. לוח הפיקוד למאיידים, ולמערכת הסקת המאיידים, ימוקם בסככת יח' ההסקה (או בחדר האנרגיה המרכזי).
- 3.4.1.17. צנרת המים לחימום המאיידים תהיה על בסיס צינורות "פקסגול" עם בידוד תוצרת ("ענביד" בעובי " 2 עם עטיפת מתכת או בצינור פי.וי.סי קשיח (דרג צינורות ביוב " 6 וקצף פוליאורטן לאטימה בקצוות. מהלך צנרת המים יהיה תת קרקעי במקביל לצנרת הגז בין חוות הגז לסככת יח' ההסקה, או כפי שיסוכם על פי תנאי המקום.

3.5. הכנה למעבר לגז טבעי :

- 3.5.1. מערכת הגפי"מ תשמש כמערכת גיבוי, בעתיד לאחר מעבר לשימוש בגז טבעי.
- 3.5.2. כהכנה למעבר לשימוש בגז טבעי, יוקצה מקום פנוי בחדר המאיידים עבור הוספת מיקסר לדילול הגפי"מ (כ- 4 מ"ר), ומקום פנוי בחדר הסקת המאיידים עבור מדחס אוויר יבש (כ- 3מ"ר). כ"כ יילקח בחשבון מקום פנוי ליד חדר המאיידים עבור מכל איזון לחץ בקיבול 500 גלון, לגפי"מ המדולל.
- 3.5.3. כל הציוד למערכת זו אינו נכלל במסגרת הפרויקט הנוכחי, לבד מהקצאת המקום הנדרש לציוד כפי שפורט.
- 3.5.4. חיבור צנרת הגז הטבעי תיעשה בנקודת היציאה הראשית של חדר המאיידים.
- 3.5.5. צנרת הגז הראשית בין חדר המאיידים ל מזמין, תוחלף בקוטר הנדרש, בעתיד, בהתאם.

3.6. גלאי גז, מפוח אוורור וברזי חירום :

- 3.6.1. גלאי גז :
- 3.6.1.1. במקומות המפורטים להלן, יותקנו גלאים לגילוי דליפת גז באוויר החופשי :
- 3.6.1.1.1. גלאי אחד ליד כל מבער גז (בחדר האנרגיה המרכזי), בסמוך לרצפת החדר ומתחת לסעפת הגז וחיבורי המבער. ניתן למקם גלאי בין שני דודים ובתנאי שהמרחק בין הגלאי לסעפת הגז לא תעלה על 3 מטר.
- 3.6.1.1.2. גלאי בחדר המאיידים.
- 3.6.1.1.3. גלאי גז ליד שתי יחידות הסקת המאיידים.
- 3.6.1.1.4. גובה התקנת הגלאים מעל רצפת החדר, יהיה לכל היותר 20 ס"מ.
- 3.6.1.2. הגלאים יהיו עם חישן מסוג "פליסטור". הגלאי יהיה מוגן התפוצצות ומוגן מהתזת מים. הגלאי יכלול אישור ההתאמה לתקן אירופי או אמריקני לדרגת שימוש תעשייתית.
- 3.6.1.3. גלאי הגז ליד מבערי ההסקה והקיטור ומבערי הסקת המאיידים, ישלטו על ברז הגז הראשי, המזין את המבער :- גלאי הגז ליד המבער יסגור את ברז השלוחה של אותו מבער, בתחילת השלוחה או לכל הפחות בכניסה לחדר האנרגיה (סגירת הברז ליד

המבער אינה קבילה). גלאי הגז בחדר המאיידים יסגור את כל ברזי החירום בחוות הגז ובמערכת חיבור.

3.6.1.4 הגלאים לבקרת ההתראה וסגירת הברזים, באחריות הספק. ביצוע החיווט בלבד יעשה ע"י המזמין לפי הנחיות ותכנית של הספק.

3.6.1.5 להתראה על גילוי דליפת גז, יותקן נצנץ/זמזם במקום בולט בכניסה לחדר המאיידים. כנ"ל, במקרה דליפת גז בחדר האנרגיה, יותקן נצנץ/זמזם (נצנץ דיודה רב עצמה, וזמזם בעוצמה של 105 דציבל לפחות). ההתראה תהיה במקומות הבאים לפי העניין:

3.6.1.5.1 עבור הגלאים שבחדר האנרגיה- במקום בולט ליד חדר הבקרה בתוך מרכז האנרגיה, וכן מחוץ לחדר האנרגיה במקום בולט.

3.6.1.5.2 עבור הגלאי בחדר המאיידים- מחוץ לחדר המאיידים בחזית בולטת.

3.6.1.6 כל גלאי u1497 יסופק כעצמאי, עם מגעים יבשים ברמות התראה:

3.6.1.6.1 LEL 20% לקבלת התראה בלבד.

3.6.1.6.2 LEL 40% לסגירה מיידית של ברזי הגז במערכת הרלוונטית.

3.6.1.7 חידוש פעולת הגלאי ופתיחת ברזי הגז תחייב ביצוע אתחול ידני של בקר הגלאי. במקרה של הפסקת חשמל בלבד, לא יהיה צורך באתחול ידני של בקר הגלאי.

3.6.2 מפוח אוורור בחדר האנרגיה

3.6.2.1 במקרה של דליפה בחדר האנרגיה ובנוסף לסגירה אוטומטית של מקורות הגז נדרשת מערכת אוורור לפינוי הגז מהחדר החוצה.

3.6.2.2 המפוח יותקן במקום מרכזי על קיר המבנה (קרוב ככל האפשר למקורות הדליפה).

3.6.2.3 המפוח יהיה בתפוקה של 3000 מ"ק לשעה לפחות. המפוח יהיה מסוג מוגן התפוצצות בזרם האוויר העובר דרכו (מנוע חיצוני, מניפה מחומר מונע ניצוצות וציר ובית המנוע אטומים כלפי תעלת היניקה).

3.6.2.4 כ"כ תותקן תעלת יניקת אוויר בין המפוח לשלשה מוקדי יניקה בין חמשת הדודים ושלושה נוספת ליד יחידות הסקת המאיידים (במקרה שיותקנו בחדר האנרגיה המרכזי). התעלה תהיה עשויה פח קשיח מגולוון (0.6 מ"מ לפחות) עם חיזוקים ותמיכות. פתחי היניקה יהיו בגובה של 20 ס"מ מעל רצפת החדר. פתח התעלה יהיה עם רשת הגנה. בתעלה הראשית יותקן מפסק "דגל" להתראה במקרה של תקלה ביניקת האוויר. חלוקת היניקה בין התעלות תהיה שווה ככל האפשר.

3.6.2.5 פליטת האוויר החוצה תהיה ע"י תעלה אנכית מעל גג המבנה למקום מאוורר ופתוח. מוצא התעלה יהיה מוגן ברשת וימנע חדירת גשם.

3.6.2.6 המפוח יכנס אוטומטית לפעולה בכל מקרה של גילוי דליפת גז בחדר האנרגיה. לא תהיה אפשרות לעקיפה וביטול הפעולה ללא מפתח מיוחד. כ"כ ניתן יהיה להפעילו ידנית, לפי דרישת המפעיל, ממפסק מקומי שמיקומו יתואם עם נציג המזמין.

3.6.2.7 התקנת המפוח על כל מרכיביו, כמתואר, כלולה בהספקת ספק הגז.

3.6.3 ברזי החירום יותקנו במקומות הבאים:

- 3.6.3.1 ברז במוצא קו הנוזל, באזור חוות הצובר (אפשר שברז זה יהיה ברז המוצא האינטגרלי של הצובר עצמו).
- 3.6.3.2 כנ"ל על קו האדים המשותף (קו עוקף), בחוות הגז. (אפשר שברז זה יהיה ברז המוצא האינטגרלי של הצובר עצמו).
- 3.6.3.3 ברז גז ראשי להספקת גז מהמלכודת לעבר המזמין, באזור המאיידים.
- 3.6.3.4 ברז בכניסה לחדר האנרגיה, בחוץ, המותקן על הקו הראשי, לפני החדירה למבנה האנרגיה, ולפני השלוחות למבערים השונים. במידה שהמרחק הקווי לאורך הצנרת בין ברז החירום אחרי המלכודת עד לכניסה לחדר האנרגיה לא יעלה על 15 מטר, ניתן לוותר על ברז זה ובמקומו יותקן רק ברז ידני. ברז היציאה מהמלכודת ייחגר גם הוא עם הפיקוד לסגירת המערכת.
- 3.6.3.5 עמדת הפריקה למכלית, תכלול ברזי חירום פנאומטיים, כנ"ל כולל שסתום מניעת זרימת יתר (בקו האדים) ושסתום אל-חוזר (בקו המילוי של הנוזל). העמדה תכלול גם צינורות אויר מחומר פלסטי הניתך בטמפרטורה מעל 120 מע' צלס' למקרה שריפה.
- 3.6.4 כל ברזי החירום, יהיו מסוג ברז פלדה כדורי חסין אש, הכולל מפעיל פניאומטי מוחזר בנוסף יותקן בטור, ברז זהה, ידני :- על הקו הראשי ביציאה (NC) קפיץ נורמאלי סגור מהמלכודת וכן על השלוחות לפני מבערי המרכז.
- 3.6.5 על קו ההספקה הקיים למטבח יותקן ברז ידני נפרד, היוצא מהקו העוקף הראשי. ליד ברז זה יהיה שילוט מזהה והתראה שלא לסגרו ללא תיאום עם המטבח ("טלפון.....").
- 3.6.6 הספקת האוויר הדחוס להפעלת הברזים תהיה באמצעות מדחס אויר יעודי, שיסופק ע"י החברה, או ע"י מיכל אגירה עם שסתום אל חוזר שיחובר למערכת האוויר של המרכז (מותנה בהסכמת המזמין) או באמצעות שני מיכלי חנקן דחוס ייעודיים, שיסופקו ע"י החברה. כל צנרת האוויר בין היחידות יסופקו ויותקנו ע"י החברה בצורה מקצועית בתעלות כנדרש. הצינורות יהיו צינורות ניילון גמישים בקוטר מינימאלי. המפעילים הפניאומטיים יכללו צמצמי אויר בכניסה להאטת פעולת הפתיחה של ברזי הגז במערכת.
- 3.6.7 בכניסת האוויר לכל מפעיל פניאומטי (על ברזי החירום), יותקן ברז תלת דרכי לאוויר כדי לאפשר סגירה מקומית של ברז הגז לצרכי בדיקה ותחזוקה.
- 3.6.8 בנוסף יותקן ממסר חירום שיפסיק את פעולת כל מערכת הגז (יחידות המאיידים והסקתם) ויסגור את כל ברזי החירום במערכת הגז בו זמנית. ממסר החירום יחובר ללחצן פטרייה בשני מקומות כפי שיקבע בשלב הביצוע עם המזמין ויועץ המזמין. ממסר החירום יחובר למערכת הספקת החשמל באופן שהפסקת חשמל מכל סיבה שהיא תגרום לסגירת כל ברזי החירום במערכת הגז.

4. שירות, תחזוקה ובדיקות תקופתיות :

- 4.1 מתקן הגז על כל מרכיביו, כולל המבערים ומכלליהם, וכן גלאי הגז, לוחות הפיקוד, התשתיות וכל המרכיבים שסופקו, יכללו באחריות השירות והתחזוקה של חברת הגז.

- 4.2. השירות, יכלול, מענה לקריאות לתיקונים ותקלות, עפ"י הנדרש בהסכם. המזמין עובד 24 שעות, שבעה ימים בשבוע כולל בחגים ולכן השרות יצטרך להגיב בהתאם. מענה לקריאות שירות ותיקונים- ראה דרישות בנוסח ההסכם המצורף)
- 4.3. תחזוקה יזומה, הכוללת בדיקות, כוונים, כיולים וכד', יעשו אחת לשנה במועדים מוסכמים מראש (למשל בראשית חודש אוקטובר).
- 4.4. כל עבודות פירוק ציוד גז יעשו אך ורק באחריות u1495 חברת הגז, ובפיקוחה.
- 4.5. בדיקות תקופתיות הנדרשות עפ"י התקנים (מערכת גז, צובר וכד') יעשו בהתאם, ללא תלות בבדיקות השנתיות.
- 4.6. בתום כל בדיקה שנתית, ישאיר טכנאי השירות, מסמך אישור בחתימתו, בידי מהנדס המזמין. המסמך יכלול במידת הצורך ממצאים ותוצאות כוון (נצילות המבער). בבדיקות בהן מעורב טכנאי מבערים בנוסף לטכנאי גז של מערכת ההספקה, יבוצעו בדיקות נפרדות עם אישורים נפרדים, בהתאם.
- 4.7. במסגרת תקופת ההסכם, כל החלפים שיותקנו במערכת יהיו חדשים ומקוריים, של אותו יצרן.

5. בטיחות ופיקוח בעת הקמת המתקן :

- 5.1. הספק/החברה נדרש להבטיח את כללי הבטיחות והוראות החוק בנושאים הנוגעים לשמירת שלומם של העובדים והעוברים ושבים באזור. מודגש כי האתר הוא מתחם בית חולים ויש תנועת אנשים בהם, חולים, אורחים, עובדי המרכז וכו'.
- 5.2. נציג החברה יתאם עם נציג המזמין קבלת תדרוך מקב"ט בית החולים וממונה הבטיחות טרם הכניסה לעבודות באתר.
- 5.3. אי לכך יש לתת דגש על בידוד וסימון אזור העבודה ושמירה על כללי העבודה עפ"י דין ועפ"י כללי המקצוע, תוך דגש על פתיחת בורות, אחסון ציוד וחמרי בניה וכד'.
- 5.4. יש לתת דגש על עבודות בגובה בהתאם לחוקי העבודה העדכניים, וכן עבודות עם מנופים.
- 5.5. החברה מחויבת לפנות כל פסולת ושאריות חומרים מיותרים מהאתר למקום מורשה ולהשאיר את אתר העבודה נקי בכל שלביו, ולהקטין את ההפרעה לסביבה ככל האפשר.
- 5.6. החברה תדאג לנציג מטעמה שימצא בקשר קבוע עם מהנדס המזמין האחראי על העבודה באתר. במהלך כל העבודות ימצא כאמור נציג מקצועי של החברה לרבות בעת ביצוע עבודות עפר ותשתיות. לא תתבצע כל עבודה באתר ללא נוכחות מתקין גז מורשה מטעם החברה המבצע פיקוח צמוד על הנעשה באתר.

נספח ב' – ציוד מערכת הספקת הגז

הבהרה: תיאור מפורט של הדרישות מהמערכת ר' בנספח – ב (נספח טכני). העלויות שבנספח-א להלן, כוללות את הקמת כל המערכת עד וכולל הפעלתה, כנדרש בנספח הטכני, ומגלמות את כל העלויות הנדרשות, לרבות תכנון, פיקוח, רישוי וכד', גם אם לא פורטו בטבלה לעיל.

כ"כ מודגש כי אין לתת מחירים פיקטיביים. המחירים ניתנים כאינדיקציה, ואמורים לשקף עלויות אמיתיות ככל האפשר, על בסיס הצעות מחיר ריאליות, ונסיון החברה.

יובהר כי כל הנתונים המופיעים להלן הינם בגדר אינדיקציה בלבד לציוד הנדרש על מנת להקים, לתפעל ולתחזק את מערכת הספקת הגז. לא תהיה לספק כל טענה בגין כל עלות נוספת אשר תהיה לו בגין ציוד הנדרש לצורך הקמת המערכת.

נספח ב1- ציוד העובר לבעלות המזמין ונמצא תמיד באחריות החברה, כמפורט בהסכם

K\$ ~	צובר יחיד בקיבול 20~30 טון גז (10~15 אלף גלון), במחיר של-
-------	---

הצובר אינו כולל מערכות וציוד נלווה, אלא המיכל ואביזריו המקוריים בלבד, אך כוללים את משדר כמות הגז ומדי הגובה שבצובר.

המחיר ניתן כאן לאינדיקציה בלבד ואינו כולל הובלות והתקנות, אלא מחיר בחצר החברה לפני ההובלה.

הערה: היה והצעת החברה היא למיכל משומש ומשופץ, יש לציין זאת במפורש עם המחירים בהתאם

כ"כ ניתן להציע מיכל גדול מהמוגדר לעיל, בתנאי שאושר ע"י יועץ המזמין ובכפוף לכלל האישורים הנדרשים עפ"י דין.

נספח ב2- פירוט שאר הציוד והעבודות הנדרשות, מהחברה, כמפורט בהסכם

העלויות ניתנות כאן לאינדיקציה בלבד

K\$ ~	2(שני) מאידי מיס חמים (800 ק"ג/שעה גז כ"א) + לוח חשמל ובקרה למאידיים ולמעגל ההסקה. לוח הפעלת המאידיים ימצא בחדר הסקת המאידיים. חדר המאידיים כולל תאורה מוגנת התפוצצות, בהתאם לתקנים.
K\$ ~	2 יחידות הסקת מיס חמים הפועלות במקביל. הספק כל יחידה 140 אלף קקל"ש לפחות. היחידות בעלות מבער גז מאולץ אויר. בקרת הטמפרטורה ביחידות ההסקה תהיה דיגיטלית. המערכת כוללת צנרת מיס חמים במעגל סגור, עם בידוד תרמי לכל המרכיבים המכילים את המיס החמים. משאבות הסחרור מוגנות במפסקי זרימה. הזנת המיס מהרשת כוללת שסתום אל חוזר, מסנן קו ומגביל לחץ. המערכת תסופק קומפלט, כולל בקרה, לוח התרעות תקלה ופיקוד הפעלה, וכד'.

K\$ ~	מלכודת 110 גלון, קומפלט הכוללת מצוף גובה חשמלי
K\$ ~	צנרת גז, מגופים, שסתומים, וסתים, מסננים, מפסקי לחץ, אביזרים והתקנה קומפלט בין הצוברים והמאידיים ועד ההתחברות ובכלל אל מבערי הצרכן, לרבות מונים וברזים חשמליים וברזי בטחון פנאומטיים ראשיים ובשלוחות, וכן צנרת אויר בין היחידות ולוח הבקרה הפניאומטי הספקת חנקן דחוס למערכות אלה.
K\$ ~	גלאי גז כולל חיווט ובקרה, כולל אזעקה- קומפלט, בחדר המאידיים, בחדר ההסקה והקיטור, (מספר הגלאים כמצוין בנספח הטכני), כולל הכנות בלבד לתקשורת בין לוחות וציוד מערכות הגז אל מערכת הבקרה והשליטה של המזמין.
	הספקת והתקנת מבערי גז מודולטוריים, תוצרת "וויסהופט", כולל בקרת חמצן בגזי הפליטה, דו דלקיים (סולר/גז) - למרכז ההסקה והקיטור, במקום מבערי הסולר הפועלים כיום. כולל סעפות ווסתים ופיקוד קומפלט וכל המערכות הנלוות הנדרשות לביצוע ההסבה מהמערכת כיום. והכל בכפוף לנספח הטכני. סה"כ 5 (חמישה) מבערים בהספקים שונים כמפורט בנספח הטכני ובהתאם לציוד ההסקה והקיטור המותקן במרכז האנרגיה של המזמין.
	הספקה והתקנת מפוח יניקת אויר מוגן התפוצצות כולל תעלות יניקה בהתאם למוגדר בנספח הטכני, בהספק של 3000 מ"ק לשעה לפחות, כולל פיקוד הפעלה אוטומטי וידני.
K\$ ~	כל עבודות הנדסה אזרחית (כאשר מובהר כי המזמין לא יכול להשתתף בביצוע ועלויות אלו), לרבות הטמנת הצוברים, מבני עזר, תיקון עבודות פיתוח שטח, כולל עבודות חשמל ובקרה קומפלט, שונות
K\$ ~	סה"כ בנספח א 2

K\$ ~	סה"כ בנספח א
-------	--------------

	כל ציוד ו/או עבודה נוספים הנדרשים על מנת להקים, לתפעל ולתחזק את המערכת ואשר אינם מוזכרים לעיל:

K\$ ~	סה"כ תוספות

ולראיה באנו על החתום

הספק

המזמין

_____ חתימה

_____ תאריך

נספח ג' - חוברת הצעה

מכרז פומבי מספר 27/2010 להתקנת מערכות גז ואספקת גז לדוודי חימום
עבור המרכז הרפואי ברזילי - אשקלון

חוברת הצעה

שם מלא של הגוף המציע
(כפי שהוא מופיע ברשם רשמי)

חתימה וחותמת
המציע

טופס הגשת הצעה

לכבוד
משרד הבריאות
המרכז הרפואי ברזילי, אשקלון

**הנדון : הצעה למכרז פומבי מס' 27/2010 להתקנת מערכות גז ואספקת גז לדוודי חימום
עבור המרכז הרפואי ברזילי, אשקלון**

1. אני החתום מטה מציע בזה את שירותי לביצוע העבודה והאספקה שבנדון, בהתאם לתנאי המכרז.
2. הנני מצהיר ומאשר שקראתי והבנתי את כל התנאים המפורטים והנדרשים במסמכי המכרז הנ"ל על כל נספחיו, ומתחייב בזה למלא אחר כל התנאים והדרישות לשביעות רצונכם המלאה.
3. אני חותם בזה על נוסח ההסכם (נספח ג').
4. **העדר ניגוד עניינים** : המציע יפרט את כל הקשרים המקצועיים, העסקיים, אישיים עם גורמים אחרים העלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם מתן שירותים למשרד בהתאם להצעה זו (לעניין זה יש לפרט גם קשרים של בני משפחה או תאגידים):
א. _____
ב. _____
ג. _____
ד. _____
5. אנו מצהירים בזאת כי אין לנו או לבן משפחתנו או לתאגידים הקשורים עמנו כל ניגוד עניינים עם גורמים אחרים העלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם מתן שירותינו למשרד בהתאם להצעה זו, במידה ויתגלה חשש לניגוד עניינים כאמור, אודיע על כך בהקדם האפשרי לנציג המזמין.
6. להלן העמודים בהצעתי העלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי, וכן הנימוק למניעת החשיפה:

סעיפים הנוגעים לעלויות ולהוכחת עמידה בדרישות הסף, אינם חסויים. הכל בכפוף לאמור במכרז סעיף 17 לפרק 1. בכל מקרה ידוע לי כי הסמכות להחליט אם מסמך כלשהו חסוי או לא, הינה של ועדת המכרזים של המשרד אשר תפעל בעניין זה עפ"י שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

7. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שכל המסמכים המצורפים להצעתנו זו וחתומים על ידי מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם, באם נזכה במכרז, ויש לראותם כמשלימים אותו; ואולם, בכל מקרה של ניגוד בין תנאי כלשהו המופיע במסמכים האמורים, המצורפים להצעה זו, ובין תנאי כלשהו המופיע בהסכם, תהיה עדיפות לתנאי המופיע בהסכם.

10. כח אדם מטעם המציע:

10.1 מהנדס מכוונות:

שנות ניסיון _____ שנים

מועסק ע"י המציע במשך _____ שנים.

היקף משרה אצל המציע במשך חצי השנה האחרונה _____ אחוז משרה.

תיאור פרויקטים אשר במהלכן כתב תוכניות ותיעוד טכני עבור מערכות דומות למערכות נשוא מכרז זה.

מועד סיום עבודה	מועד תחילת עבודה	סוג הפרויקט	פרטי הלקוח		
			טלפון	איש הקשר	שם הלקוח

10.2 מתכנן חשמל:

שנות ניסיון _____ שנים

תיאור פרויקטים בתחום הנדרש אשר במהלכן שימש במהנדס ראשי בפרויקט אחד לפחות בהיקף של 1,000,000 ₪..

מועד סיום עבודה	מועד תחילת עבודה	היקף הפרויקט (בש"ח)	פרטי הלקוח		
			טלפון	איש הקשר	שם הלקוח

10.3 **מסמכים אישורים ונספחים מצורפים**

יש לצרף את המסמכים המפורטים להלן לפי הסדר הבא :
ליד כל שורה יש לסמן האם צורפה או לא צורפה להצעה

	X / √
כתב ערבות לפי הנוסח המצורף בנספח א'1	
אישורים נדרשים על פי חוק עסקאות וגופים ציבוריים, תשל"ו-1976 : (1) אישור המעיד על ניהול פנקסי חשבונות כדין (2) תצהיר חתום בפני עו"ד בדבר היעדר הרשעות קודמות לפי חוק עובדים זרים ושכר מינימום (נספח א'2)	
אישור רישום תאגיד	
אישור על היות המציע ספק גז	
אישור רו"ח אודות פרטים שונים על המציע	
התחייבות המציע, בפני עו"ד, על שימוש בתוכנות מקוריות וקיום חקיקה בתחום העסקת עובדים, נספח א'4	
קבלה על רכישת מסמכי המכרז.	
התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים	
התחייבות המציע בדבר שמירה על בטיחות	
כתב כמויות –	
אישור ותצהיר לצורך העדפת 'עסק בשליטת אישה'.	
אחר: _____	
אחר: _____	

כמו כן,

מצורפים להצעתנו מסמכי המכרז שהם חתומים במקומות הנדרשים.

הנני מאשר כי בדקתי את פרטי המציע וניסיון המציע, והינם נכונים.*

תאריך	שם מלא של עו"ד/המציע	חתימה וחותמת

* לחתימה על ידי המציע או עורך דין המציע

חתימה

תאריך

נספח א'1 - נוסח ערבות הצעה

שם הבנק/חברת ביטוח _____

מס' הטלפון _____

מס' הפקס _____

כתב ערבות

לכבוד
משרד הבריאות
המרכז הרפואי ברזילי, אשקלון

הנדון: ערבות מס' _____

לבקשת

(שם המציע)

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 100,000 ש"ח בלבד.

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב")

בקשר עם מכרז מס' 27/2010 להתקנת מערכות גז ואספקת גז לדוודי חימום עבור המרכז הרפואי ברזילי, אשקלון

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך _____.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חברת הביטוח שכתובתו:

שם הבנק

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

מס' הבנק ומס' הסניף

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

בדקתי ומצאתי כי הערבות המצורפת תואמת את הנוסח בדף זה – ידוע לי כי אי התאמה לנוסח הנ"ל עלול לגרום פסילה של הצעתי.

תאריך: ____/____/____

לכבוד

משרד הבריאות
המרכז הרפואי ברזילי, אשקלון

תצהיר - עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את כל האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלהלן:

1. אני נציג _____ (להלן: "המציע") ומוסמך להצהיר מטעם המציע.
2. תצהיר זה נעשה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 וההגדרות המצויות בו ובתמיכה למכרז מס' 27/2010 בעבור משרד הבריאות.
3. עד מועד מתן תצהירי זה, לא הורשע המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות - הרי שעד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה/ תחלוף שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. במידה ויהיה שינוי בעובדות העומדות בבסיס תצהיר זה עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אעביר את המידע לאלתר לגופים המוסמכים במשרד הבריאות.

_____ חתימה

_____ תאריך

אישור

אני החתום מטה, _____ עורך דין, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____ המוכר לי אישית / שזיהיתיו על פי תעודת זהות מס' _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה.

_____ חתימה

_____ תאריך

_____ חתימה

_____ תאריך

אישור רו"ח/עו"ד לגבי תשלום לעובדים ומצב החברה

תאריך: ___/___/___

לכבוד
משרד הבריאות
המרכז הרפואי ברזילי, אשקלון

אני עו"ד / רו"ח _____ מאשר הפרטים הבאים לגבי הפעילות העסקית של _____
(להלן: "המציע") לנושא מכרז זה:

1. המחזור הכספי של המציע ב- 3 השנים האחרונות היה:

בשנת 2007: _____ ש"ח לא כולל מע"מ

בשנת 2008: _____ ש"ח לא כולל מע"מ

בשנת 2009: _____ ש"ח לא כולל מע"מ

2. המציע נמצא / איננו נמצא בהליכי פירוק ו/או הוצא / לא הוצא נגדו צו כונס נכסים ו/או נמצא / איננו נמצא בהליכי עריכת הסדר עם נושיו. (יש לסמן את מצב המציע)

בכבוד רב,

רו"ח/עו"ד _____
שם מלא חתימה וחותמת תאריך

_____ _____
כתובת מספר טלפון

תאריך: ____/____/____

לכבוד
משרד הבריאות
המרכז הרפואי ברזילי, אשקלון
א.ג.נ.,

אישור המציע לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

אני, _____, מצהיר בזה בדבר קיומם של תנאי העבודה החלים על כל עובדי המועסקים על ידי
בתקופה מיום _____ ועד _____,

אני מקיים את האמור בחוקי העבודה המפורטים בהמשך מסמך זה, ובכללם החוקים המפורטים להלן:

1945	פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה)
1946	פקודת הבטיחות בעבודה
1949	חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה)
1951	חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-
1951	חוק חופשה שנתית, תשי"א-
1953	חוק החניכות, תשי"ג-
1953	חוק עבודת הנוער, תשי"ג-
1954	חוק עבודת נשים, תשי"ד-
1954	חוק ארגון הפיקוח על העבודה
1958	חוק הגנת השכר, תשי"ח-
1959	חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-
1967	חוק שירות עבודה בשעת חירום
1995	חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב)
1957	חוק הסכמים קיבוציים
1987	חוק שכר מינימום, תשמ"ז-
1988	חוק שוויון הזדמנויות, תשמ"ח-
1991	חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין)
1996	חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם
1998	פרק ד' לחוק שיוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות
1998	סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית
2001	חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א-
2000	סעיף 29 לחוק מידע גנטי
2002	חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה)
2006	חוק הגנה על עובדים בשעת חירום

סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות 1997
או במינהל התקין

חתימה וחותמת המציע	שם מלא של החותם בשם המציע	תאריך

חתימה

תאריך

תאריך: ____/____/____

לכבוד
משרד הבריאות
המרכז הרפואי ברזילי, אשקלון

הצהרה על שימוש בתוכנות מקוריות
והתחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם משרד הבריאות במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

1. התחייבות לשימוש בתוכנות מקוריות

הריני להצהיר כי המציע מתחייב לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות לצורך מכרז מס' _____ ולצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז, ככל שהצעתו תוכרז כזוכה על ידי המזמין.

2. התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

המציע מתחייב לקיים בכל תקופת ההסכם, לגבי העובדים שיועסקו על ידו ועל מנת לבצע את השירותים לפי הסכם זה, את האמור בחוקי העבודה המפורטים להלן ובחוקי העבודה העתידיים כפי שיהיו בתוקף בכל עת, וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים, שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין ההסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלה יערכו, או יתוקנו בעתיד לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלה. ובכלל זה החוקים הבאים:

1945	פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה)
1946	פקודת הבטיחות בעבודה
1949	חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה)
1951	חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-
1951	חוק חופשה שנתית, תשי"א-
1953	חוק החניכות, תשי"ג-
1953	חוק עבודת הנוער, תשי"ג-
1954	חוק עבודת נשים, תשי"ד-
1954	חוק ארגון הפיקוח על העבודה
1958	חוק הגנת השכר, תשי"ח-
1959	חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-
1967	חוק שירות עבודה בשעת חירום
1995	חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב)
1957	חוק הסכמים קיבוציים
1987	חוק שכר מינימום, תשמ"ז-
1988	חוק שוויון הזדמנויות, תשמ"ח-
1991	חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין)
1996	חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם
1998	פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות
1998	סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית
2001	חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א-
2000	סעיף 29 לחוק מידע גנטי

2002 חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה)
 2006 חוק הגנה על עובדים בשעת חירום
 1997 סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין)

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה וחותמת	שם מלא של עו"ד	תאריך

אישור עו"ד המאשר את הצהרת המציע בדבר עמידתו של המציע בחוקים הנ"ל.

נוסח התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים

מסמך זה ייחתם על ידי המציע

תאריך: ____/____/____

לכבוד

משרד הבריאות

רח' רבקה 29 ירושלים

א.ג.נ.

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים

ומשרד הבריאות (להלן "המשרד") פרסם מכרז 27/2010 לביצוע התקנה ואספקת
הואיל גז (להלן: "השירותים");

והמציע _____ (להלן: "המציע") מעוניין להשתתף במכרז זה; והואיל

והמשרד התנה השתתפות המציע במכרז בתנאי שהמציע והבאים מטעמו ישמרו על
סודיות כל המידע כהגדרתו להלן, וכן על סמך התחייבות המציע לעשות את כל הדרוש
לשמירת סודיות המידע;

והוסבר לי כי במהלך עיסוקי במתן השירותים למשרד ו/או בקשר אליהם יתכן כי
אעסוק ו/או אקבל לחזקתי ו/או יבוא לידיעתי מידע מסוגים שונים, שאינו מצוי
בידיעת כלל הציבור, בין בעל פה ובין בכתב, בין ישיר ובין עקיף, השייך למזמין ו/או
הנודע למזמין ו/או לפעילויותיו בכל צורה ואופן, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות
האמור, נתונים, מסמכים ודו"חות ולרבות מידע אודות בית החולים והחולים
הנמצאים בבית החולים (להלן: "המידע");

והוסבר לי וידוע לי כי גילוי המידע בכל צורה שהיא לכל אדם או גוף מלבדכם, עלול
לגרום לכם ו/או לצדדים שלישיים נזק, והוא עלול להוות עבירה פלילית;

אי לזאת, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:

1. לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע ו/או כל הקשור והנובע מן השירותים או ביצועם.
2. ומבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 1 לעיל, הנני מתחייב כי במשך תקופת מתן השירותים למשרד או
לאחר מכן ללא הגבלת זמן לא אגלה לכל אדם או גוף, לא אפרסם וכן לא אוציא מחזקתי את המידע
ו/או כל חומר כתוב אחר ו/או כל חפץ או דבר, בין ישיר ובין עקיף, לצד כל שהוא.

3. לנקוט אמצעי זהירות קפדניים ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, ביטחונית, נוהלית או אחרת כדי לקיים את התחייבויותי על פי התחייבות זו.
4. להביא לידיעת עובדי ו/או מי מטעמי חובה זו של שמירת סודיות ואת העונש על אי מילוי החובה.
5. להיות אחראי כלפיכם על פי כל דין לכל נזק או פגיעה או הוצאה או תוצאה מכל סוג, אשר יגרמו לכם או לצד שלישי כל שהוא כתוצאה מהפרת התחייבותי זו, וזאת בין אם אהיה אחראי לבדי בגין כל האמור ובין אם אהיה אחראי ביחד עם אחרים.
6. להחזיר לידיכם ולחזקתכם מיד כשאתבקש לכך כל חומר כתוב או אחר או חפץ שקיבלתי מכם או השייך לכם שהגיע לחזקתי או לידי עקב מתן השירותים או שקיבלתי מכל אדם או גוף עקב מתן השירותים או חומר שהכנתי עבורכם. כמו כן, הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כל שהוא של חומר כאמור או של מידע.
7. שלא לעסוק בכל דרך שהיא בעיסוק שיגרום לי להיות במצב של ניגוד עניינים עם עיסוקי במתן השירותים כאמור לעיל.
8. בכל מקרה שאגלה מידע כאמור השייך לכם ו/או הנמצא ברשותכם ו/או הקשור לפעילויותיכם, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרת חובת הסודיות שלעיל. הנני מצהיר כי ידוע לי ששימוש במידע שיגיע לידי במהלך ביצוע העבודה ומסירתו לאחר מהווים עבירה על פי חוק עונשין, התשל"ז – 1997 וחוק הגנת הפרטיות התשמ"א- 1981.
9. התחייבותי זו לא תפורש כיוצרת קשר אישי מכל סוג שהוא ביני לביניכם.

ולראיה באתי על החתום

היום: _____ בחודש: _____ שנת: _____

המציע:

שם פרטי ומשפחה: _____ ת"ז: _____

כתובת: _____

חתימה: _____

מדינת ישראל
משרד הבריאות

נספח בטיחות המרכז הרפואי ברזילי

1. דרישות נספח הסכם זה מקבלן ראשי "מבצע הבנייה" הוא חלק בלתי נפרד מן ההסכם והפרתו כדין הפרת ההסכם עצמו.

2. מנוי קבלן ראשי "מבצע הבנייה":

2.1. במסגרת העבודה ישמש הקבלן כ"קבלן ראשי" של הפרוייקט ובתפקידו זה יבצע, יספק ויהיה אחראי להיבטי הבטיחות השונים בפרוייקט.

2.2. הקבלן הוא "מבצע הבנייה" עפ"י סעיף 6 לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח 1988, עד השלמה סופית של הפרוייקט ואיכלוס (עד קבלת טופס 4).

2.3. בהתאם יראו את הקבלן "כמבצע הבנייה" של כל הפרוייקט והוא ישא בכל החובות המוטלות בתקנות הנ"ל.

2.4. אחריות מנהל העבודה:

- מנהל העבודה ישגיח, יפקח ויוודא סידורי הבטיחות באתר ויהיה נוכח נוכחות ישירה ומתמדת כל זמן שמבוצעת באתר עבודה.
- מנהל העבודה ידריך העובדים לבטיחות ויתעד זאת בפנקס ההדרכה.
- באם תבוצע עב' לילה באתר ו/או מעבר לשעות הרשומות בחוק שעות עבודה ומנוחה יתמנה מנהל עבודה נוסף למשמרת שניה (המנוי עפ"י סעיף 3 ב').
- החלפת המשמרת תבוצע עפ"י נוהל מיוחד+תיעוד.

3. חובות מבצע הבנייה במסגרת נספח הסכם זה:

3.1. מינוי ממונה על הבטיחות בחברה והגדרת היקף פעילותו באתר. אישור כשירות של הממונה והיקף פעילותו יתועד ויועבר למפקח הבטיחות מטעם המזמין.

3.2. מנוי מנהל עבודה: "מבצע הבנייה" ימנה מנהל עבודה מוסמך אשר ישלח הודעת מנוי אל אגף הפיקוח במשרד התמ"ת (טופס 155), העתק מטופס זה יועבר למפקח הבטיחות מטעם המזמין.

3.3. חובת ניהול הבטיחות.

4. ניהול בטיחות ותוכנית בטיחות

4.1. על מבצע הבנייה לקיים "תוכנית בטיחות" כתובה הכוללת את המרכיבים הבאים:

4.1.1. הגדרת סמכויות ואחריות לבטיחות של ממלאי תפקידים שונים באתר ובחברה.

- 4.1.2. פירוט שיטות לאיתור גורמי סיכון, הערכת סיכונים, ובקרת סיכונים הכוללות, לכל הפחות, פירוט של שיטות או נהלים לאיתור והערכת סיכונים (באמצעות סקירה מראש של סביבת העבודה ופעילויות מסוכנות), ושגרת סיורי בטיחות לאיתור מפגעים.
- 4.1.3. פירוט של גורמי סיכון מיוחדים באתר, ונהלים ו/או הוראות עבודה ו/או הוראות בטיחות לגבי ביצוע עבודות שיש בהם סיכון לבריאות או חיי אדם
- 4.1.4. פירוט האופן בו מיידעים את העובדים על סיכונים בעבודה ומדריכים אותם לעבודה בטוחה – כולל נושאי שיתוף עובדים בניהול הבטיחות והגהות, סוגי הדרכות, מועדי ההדרכות ומבצעי ההדרכה, ואופן יידוע העובדים לגבי שמות של ממלאי תפקידים בנושאי הבטיחות באתר.
- 4.1.5. פירוט של ציוד הדורש בדיקות תקופתיות / תסקיר, ומועדי הבדיקות לביצוע / שבוצעו.
- 4.1.6. רשימות עובדים לבדיקות רפואיות, ורשימות של בדיקות סביבתיות לביצוע.
- 4.1.7. דרישות כשירות ופירוט הסמכות של בעלי תפקידים לגביהם נדרשות הסמכות, כגון: חשמלאים, בוני פיגומים, מנהלי עבודה וכדומה.
- 4.1.8. פירוט שיטות דיווח, חקירה ופעולות מתקנות במקרה של אירוע בטיחותי, תאונה, וכמעט תאונה.
- 4.1.9. פירוט האופן והכלים למדידת מצב הבטיחות באתר, ומועדי ביצוע מדידות – כולל למי מדווחים.
- 4.1.10. פירוט נוהל או אופן הפיקוח על עבודת קבלני משנה, שנועד להבטיח כי אף הם עובדים על-פי מדיניות ותוכנית הבטיחות של מבצע הבניה.
- 4.1.11. נהלים ותוכניות היערכות ותגובה למצבי חירום.
- 4.1.12. פירוט האופן בו מנהל העבודה מוודא שהפעילות באתר היא בהתאם לתוכנית הבטיחות.
- 4.2. במידה וביצוע העבודה דורש בצוע משימת עבודה יחודית מורכבת, שיש בה סיכונים מיוחדים שאין להם ביטוי או מענה בתוכנית הבטיחות הכללית, יש לכתוב ולקיים תוכנית בטיחות נפרדת לאותה משימה.
- 4.3. תוכנית הבטיחות תועבר לאישור / לידיעת מפקח הבטיחות מטעם המזמין.
- 4.4. למבצע הבניה מחוייבות לעמידה בדרישות כל דין, ובדרישות תקנים מחייבים, כולל חובת מבצע הבניה לעקוב אחר שינויים בדרישות רלוונטיות.
- 4.5. כל המסמכים הקשורים למערך ניהול הבטיחות יישמרו, יתועדו, ויהיה זמינים לבעלי עניין על פי הצורך באתר!
- 4.6. בידי מפקח הבטיחות מטעם המזמין הסמכות לבדוק מעת לעת מימוש התוכנית באמצעים עליהם יחליט לפי העניין. חובת הקבלן הינה לשתף פעולה עם מפקח הבטיחות מטעם המזמין ולהציג בפניו כל מסמך שיידרש לצורך כך או לחילופין לאפשר לו לבדוק את המציאות באתר לפי ראות עיניו.
- 4.7. דרישות ניהול הבטיחות ממבצע הבניה:

הערה:

הביצועים הנדרשים בנושא ניהול הבטיחות המפורטים להלן הינם מינימום.
הערכת הסיכונים לפני כל משימת עבודה תקבע ספציפית את מעטפת הבטיחות והמניעה.
הביצועים אינם באים במקום דרישות החוק בכל מקרה שבו יש סתירה לחוק החוק קובע.

4.7.1 גהות ורווחה:

- עזרה ראשונה – תכולת תיק זה תקבע עפ"י מספר העובדים.
באם מספר העובדים יעלה על 50 יש להסמיך ממונה ארגז עזרה ראשונה.
- מי שתיה – יסופקו לאתר מי שתיה בעלי איכות טובה.
- שרותים - יותקנו שרותים זמניים באתר.
- מקום אכילה - יותקן מקום אכילה לעובדים מוגן מפגעי מזג האוויר לנוחות העובדים.

4.7.2 ציוד מגן אישי וציוד בטיחות:

4.7.2.1 מבצע הבניה יעמיד לרשות עובדיו, הקבלנים מטעמו ו/או קבלנים אחרים המועסקים באתר את כל פרטי ציוד המגן האישי הנדרשים על פי הערכת הסיכונים למשימת העבודה:

4.7.2.1.1 ציוד מגן בסיסי-כובע מגן, נעלי בטיחות.

4.7.2.1.2 כפפות על פי סוג העבודה (מניעת חיכוך, כוויות, חומרים כימיים, התחשמלות).

4.7.2.1.3 הגנת עיניים.

4.7.2.1.4 הגנת שמיעה.

4.7.2.1.5 הגנת פנים.

4.7.2.1.6 הגנת גוף.

4.7.2.1.7 הגנה מפני נפילה מגובה.

4.7.2.1.8 הגנה מפני קרינת השמש.

4.7.2.2 באחריות מבצע הבניה, לספק לאתר את פרטי הציוד לניהול הבטיחות:

4.7.2.2.1 ציוד ואמצעים לעבודה בטוחה בגובה.

4.7.2.2.2 מאווררים לייבוש ופיזור ריחות.

4.7.2.2.3 מטפי כבוי אש.

4.7.2.2.4 ציוד תקני לעבודה בחלל מוקף.

4.7.2.2.5 אמצעי גידור וחסומה.

4.7.2.3 מבצע הבניה יחזיק ציוד עזרה ראשונה רפואית וציוד כבוי אש תקין ותקני, עפ"י דרישות פקודת הבטיחות בעבודה.

4.7.3 הדרכה עובדים ומנהלים:

4.7.3.1 מבצע הבנייה יתכנן ויקצה את הזמן הנדרש לביצוע הדרכות לכלל העובדים.

4.7.3.2 ההדרכות תועברנה בשפה העברית.

4.7.3.3. באם יהיה צורך תעמיד החברה הקבלנית על חשבונה מתורגמן לשפות זרות :

4.7.3.3.1. הדרכה בסיסית.

4.7.3.3.2. הדרכה לעבודות ספציפיות (כמו עבודות חשמל, עבודות חפירה, בטיחות

בעבודה בסביבת סיכונים כימיים וכד').

4.7.3.3.3. הדרכת מנהלים ובעלי תפקידים.

4.7.3.4. בנוסף להדרכה, יבצע מבצע הבניה הדרכות משלימות בעצמו, הדרכות שבועיות של מנהלי העבודה.

4.7.3.5. כל עובד יקבל דפית מידע על סכנות וסיכונים בטיחות במקום העבודה ובתחנת העבודה.

4.7.4. כשירות ציוד :

הדרישות בסעיף זה מתבססות על :

- פקודות הבטיחות בעבודה ותקנותיה.
- חוק החשמל.
- תקני מכון התקנים הישראלי.
- תכנית הבטיחות של מבצע הבניה.

4.7.4.1. מבצע הבניה יודא כי פרטי הציוד שבהם ייעשה שימוש הינם תקינים ותקינים.

4.7.4.2. ימסרו תסקירי בדיקה תקופתית של בודק מוסמך למפקח הבטיחות מטעם המזמין.

4.7.4.3. יערך מבדק בטיחות למערכת החשמל הזמנית באתר מיד לאחר הקמתה ע"י חשמלאי בודק-המבדק יערך אחת לשנה.

4.7.4.4. כלים חשמליים מטלטלים לרבות כבל מאריך, כל מפסקי הדלף (בדיקת רגישות) ייבדקו כל רבעון ע"י חשמלאי מוסמך.

4.7.4.5. כל כלי רכב מכני, כולל מלגזה, יצוייד בהתרעה קולית לנסיעה לאחור. התרעה חזותית (צקלקה) בתנועה.

4.7.5. תאונה, "כמעט ונפגע", טיפול, דיווח, ניתוח, לימוד ויישום לקחים :

4.7.5.1. תאונה :

4.7.5.1.1. כל אירוע בו נפגע אדם

4.7.5.1.2. ו/או כל אירוע בו נגרם נזק למערכת/מבנה/ציוד (פירוט הדרישות בפנקס הכללי).

יש לדווח לגורמים הבאים :

- יש לדווח מיידית למנהלים האחראיים.
- יש לדווח למפקח הבטיחות מטעם המזמין.
- יש לדווח לאגף הפיקוח במשרד התמ"ת.

- יש לדווח מיידית לממונה הבטיחות מטעם הקבלן.

4.7.5.2 "כמעט ונפגע":

- 4.7.5.1.3 . תקרית בה לא נפגע אדם או רכוש, אולם היה פוטנציאל לפגיעה או לנזק (פירוט הדרישות בפנקס הכללי).
- יש לדווח לגורמים הבאים:
- יש לדווח למנהלים האחראיים בשטח ובמשרדים.
 - יש לדווח למפקח הבטיחות מטעם המזמין.

4.7.5.2 מערכת הפקת לקחים

- 4.7.5.2.1 . ממונה הבטיחות וצוות ניהול האתר מטעם מבצע הבניה יבצעו ניתוח אירוע, יאתרו את הגורמים והפערים ויישמו את הלקחים למניעת הישנות אירועים נוספים.
- 4.7.5.2.2 . ממונה הבטיחות יבצע מעקב אחר יישום הלקחים.

4.7.6 כללי:

אין האמור סעיף 4 לגרוע מאחריות מבצע הבניה לנושאים נוספים / תקנות אחרות שאינן כלולות בסעיף זה – מוזכר בזאת כי אחריות מבצע הבניה היא לביצוע כל תקנות הבטיחות בעבודה המופיעות בדרישות כל דין.

5. קבלני משנה:

- 5.1 . קבלני משנה באתר יחשבו כעובדי "מבצע הבניה" בלבד ותחת אחריותו הבלעדית.
- 5.2 . למזמין לא תהיה כל נגיעה לקבלנים אלו בנושאי הבטיחות השונים.

6. מערכת דיווח למפקח הבטיחות מטעם המזמין

- 6.1 . המזמין ימנה מפקח בטיחות מטעמו שמטרתו לפקח על מערכת ניהול הבטיחות של מבצע הבניה.
- 6.2 . חובת מבצע הבניה ועובדיו לשתף פעולה ככל שיידרש באספקת תיעוד וכל מסמך שיידרש בנושא ניהול הבטיחות למפקח הבטיחות מטעם המזמין.
- 6.3 . במידה שמפקח הבטיחות יראה לנכון לערוך סיור באתר ולעמוד על מצב הבטיחות באתר יקצה לכך מבצע הבניה את המשאבים והסיוע הנדרש.
- 6.4 . על מבצע הבניה להגיב על כל הערה שיקבל ממפקח הבטיחות מטעם המזמין באחת הדרכים הבאות:
 - 6.4.1 . אישור על ביצוע כנדרש.
 - 6.4.2 . הסתייגות כתובה ומנומקת.

- 6.5 . בסמכות, מפקח הבטיחות מטעם המזמין, עפ"י שיקול דעתו, לעצור את העבודה באתר, במידה שקיימת סכנה לפגיעה בחיי אדם.
- 6.6 . מבצע הבניה באמצעות ממונה הבטיחות ו/או צוות ניהול האתר מטעמו יעביר דיווחים למפקח הבטיחות מטעם המזמין עפ"י הפירוט להלן:
- 6.6.1 . טרם פתיחת האתר – תוכנית בטיחות של האתר.
- 6.6.2 . דו"ח חודשי – ממצאי סקרי מפגעים שנערכו ע"י ממונה הבטיחות של מבצע הבניה ותיעד סטטוס ו/או אופן תיקון הליקוי.
- 6.6.3 . דו"ח חודשי – פעילות הדרכה שבוצעה באתר והתאמה לתוכנית הבטיחות.
- 6.6.4 . תסקירי בטיחות של הציוד הדורש בדיקות תקופתיות באתר ואופן הטיפול בליקויים אם התגלו.
- 6.6.5 . ניתוח אירועים במקרה של תאונה או "כמעט ונפגע", המסקנות וסטטוס היישום שלהם בשטח.
- 6.6.6 . דו"ח חודשי - סטטוס יישום הערותיו של מפקח הבטיחות מטעם המזמין.

**אני החתום מטה מאשר בזה כי קראתי והבנתי את תוכן המסמך, קיבלתי העתק ממנו ומתחייב לנהוג על פיו.
אני מתחייב לשמור על כל כללי הבטיחות בעבודה כחוק.**

שם הקבלן:

ת.ז. תאריך

טלפון: כתובת

חתימה

נותן התדריך: שם המפקח העבודה

הליך הגשת הצעות מחיר למכרז מס' מכרז מס' 27/2010 להתקנת מערכות גז ואספקת גז לדוודי חימום עבור המרכז הרפואי ברזילי, אשקלון באמצעות הליך התיחור הדינאמי

1. המחירים אשר יוצעו על ידי המציע בהליך התיחור הדינאמי יכללו את כל העלויות הכרוכות במתן שירותי התקנת מערכות גז ואספקת גז, בהתאם למופיע במסמכי המכרז המצ"ב, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: שכר עבודה לעובדים, הוצ' רישוי, ציוד, עלויות התקנת המערכות והתאמתם, הוצאות ביטוחים, הוצ' אחזקה תחזוקה ושירות מלא כולל חלפים למערכת למשך כל תקופת אספקת הגז למזמין, ציוד בטיחות, מיסים, הוצאות מנהלה ורווח הספק, לא כולל מע"מ.
2. אי הבנת כל תנאי שהוא, או אי התחשבות בו, לא תאושר על ידי נציג המזמין כסיבה מספקת לשינוי מחיר הנקוב בכתב הכמויות ו/או כעילה לתשלום נוסף מכל סוג שהוא.
3. בכל מקום בו נרשם במפרט כי הקבלן יספק ו/או יתקין ו/או יבדוק וכו' הכוונה היא כי הנ"ל כלול במחירי היחידה למעט סעיפים אשר מופיעים בכתב הכמויות במפורש.
4. מובהר למציע, כי עליו לקחת בחשבון במסגרת הצעתו את מורכבותו של הפרוייקט: מעצם היותו בתוך בית חולים קיים ופעיל, עבודה בשלבים ובסגמנטים אשר יקבעו על ידי נציג המזמין ובתיאום עם קבלנים נוספים.
5. המשרד לא ישלם כל תוספת למחיר המוצג, מלבד תוספת מע"מ כחוק.
6. המציע יידרש להציע שני מחירים בהליך התיחור הדינאמי:
 - 6.1 מחיר A = כאמור בסעיף 7.7.1 למסמכי המכרז
 - 6.2 מחיר B = כאמור בסעיף 7.7.2 למסמכי המכרז
 - 6.3 המחירים A ו-B לעיל ישוקללו למחיר C בהתאם לנוסחה הבאה:

$$C=55\%*A+45\%*B$$

- 6.4 המציע לא יידרש להציע את מחיר C אלא מערכת התיחור הדינאמי תחשבו באופן אוטומטי בהתאם לשיקלול לעיל.
7. הצעות אשר לא יכללו מענה לשני המחירים, לא ייקלטו במערכת.
8. כל המחירים אינם כוללים מע"מ.
9. **כללי תיחור דינאמי**

9.1 כללי התיחור הדינאמי המקוון

- 9.1.1 עם פתיחת התיחור, רשאי כל מציע לשלוח הצעה מקוונת, עבור מחירים A ו-B **ולאחר מכן לשלוח שוב הצעה זולה יותר, אחת או יותר**. מספר ההצעות שרשאי כל מציע לשלוח במהלך התיחור - אינו מוגבל, כל עוד נמשך התיחור.
- 9.1.2 המציע חייב להזין את הצעתו לשני המחירים.

- 9.1.3 לצורך הגשת הצעה נדרש המציע להקליד את הצעתו. לאחר מכן מוצגת בפניו הצעתו כפי שהוקלדה על ידו והוא נדרש לאשרה. בהתאם לכך לאחר שאישר המציע את הצעתו יהיה המציע מנוע מלהעלות טענות בדבר טעויות בהקלדה.
- 9.1.4 לאחר שליחת הצעה ראשונה מלאה המחייבת את המציע, יתקבל משוב אצל המציע אשר **מציין את דירוג המחיר שניתן על ידו ביחס למציעים האחרים ואת המחיר C של ההצעה הזוכה.** המציע לא יקבל כל מידע על המציעים האחרים בתיחור, זהותם ו/או כמותם ו/או מידע על מרכיבי מחיר C שהציעו.
- 9.1.5 יחד עם זאת, בפני עורך המכרז יופיעו כל העת, באמצעות מערכת ניהול התיחור הדינאמי המקוון, כל הפרטים על המציעים וכן דירוג הצעותיהם.
- 9.1.6 מדרגות הורדת המחירים :
- מציע יוכל להוריד את **מחירי A ו-B כך שבשיקול מחיר C יפחת מחיר C בלא פחות מחמישה** ש, המשמעות היא שלא ניתן להוריד את מחיר C בשיעור נמוך יותר מחמישה ש, אבל ניתן להורידו בסך גבוה יותר (כלומר, זוהי מדרגת מינימום להורדת המחיר).
- 9.1.7 **לא ניתן להשוות הצעות להצעה שעומדת במקום הראשון, בכדי למנוע שני זוכים במכרז.** במידה ויוגשו בתיחור הדינאמי המקוון שתי הצעות זהות, תיקלט ההצעה הראשונה בלבד ומשוב מקוון על כך יימסר למציע של ההצעה השנייה.
- 9.1.8 תאריך התיחור ושעתו יינתנו למציעים במועד במהלך ההדרכה אליה יוזמנו המציעים או בסמוך לכך.
- 9.1.9 חלון הזמנים המיועד להליך התיחור הדינאמי יפתח **למשך עשרים דקות.**
- 9.1.10 מובהר בזאת כי הוגדר מנגנון אשר מסיר לחלוטין את משמעותה של שעת סגירת התיחור, כמפורט בסעיף **9.1.11** להלן. מנגנון זה הוגדר כדי לאפשר לשאר המשתתפים די זמן לנסות ולשפר את הצעותיהם.
- 9.1.11 הצעה שתוגש על ידי מציע כלשהו בשלוש הדקות האחרונות לפני סגירת התיחור הדינאמי המקוון, תאריך את משך התיחור באופן אוטומטי בשלוש דקות מהמועד שבו נקלטה אותה ההצעה במערכת ניהול התיחור הדינאמי המקוון.
- לדוגמא: נקבעה שעת סגירת התיחור לשעה 12:00 ונקלטה הצעה של מציע כלשהו בשעה 11:58, יוארך משך התיחור עד השעה 12:01; נקלטה הצעה נוספת של מציע כלשהו בשעה 11:59, יוארך משך התיחור עד השעה 12:02; נקלטה הצעה נוספת של מציע כלשהו בשעה 12:02, יוארך משך התיחור עד השעה 12:05 וכן הלאה.
- 9.1.12 חלפו שלוש דקות האחרונות לתיחור הדינאמי המקוון ולא התקבלה במהלכן כל הצעה נוספת של מציע, יעבור התיחור הדינאמי המקוון למצב של המתנה (להלן: **"מצב המתנה"**).

9.1.13 לאחר המעבר למצב המתנה, תשלח המערכת לכל אחד מן המציעים בתיחור הדינאמי המקוון הודעת אישור אלקטרונית (pop up), בה יצטרך כל מציע להודיע כי הינו מאשר או כי אינו מאשר כי: הצעתו האחרונה כפי שניתנה בתיחור הינה הצעתו הסופית והאחרונה. במידה ולא נתקבלה תגובת מציע תוך חמש דקות, תאשר המערכת את סיום השתתפותו של המציע הספציפי בתיחור באופן אוטומטי והעדר תגובה כאמור תיחשב כאישור ההצעה האחרונה שניתנה על ידו בתיחור לכל דבר ועניין. יובהר, כי הן אישור אלקטרוני שנתן מציע בו אישר כי ההצעה האחרונה שניתנה על ידו בתיחור הינה הצעתו האחרונה והן העדר תגובה מצד מציע בתום חמש דקות יהיו אסמכתא להוצאת מציע מן התיחור ולאישור הצעתו האחרונה של מציע בתיחור כהצעה האחרונה שמבקש להציע במסגרת התיחור הספציפי.

9.1.14 היה ואישרו כל המציעים שהשתתפו בתיחור, באחת משתי הדרכים המפורטות בסעיף 9.1.13 לעיל, כי אין הם מעוניינים להגיש הצעה חדשה זולה יותר, יסתיים המכרז הדינאמי המקוון.

9.1.15 היה ואישרו חלק מן המציעים כי אין הם מעוניינים להגיש הצעה חדשה זולה יותר באחת משתי הדרכים המפורטות בסעיף 9.1.13 לעיל, יוצאו אותם מציעים מהמכרז הדינאמי המקוון באופן מיידי ושלב התיחור יסתיים עבורם. המציעים אשר אישרו כי הם מעוניינים להגיש הצעה חדשה זולה יותר, יפעלו בהתאם לאמור בסעיף 9.1.16 להלן.

יובהר, כי במצב האמור לעיל ובכל מקרה, המציע שהצעתו מצויה במקום הראשון ימשיך בתיחור הדינאמי המקוון אף אם אישר, באחת משתי הדרכים המפורטות בסעיף 9.1.13 לעיל, כי אין הוא מעוניין להגיש הצעה חדשה זולה יותר.

9.1.16 היה ואחד או יותר מן המציעים בתיחור הודיעו/ו כי הינו/ם מעוניין/ים להמשיך ולהציע הצעות מחיר נוספות, יפתח התיחור הדינאמי המקוון מחדש לשלוש דקות נוספות ורק עבור אותו / אותם מציעים בצירוף המציע שהצעתו הייתה מצויה במקום הראשון וכמפורט לעיל.

במהלך שלוש הדקות הנוספות, כל הצעה שתוגש תאריך את משך המכרז באופן אוטומטי לשלוש דקות ממועד הגשת אותה הצעה, בהתאם לדוגמא הנזכרת לעיל. ברגע בו יחלפו שלוש הדקות האחרונות מבלי שהוגשה הצעה חדשה על ידי מציע כלשהו, לפי המאוחר מביניהם, יעבור התיחור הדינאמי המקוון שוב למצב המתנה שבו יחול שוב האמור בסעיף 9.1.13 לעיל לגבי המעבר למצב ההמתנה הראשון, עד סיום המכרז הדינאמי המקוון.

יובהר, כי היה והתיחור יכנס למצב המתנה כאמור, ומציע אישר כי הינו מעוניין להמשיך ולהציע הצעות מחיר נוספות ולא נתן כל הצעת מחיר חדשה ונוספת באותו תיחור, לא יוכל להמשיך ולהשתתף אותו מציע בתיחור הספציפי במידה והתיחור יכנס שוב למצב של המתנה, ובמקרה זה, יסתיים התיחור עבור אותו מציע אף אם לא אישר את הצעתו האחרונה כהצעתו הסופית בתיחור באחת משתי הדרכים המפורטות בסעיף 9.1.13 לעיל.

9.1.17 יודגש כי על מורשי החתימה להיות זמינים כל עוד נמשך התיחור.

9.1.18 היה והסתיים התיחור הדינאמי המקוון אם לאחר תהליך התיחור הראשון ואם לאחר תהליך התיחור הנוסף תיבחר ההצעה הזולה ביותר (כלומר ההצעה בה המחיר C הוא הנמוך ביותר) שהגיש מציע בשלב התיחור הדינאמי המקוון, והיא תיבחר כהצעה הזוכה במכרז.

9.1.19 במידה וימשך הליך התיחור הדינאמי המקוון עד השעה 20:00, יחליט עורך המכרז אחת משתיים: להמשיך את הליך המכרז הדינאמי המקוון עד תומו או לעצור את ההליך באופן יזום בשעה מסוימת, ולהמשיכו ביום העסקים העוקב בשעה 9:00 בבוקר בדיוק מאותה נקודה שבו נעצר התיחור.
יובהר, כי התיחור הדינאמי ימשך ככל שנדרש ובלבד שיתקיים בימי עסקים בלבד (ימים א'-ה').

9.1.20 מקום התיחור - המציע יגיש את ההצעות ממשרדיו בעזרת כל דפדפן אינטרנט הנמצא על מחשב אשר ניתן לחבר אליו את הכרטיס החכם שיסופק לו על ידי עורך המכרז.

9.1.21 עורך המכרז אינו אחראי להצעות שהוגשו ולא התקבלו כתוצאה מקשיים ו/או תקלות אצל המציע ו/או בשל האמצעים בהם נעשה שימוש להגשת ההצעות.

9.1.22 במהלך התיחור המציעים לא יהיו רשאים להפנות שאלות כלשהן אל וועדת המכרזים, זולת שאלות טכניות וזאת במקרה של תקלה טכנית. רק שאלות מן הסוג האמור ניתן יהיה להפנות לנציג הצוות הטכני של עורך המכרז במספר הטלפון אשר יימסר למציעים במועד ההדרכה.

9.1.23 במהלך התיחור יוכל הצוות הטכני ליצור קשר טלפוני עם המציע במידה ותתרחש תקלה ו/או יידרש הדבר.

9.1.24 כל תכתובת או שיחות בין הצוות הטכני למציעים יתועדו בנפרד לצורך מעקב ובקרה.

9.1.25 עורך המכרז יראה בחומרה ניסיונות שלא לפעול בתום לב ויזקוף זאת לרעתו של המציע, כולל אפשרות לפסילת הצעתו במכרז וחילוט הערבות הבנקאית שהגיש לעורך המכרז.

9.1.26 המציעים יהיו רשאים לעיין בתדפיס ההצעה האחרונה הזוכה שהגיש המציע שזכה.

9.2 תיחור מדמה

9.2.1 במועד ההדרכה יבוצע "תיחור מדמה", אשר במסגרתו יתרגלו המציעים את מערכת התיחור הדינאמי המקוון בהתאם לכללים המפורטים לעיל. המפגש יתקיים במשרדי המזמין או במשרדי מינהל הרכש הממשלתי. השתתפות במפגש היא חובה על כל המציעים וזאת על מנת להבטיח התנהלות התיחור הדינאמי המקוון.

10. הצעת מחיר

- 10.1 המציע יחתום להלן על ההצהרה כדלהלן, חתימתו על ההצהרה והשתתפותו בהליך התיחור הדינאמי יאשרו את כל האמור לעיל.
- 10.2 לאחר שקראתי את מסמכי המכרז, קיבלתי הסברים, ושאלתי, אם היו, נענו על ידי המזמין, אני מגיש בזאת את הצעתי לאספקת השירותים כמפורט במסמך זה.
- 10.3 **ידוע לי, כי אם הצעת המחיר שלי תהיה בלתי סבירה, יהא המזמין רשאי לדחות את הצעתי.**
11. מצ"ב כתב כמויות המפרט את תכולת העבודה הנדרשת לעבודת החלפת המבערים שהינה חלק מתכולת העבודה. ידוע לי שמחיר הגז המוצע על ידי כולל בתוכו את מחיר הקמת המערכת בכללותה ומילוי כתב הכמויות נועד לאינדיקציה בלבד עבור המשרד.
12. ידוע לי כי העבודה והאספקה המבוקשת היא על בסיס קבלני בלבד, ואין המשרד מעסיק שלי או של העובדים המועסקים על ידי.
13. ידוע לי כי למזמין שמורה הזכות להפסיק את ההתקשרות עם החברה במידה ויבחר המזמין לעבור לצריכת גז טבעי במקום הגפ"מ כאמור בסעיף 2.26 למכרז.
14. ידוע לי כי עם התשלום על ידי המזמין של מלוא התמורה עבור אספקת 2,500 טון גפ"מ או סיום ההתקשרות כאמור בסעיף 13 לעיל תועבר המערכת לבעלותו המלאה של המזמין בהתאם להוראות סעיף 2.16 למכרז לעיל.

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

ה ס כ ס

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

ב י נ

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל, המיוצגת לצורך הסכם זה ע"י המנהל הכללי של משרד הבריאות, או סמנכ"ל משרד הבריאות, יחד עם חשב משרד הבריאות או סגנו, המוסמכים לחתום בשמה עפ"י ההרשאות שפורסמו בילקוט הפרסומים (להלן: "המזמין").

המרכז הרפואי ברזילי אשקלון
רח' ההסתדרות 2 אשקלון 78278
טל: 08-6745405 פקס: 08-6745301

מצד אחד

ו ב י נ

הספק _____ מספר מזהה (ח.פ./ת.ז.) _____
אשר כתובתו _____
באמצעות המוסמך/ים לחתום בשם הספק ולחייבו בחתימתו/ם _____
(להלן: "הספק").

מצד שני

הואיל: והמזמין פרסם מכרז מס' 27/2010 שפורסם בתאריך _____, המתייחס למתן שירותי התקנת מערכות גז ואספקת גז (להלן: "המכרז") עבור מרכז הבריאות ברזילי באשקלון (להלן: "ביה"ח).

הואיל: והספק הצהיר, כי ברשותו היכולת, הידע, הכלים וכח האדם הביצועי, הדרושים למתן השירותים למזמין עבור בית החולים, המפורטים במסמכי המכרז וכהגדרתם בהם (להלן: "השירותים"). מסמכי המכרז רצ"ב להסכם זה, מסומנים **כנספח 1** ומהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

והואיל: והספק הגיש הצעתו וזכה, והוא מוכן לספק את שירותי ההתקנה והאספקה האמורים לעיל עפ"י דרישות המכרז.

הצעת הספק רצ"ב להסכם זה, מסומנת **כנספח 2** ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

והואיל: והמזמין מעוניין לקבל שירותי אספקת גז מהספק כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם זה.

אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

- 1.1 המבוא להסכם זה לרבות כל ההצהרות הכלולות והנספחים להסכם מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויפורשו ביחד עמו.
- 1.2 הנספחים להסכם זה:
- 1.2.1 נספח 1 – מכרז מס' 27/2010, כולל תשובות לשאלות ומסמכים הבהרה שהוחלפו בין הצדדים.
- 1.2.2 נספח 2 - הצעת הספק מיום _____ או חלקים ממנה כפי שהתקבלו ואושרו על ידי המזמין.
- 1.2.3 נספח 3 – ערבות בנקאית (לביצוע) להסכם.
- 1.2.4 נספח 4 - אישור על קיום ביטוחים להסכם.
- 1.3 **סתירה בין מסמכים**
- 1.3.1 בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין הסכם זה לבין נספחי ההסכם כולם או חלקם, תגברנה הוראות ההסכם.
- 1.3.2 בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין הצעת הספק כפי שאושרה על ידי המזמין לבין יתר נספחי ההסכם כולם או חלקם, תגברנה הוראות יתר נספחי ההסכם על פני הצעת הספק.

2. הגדרות

בהסכם זה יהיו למונחים הבאים הפרשנות שלצידם אלא אם כן נאמר אחרת:

- 2.1 המשרד - משרד הבריאות.
- 2.2 יחידה /ביה"ח – מרכז הבריאות ברזילי אשקלון.
- 2.3 המזמין – מדינת ישראל, משרד הבריאות עבור היחידות השונות.
- 2.4 הזוכה / הספק - המציע שהצעתו זכתה במכרז.
- 2.5 נציג ניהולי - נציג מטעם המציע כהגדרתו בסעיף 3.
- 2.6 נציג המזמין - נציג מטעם המזמין כהגדרתו בסעיף 3.
- 2.7 תקופת חירום - פרק הזמן בו מוכרז מצב חירום ע"י ממשלת ישראל.
- 2.8 שביתה" או "השבתה" - הנובעים מסכסוך עבודה כמשמעו בחוק יישוב סכסוכי עבודה, תשי"ז - 1957.
- 2.9 "חודש", "שנה" - לפי הלוח הגרגוריאני.

3. נציגים

- 3.1 המזמין ייוצג לצורך הסכם זה ע"י מר צחי כהן (להלן: "נציג המזמין"), וכל פעולה שתבוצע על ידו, תחשב כפעולה שבוצעה כדין ע"י המזמין. כמו כן, מוסמך ביה"ח לדרוש ו/או לתבוע קיום כל התחייבות מהתחייבויות הספק עפ"י הסכם זה. המזמין רשאי להחליף את נציגו בכל עת על ידי מתן הודעה בכתב לספק.
- המזמין ו/או הנציג מטעמו, כאמור, רשאים למנות מי מטעמם לטובת ביצוע ליווי, תכנון, פיתוח ופיקוח על פעילות הספק, לרבות ע"י התקשרות עם אחרים.
- 3.2 נציג הספק לעניין הסכם זה הוא _____ (להלן: "הנציג הניהולי").

- 3.2.1 החלפת הנציג הניהולי מותנית באישור מוקדם של ביה"ח, בכתב.
- 3.2.2 מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים לעיל המזמין יהא רשאי בכל עת לדרוש מן הספק להחליף את נציגו והספק מתחייב לעשות כן בתוך 7 ימים.

4. השירותים הנדרשים

השירותים הנדרשים במסגרת הסכם זה (להלן: "השירותים"), כוללים בין היתר שירותי התקנת מערכות גז והתאמתם לסביבה הקיימת, אספקת גז ואחריות לאורך כל תקופת ההתקשרות.

5. תקופת ההתקשרות

- 5.1 תקופת ההתקשרות הראשונה – תחל במועד תחילת אספקת הגז או 3 חודשים ממועד קבלת צו התחלת העבודה מהמזמין להתקנת התשתיות, המוקדם מביניהם ותסתיים בחלוף 5 שנים או לאחר אספקה של 2,500 טון גפ"מ, המאוחר מביניהם (להלן "תקופת ההתקשרות הראשונה").
- 5.2 תקופת ההתקשרות הנוספת - המזמין רשאי להאריך את תקופת ההתקשרות לשתי תקופות נוספות (להלן "תקופת ההתקשרות הנוספת") של שנתיים כל אחת ולתקופה נוספת של שנה אחת ובלבד שסה"כ תקופת ההתקשרות עם הספק (תקופת ההתקשרות הראשונה ותקופות ההתקשרות הנוספות) לא תעלינה על 10 שנים סה"כ.
- 5.3 בחלוף עשר שנים ממועד תחילת ההתקשרות תסתיים ההתקשרות בין הצדדים והמזמין יהיה רשאי לבחור את ספק הגז שלו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- 5.4 מחירי הגז בתקופות ההתקשרות השונות יהיו בהתאם לאמור בסעיף 10 להלן.
- 5.5 הזוכה במכרז יהיה מחוייב לסיים את ביצוע עבודות האספקה, ההתקנה וההפעלה של מערכת הגז לא יאוחר מ-3 חודשים ממועד קבלת צו התחלת העבודה מהמזמין.
- 5.6 למרות האמור בסעיף 5.1 ו-5.2, למזמין שמורה הזכות להפסיק את ההתקשרות עם החברה במידה ויבחר המזמין לעבור לצריכת גז טבעי במקום הגפ"מ, וזאת תוך מתן הודעה מוקדמת בכתב של 30 יום מראש.
- 5.7 היה ויחליט המזמין להפסיק לרכוש גז מהספק הזוכה בהתאם לסעיף 5.6 לעיל יוחזר לספק החלק היחסי של עלות ההשקעה בציוד לחדר המכונות ממועד ההפסקה ועד לתום ההסכם, כמפורט בסעיף 10.13 להלן.
- 5.8 המזמין יהא רשאי להפסיק את ההתקשרות עם ספק ללא צורך במתן הודעה מוקדמת במקרה שימונה לספק מפרק סופי או זמני או שתינתן הוראה מחייבת מטעם משרד הבריאות ו/או האוצר המורה על סיום ההתקשרות.
- 5.9 בכל מקרה של הפסקת ההסכם כנ"ל לא יהיו לספק כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות תשלום בקשר עם ביטול ההתקשרות כאמור.
- 5.10 במקרה של הארכת תוקף ההסכם כאמור לתקופת התקשרות נוספת, מתחייב הספק לשם הבטחת התחייבויותיו לפי ההסכם המוארך, למסור למזמין לא פחות מאשר 14 יום לפני תחילת תקופת ההתקשרות הנוספת של ההסכם, ערבות בנקאית אוטונומית, צמודה למדד המחירים לצרכן, כפי שהוא ידוע במועד חידוש הארכת ההסכם, והערבות תהיה על סך 200,000 ₪.

- 5.10.1 ערבות זו תהיה בתוקף עד 60 יום לאחר גמר תקופת ההסכם המוארכת.
- 5.10.2 דין הערבות על פי סעיף זה, כדין הערבות על פי סעיף 18.1 פרק 1, נספח 1.

6. העדר בלעדיות

לספק לא תהיה בלעדיות, בקבלת עבודות מהמשרד והמשרד יוכל לקבל שירותים מן הסוג נשוא הסכם זה, ומכל סוג אחר, מכל גורם אחר כלשהו, וכן רשאי המשרד שלא לבקש מהספק או מכל גורם אחר כלשהו שירותים כלל, ולבצע שירותים אלו בעצמו, הכל לפי שיקול דעתו המוחלט של המשרד.

7. אחריות

- 7.1 באחריות הספק לוודא כי עובדיו מיומנים בשימוש בכלי העבודה ובחומרים וכי המערכת תקינה לאורך כל תקופת ההתקשרות וכי ננקטו כל האמצעים הנדרשים למניעת פגיעה ונזקים שונים.
- 7.2 לאחר הודעת נציג המזמין על גובה תשלום הנזק/האובדן/חוסר כני"ל יפצה הספק את המזמין תוך 30 יום מיום הדרישה שנשלחה אליו על ידי המזמין. אם תוך זמן זה לא ישלם הספק את סכום הפיצוי, רשאי המזמין לגבות את סכום הפיצוי מכל תשלום שיגיע לספק מהמזמין.
- 7.3 נזיקין לגוף או לרכוש - הספק יהיה אחראי לכל נזק או אובדן, שייגרמו תוך כדי מתן השירותים, עקב רשלנות/שוגג או רשלנות/שוגג של מי מאנשיו או עובדיו, בכל הקשור להוראות הסכם זה שגרמו לנזק, לגופו של מי מעובדיו או מעובדי המזמין או לגופו של כל צד שלישי אחר, כמו גם לנזק שיגרם לרכושו של המזמין או של מי מעובדיו או של צד שלישי כלשהו, וינקוט בכל האמצעים המעשיים למניעתם.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

8. המציע מתחייב לספק את השירותים לפי התנאים המצויינים במפרט, בכל ימות השנה, כולל שעת חירום, שביתה והשבתה, וזאת במשך כל תקופת ההסכם, ומבלי לגרוע מאיכות השירות או מכל סייג אחר המופיע במסמכי המכרז ככלל ובנספח ד' בפרט. במידת הצורך מתחייב המציע לספק את השירותים גם בזמנים ובמועדים נוספים, וזאת על פי דרישת המזמין.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

9. מועדי אספקת הגז:

- 9.1 אספקת הגז תתבצע בכמויות ובמועדים כפי שיוסכמו בין בית החולים והספק ולא יאוחר מ-24 שעות ממועד הזמנה. במניין השעות לא ייכללו שבתות ומועדי ישראל. אספקת הגז לבית החולים תבוצע בין השעות 00:00-15:00 בכל יום חול ובימי שישי וערבי חג בין השעות 00:00-12:00, פרט לשבתות ומועדי ישראל. אספקה לאחר השעה 15:00 מותנית בתיאום עם בית החולים מראש.
- 9.2 הספק מתחייב לוודא כי מלאי הגז בבית החולים לא ירד בשום מצב מתחת ל-30% מקיבולת הכולל של הצוברים.

10. תמורה, תנאי ומועדי תשלום

- 10.1 בתמורה לביצוע כל השירותים המפורטים בנספח א, ישלם המזמין לספק בכפוף ועל פי הסכומים שנקבעו בהליך התיחור הדינאמי במכרז/שהוצעו על ידו :
- 10.2 **מחיר "יבוא גפ"מ"**, דיהנו "מחיר פיקוח מירבי" בשער בית הזיקוק בארץ, כפי שמתפרסם בראשית כל חודש ע"י מינהל הדלק במשרד התשתיות הלאומיות {מחיר הייבוא מחושב בהתאם לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחיר מירבי לגפ"מ בשער בית זיקוק)(תיקון), התשס"ח – 2008}, ללא הוצאות אחרות וללא מע"מ ומיסים. המחיר הקובע הינו המחיר האחרון שפורסם, לפני ההובלה המחויבת (סכום זה נכון לתאריך 1 לאוגוסט 2010 הינו 2654.34 ₪).
- 10.3 **בלו ומסים** ישירים אחרים אם יוטלו על גפ"מ, כפי המס האחרון שפורסם, לפני ההובלה המחויבת (סכום זה נכון לתאריך 1 לאוגוסט 2010 : 110.31 ₪).
- 10.4 **תוספת בגין סך כל שאר העלויות המסומנת A** הכוללות בין השאר : תוספת או הפחתה, לעלות הגז בגין רכישות הגז ע"י החברה ביבוא או ישירות מבז"ן בעלות מופחתת ממחיר הפיקוח המרבי, ובתוספת כל שאר העלויות, כגון :- שרותי תשתית בבז"ן, הובלה, תפעול מלאי הגז, תחזוקה, תפעול כללי, ביטוח, רווח וכד', בסך ₪ (במילים:.....₪) לטון גז.
- 10.5 **החזר השקעה בסך המסומנת B** ₪ (.....₪).
- 10.6 לאחר צריכת גז מצטברת של הכמות החוזית כאמור בסעיף 3.1 לעייל, דהינו 2,500 טון, מיום הספקת הגז הראשונה, במסגרת הסכם זה, יהיה המחיר B האמור לעיל שווה לאפס.
- 10.7 לכל הסכומים האמורים בהסכם זה יתווסף מע"מ עפ"י שיעורו ביום התשלום.
- 10.8 המזמין לא יהיה חייב לשאת ולא ישא בכל תשלום על פי הסכם זה או הנובע ממנו אלא אם הסכים והתחייב לכך במפורש בהסכם זה או על פי האמור בכל דין, למעט עשיית עושר ולא במשפט, תשל"ט – 1979.
- 10.9 התמורה שישלם המזמין לספק לא תחשב כמשכורת או שכר עבודה, אלא תמורה עבור שרותי אספקת גז, בהיות היחסים שבין המזמין לספק יחסים של מזמין שירותים וספק.
- 10.10 מודגש בזאת כי המזמין ישלם לספק עבור שירותיו, בכפוף לכך שהעבודה בוצעה לשביעות רצונו המלאה של נציג המזמין.
- 10.11 מוצהר ומוסכם כי התמורה המגיעה לספק, המופיעה בנספח ב', הינה קבועה ומוחלטת וכי היא כוללת תמורה נאותה והוגנת לספק, לרבות רווח עבור כל ההוצאות הכרוכות והנובעות מביצוע השירותים וכן יתר התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה, או על פי כל דין. הספק מצהיר בזאת כי זוהי התמורה הסופית המגיעה לו מהמזמין למעט האמור בסעיף 12 להלן.
- 10.12 מהתמורה המגיעה לספק יקזז המזמין את הקנסות שהוטלו על הספק בחודש המתאים בהתאם למפורט בסעיף 17 להלן. כמו כן המזמין יהיה רשאי לקזז מהתמורה לספק כל סכום נוסף המגיע לו מהספק ולספק לא תהיה כל טענה בנידון.
- 10.13 במידה ויחליט המזמין להתיר את ההתקשרות עם החברה המנויים בהתאם לסעיף 2.26 למכרז לעיל, המערכת תעבור לידי המזמין ו/או למי מטעמו ובלבד שהוא רשאי להחזיק בבעלות על המערכות בהתאם לחוק בשלמותה ולספק יוחזר החלק היחסי של עלות ההשקעה היחסית בצידוד ובתשתית בהתאם לנוסחה שלהלן :

$$P = (2500 - X) * B$$

כאשר :

$P =$ סכום הפיצוי לספק בש"ח.

$X =$ כמות הגז בטון גפ"מ שנרכשה על ידי המזמין טרם הפסקת האספקה על ידי המזמין בטון גז.

$B =$ החזר השקעה כאמור בסעיף 10.5 לעיל.

11. מועדי תשלום :

- 11.1 אחת לחודש ועד ל- 15 לחודש יגיש הספק לנציג המזמין חשבון מפורט לפי כמויות הגז שסופקו על ידי הספק בחודש החולף לפי חלוקה לימים.
- 11.2 נציג המזמין יבדוק את החשבון ויצרף דף מעקב ובו פרוט הביקורות, הליקויים והקנסות לאותו חודש, אם קיימים.
- 11.3 תשלום מלוא הסכום החודשי המגיע לספק עבור השירות בחודש מסוים, מותנה בביצוע מכלול הפעולות הנדרשות באותו חודש כמפורט בנספח 1.
- 11.4 התשלום לספק עבור שירותיו יבוצע תוך 45 יום ממועד העברת החשבונית אל המזמין על ידי הספק.
- 11.5 למען הסר ספק מספר הימים יחל מיום קבלת החשבונית ואישורה על ידי המשרד.
- 11.6 מוסכם בזה בין הצדדים, כי לא ישולם לספק או לכל אדם/גורם אחר על ידי המזמין כל תשלום נוסף או אחר פרט לאמור בהסכם זה ובהצעת המחיר המצורפת להסכם (נספח 2), הן במהלך תקופת ההתקשרות והן לאחר פקיעתה, הן עבור מתן השירותים והן בקשר איתם או כל הנובע מהם.
- 11.7 **מובהר בזאת שאם ישלם המזמין עבור המערכת כמצויין בסעיף זה לעיל ו/או בתום תשלום עבור 2,500 טון גפ"מ המערכת תעבורת לבעלותו המלאה של המזמין ו/או למי מטעמו ובלבד שהוא רשאי להחזיק בבעלות על המערכות בהתאם לחוק.**

12. הצמדה והתאמה

- 12.1 מחירי A ו-B יוצמדו למדד המחירים לצרכן המתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
- 12.2 מחיר הבסיס להצמדה בהתאם לסעיף 12.1 לעיל: המחיר שפורסם לחודש הגשת ההצעה.
- 12.3 מחיר קובע להצמדה: המחיר שפורסם לחודש האספקה בפועל.
- 12.3.1 ההצמדה למדד המחירים לצרכן (להלן: "המדד") תהא לפי המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה מעת לעת. מועדי עדכון המחיר יהיו אחת ל- 18 חודשים (מהמועד האחרון להגשת ההצעות) במועד הקבוע להגשת החשבונית. עדכון המחיר יהיה עפ"י שיעור השינוי בין המדד שיהיה במועד העדכון לבין המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז (להלן: "שיעור הבסיס"). מועד העדכון הראשון יהיה לאחר 18 חודשים לפחות מהמועד האחרון להגשת ההצעות ובמועדים האמורים לעיל.
- 12.3.2 אם במהלך 18 החודשים הראשונים של ההתקשרות יחול שינוי במדד ושיעורו יעלה לכדי 4% ומעלה ממועד הגשת הצעות, תעשה התאמה לשינויים כדלהלן: שיעור ההתאמה יתבסס על השוואה בין מדד, שהיה ידוע במועד האחרון לקבלת הצעות, לבין המדד הקובע במועד(י) הגשת החשבון(ות).

13. תנאים סוציאליים ורווחת העובדים

13.1 על הספק לקיים את האמור בכל דין רלוונטי: חוקים, תקנות, הסכמים, כפי שיהיו בתוקף מעת לעת וכן חוקים רלוונטיים אחרים שיחוקקו בעתיד; לרבות הוראות החוקים להלן והתקנות שהותקנו מכוחם:

1945	פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה)
1946	פקודת הבטיחות בעבודה
1949	חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה)
1951	חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-
1951	חוק חופשה שנתית, תשי"א-
1953	חוק החניכות, תשי"ג-
1953	חוק עבודת הנוער, תשי"ג-
1954	חוק עבודת נשים, תשי"ד-
1954	חוק ארגון הפיקוח על העבודה
1958	חוק הגנת השכר, תשי"ח-
1959	חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-
1967	חוק שירות עבודה בשעת חירום
1995	חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב)
1957	חוק הסכמים קיבוציים
1987	חוק שכר מינימום, תשמ"ז-
1988	חוק שוויון הזדמנויות, תשמ"ח-
1991	חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין)
1996	חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם
1998	פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות
1998	סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית
2001	חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א-
2000	סעיף 29 לחוק מידע גנטי
2002	חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה)
2006	חוק הגנה על עובדים בשעת חירום
1997	סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין

13.2 הספק מתחייב לקיים בכל תקופת ההסכם לגבי העובדים שיועסקו על ידו במתן השירותים נשוא הסכם זה, את המתחייב לפי כל דין וכן לקיים את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכללים הרלוונטיים ו/או הסכם קיבוצי המאחד או כפי שהסכמים אלה יוארכו, או יותקנו בעתיד לרבות צווי הרחבה שהוצאו וכן לקיים את הוראות ודרישות ההסכם המפורטות בסעיף זה.

13.3 מוסכם על הצדדים, כי בנוסף לכל הסעדים העומדים לזכות המזמין על פי הסכם זה ועל פי כל דין, אם יפר הספק את ההסכם ולא ישלם ו/או יעביר כספים בגין הזכויות הסוציאליות של העובדים כמפורט בהסכם זה, מתחייב הספק להחזיר את כל הכספים למזמין על פי דרישתו הראשונה.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

14. אי קיום יחסי עובד-מעביד

- 14.1 מוצהר ומוסכם בזאת בין הצדדים כי היחסים בין המזמין ו/או ביה"ח לבין הספק יהיו יחסים של מזמין שירותים וקבלן עצמאי. לא ישררו יחסי עובד ומעביד בין המזמין ו/או ביה"ח לבין הספק, עובדיו או מי מטעמו.
- 14.2 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למזמין לפקח, להדריך, או להורות לספק או לעובדיו או למי מטעמו, אלא אמצעי להבטיח את קיום הוראות הסכם זה במלואו, ולספק ולמועסקים על ידו לא תהיינה זכויות כלשהן של עובד המזמין ו/או ביה"ח, והם לא יהיו זכאים לכל תשלום, פיצויים או הטבות אחרות בקשר עם הסכם זה או הוראה שניתנה על פיו, או בקשר עם ביטול או סיום הסכם זה, או הפסקת מתן השירותים על פי הסכם זה, מכל סיבה שהיא.

15. ניגוד עניינים

- 15.1 הספק אינו מנוע מלעסוק במקצועו מחוץ למתן שירותיו לפי הסכם זה, ובלבד שלא יפגע בתנאי מתן שירותיו נשוא הסכם זה, ולא יעשה דבר שיש בו משום ניגוד אינטרסים עם פעולתו לפי הסכם זה.
- 15.2 הספק מתחייב להימנע מכל פעולה שיש בה חשש לעניין אישי בה, או שיש חשש כי תגרום לו להימצא במצב של ניגוד עניינים בכל הקשור למתן השירותים נשוא הסכם זה.
- 15.3 הספק מתחייב לפנות לנציג המזמין בכל מקרה של ספק בקשר להוראות סעיף זה ולפעול בהתאם להחלטתו.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

16. שמירת סודיות

- 16.1 הספק וכל מי מעובדיו מתחייבים לשמור בסוד ולא להעביר או להודיע או למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם ביצוע עבודות ההתקנה ו/או האספקה או אגב ביצוען. עבירה על סעיף זה מהווה עבירה על חוק העונשין תשל"ז - 1977 לפי סעיף 118 לחוק.
- 16.2 הספק מתחייב להודיע לעובדיו ובאי כוחו שהתחייבות זו חלה גם עליהם ואי מלוי התחייבות זו יכול להוות עבירה פלילית, כאמור לעיל.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

17. קנסות

- 17.1 בכל מקרה של אי ביצוע עבודות, אי ביצוע העבודות בזמן, חוסר תגובה נאותה להודעות מפגעים וכו', יהי רשאי המזמין לדרוש מהמציע פיצוי מוסכם וקבוע מראש. המדד הקובע לשם הפעלת הפיצויים הוא שביעות רצונו של נציג המזמין.
- 17.2 המזמין יהיה רשאי לקזז את הסכומים האמורים מכל סכום המגיע לספק ממנו ו/או לנכות הסכום מתוך הערבות לביצוע ו/או לגבות אותו בכל דרך אחרת והכול לפי שיקול דעתו המוחלט.

17.3 אין באמור להלן בסעיף 17.5 כדי לגרוע מכל סעד שהוא העומד למזמין על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

17.4 הפיצויים הנקובים יבואו בנוסף לאי תשלום הסעיף הרלוונטי במקרה של אי ביצוע.

17.5 להלן פירוט הקנסות והפיצויים שיוטלו על הספק לפי סוג ההפרה:

17.5.1 איחור במועד הגעה לתיקון תקלה – 2,000 ₪.

17.5.2 אי עמידה בלוחות הזמנים להקמת המערכת והתחלת הפעלתה: 5,000 ₪ לכל שבוע איחור מעבר ל 3 חודשים.

17.5.3 איחור במועד אספקת הגז:

17.5.3.1 2,000 ₪ בגין כל מקרה איחור.

17.5.3.2 ובנוסף 5,000 ₪ עבור כל יום איחור מעבר לשלושה ימים.

18. ביטוחים:

דרישות הביטוח כוללות הן את שלב ההקמה של המערכת ושלב התחזוקה ואספקת הגז השוטפת. הספק מתחייב להציג למרכז הרפואי ברזילי את הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת מדינת ישראל - משרד הבריאות, המרכז הרפואי ברזילי, כאשר הביטוחים כוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים וגבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

18.1 **ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה:**

ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה בגין ביצוע כל עבודות ההסבה והתקנה של מערכת אספקת גז לדוודים בבית החולים, בהתאם למכרז/הסכם עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ברזילי לכל תקופת העבודות אשר יכלול:

18.1.1 **ביטוח הרכוש**

א. ערכם המלא של כל העבודות כולל כל החומרים.

ב. סכום הביטוח - ערך עבודות ההסבה וההתקנה, הכולל את כל החומרים ופרטי הציוד בו וכן כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם הספק מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם. למען הסר ספק הכיסוי יכלול גם כיסוי נזקי טבע, רעידת אדמה, וסיכוני גניבה ופריצה.

ג. הכיסוי יכלול גם:

- ציוד קל לביצוע העבודות, מתקנים קלים וציוד עזר הנמצאים באתר העבודות על פי ערכם.
- גבול אחריות לפינוי הריסות באתר לא יפחת מ 100,000 דולר ארה"ב.
- מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהעבודות) הנמצאים באתר על פי ערכם.
- רכוש סמוך - על בסיס נזק ראשון לא כפוף לביטוח חסר- הנמצא באתר המבוטח או בקרבתו המידית לא יפחת מ 500,000 דולר ארה"ב.
- רכוש עליו מתבצע הפרויקט - על בסיס נזק ראשון לא כפוף לביטוח חסר - לא יפחת מ

500,000 דולר ארה"ב.

- רכוש בהעברה לא יפחת מ 25,000 דולר ארה"ב
 - שכר טרחת מהנדסים, אדריכלים ויועצים לא יפחת מ 25,000 דולר ארה"ב.
 - כיסוי לנזק טבע כולל רעידת אדמה, פריצה ו/או גניבה, שוד.
 - חריגי הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה לא יחולו לגבי אבדן או נזק הנובעים מתאונות אשר תגרמנה בגלל תכנון לקוי, חומרים לקויים עבודה לקויה.
 - תקופת מבחן והרצה – הפוליסה תורחב לכסות תקופת הרצה למתקן ולציוד לאחר הרכבתם.
- ד. תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה, בגין עבודות ההסבה וההתקנה משועבדים לטובת מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ברזילי וישולמו לו אלא אם תורה הנהלת המרכז הרפואי ברזילי בכתב אחרת.

18.1.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

- א. ביטוח אחריות חוקית כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגבולות האחריות שלא יפחתו מסך 2,500,000 דולר ארה"ב בגין נזקי גוף ורכוש, למקרה ולתקופת הביטוח, כולל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY
- ב. הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מסך 250,000 דולר ארה"ב.
- ג. הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

18.1.3 ביטוח חבות המעבידים

כל העובדים הקשורים בביצוע העבודות, כולל קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם. גבולות האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחתו מ 5,000,000 דולר ארה"ב

הפוליסה תכלול:

- א. הרחבה לתקופת אחזקה רגילה + מורחבת של לפחות 24 חודש לאחר סיום העבודות.
- ב. לשם המבוטח יתווספו מבוטחים נוספים: ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ברזילי.
- ג. תנאי הכיסוי לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט" בשינויים המתחייבים על פי המצוין בסעיף ביטוח זה.

18.1.4 ביטוח אחריות מקצועית

א. הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית בביצוע עבודות כולל התחזוקה של מערכת אספקת גז לדוודים במרכז הרפואי ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות, לרבות אבל לא מוגבל, מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית, תכנון לקוי שנעשו בתום לב במהלך ובקשר לעבודות המכרז.

- ב. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ברזילי ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק.
- ג. גבולות האחריות למקרה ולשנה לא יפחתו מ 500,000 דולר ארה"ב.
- ד. הפוליסה תכלול סעיף אחריות צולבת.
- ה. לשם המבוטח לצורך העבודות הנ"ל יתווספו כמבוטחים נוספים: ו/או מדינת ישראל - משרד הבריאות, המרכז הרפואי ברזילי.
- ו. בפוליסה יכללו ההרחבות הבאות:
- מרמה ואי יושר של עובדים;
 - אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או עיכוב;
 - הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

18.1.5 **ביטוח חבות המעבידים (שלב אספקת הגז ותחזוקת המערכת)**

- א. הספק יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו העוסקים בתחזוקת המערכת ובאספקת גז לבית החלים בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה) לא יפחת מ - 20,000,000 ₪.
- ב. לשם המבוטח לצורך העבודות הנ"ל יתווספו כמבוטחים נוספים: ו/או מדינת ישראל - משרד הבריאות, המרכז הרפואי ברזילי היה ונטען כי הם נושאים בחובות מעביד כלפי עובדי הספק.

18.1.6 **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (שלב אספקת הגז ותחזוקת המערכת)**

- א. הספק יבטח את אחריותה החוקית בכל הקשור למתקנים, תחזוקת המערכת ואספקת הגז למרכז הרפואי בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש.
- ב. גבול האחריות למקרה ולתקופה לא יפחת מ – 2,500,000 דולר ארה"ב.
- ג. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (GROSS LIABILITY).
- ד. לשם המבוטח לצורך העבודות הנ"ל יתווספו כמבוטחים נוספים: ו/או מדינת ישראל - משרד הבריאות, המרכז הרפואי ברזילי.

18.1.7 **ביטוח חבות המוצר (PRODUCTS LIABILITY)**

- א. הספק יציג ביטוח חבות המוצר לגבי המתקנים ומערכת הציוד המסופקת והמותקנת על ידו במרכז הרפואי ברזילי כאשר הביטוח כולל כיסוי גם לגבי אספקה, התקנה, ואחזקה.
- ב. גבול האחריות למקרה ולתקופה לא יפחת מ 1,000,000 דולר ארה"ב.
- ג. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (GROSS LIABILITY).
- ד. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
- ה. לשם המבוטח לצורך העבודות הנ"ל יתווספו כמבוטחים נוספים: ו/או מדינת ישראל - משרד הבריאות, המרכז הרפואי ברזילי בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הספק.

18.2 **כללי**

בכל פוליסות הביטוח הנ"ל יכללו התנאים הבאים:

א. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום להנהלת המרכז הרפואי ברזילי.

ב. המבטח מוותר על כל זכות התחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ברזילי, עובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

ג. הספק לבדו אחראי כלפי המבטח לתשלום הפרמיות עבור הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבטח על פי תנאי הפוליסות.

ד. ההשתתפות העצמית הנקובה בכל פוליסה תחול בלעדית על הספק.

ה. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטיף בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי מדינת ישראל- משרד הבריאות, המרכז הרפואי ברזילי, והביטוח הוא בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי פוליסות הביטוח.

ו. תנאי הכיסוי לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט" לגבי כל פוליסה שלגביה מקובל וקיים נוסח כאמור, בכפוף להרחבות הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.

18.2.1 העתקי פוליסות הביטוח מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימתו על ביצוע הביטוחים כאמור לעיל, יומצאו על ידי הספק להנהלת המרכז הרפואי ברזילי, עד למועד חתימת ההסכם.

18.2.2 הספק מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ברזילי להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הספק מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידה מדי שנה בשנה, כל עוד ההסכם עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ברזילי בתוקף. הספק מתחייב להציג את העתקי פוליסות המחודשות מאושרות וחתומות ע"י המבטח או אישור ביטוח חתום על ידי המבטח המאשר את חידושן להנהלת המרכז הרפואי לכל המאוחר שבועיים לפני סיום תקופת הביטוח.

18.2.3 אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הספק מכל חובה החלה עליו על פי דין ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ברזילי על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי דין ועל פי הסכם זה.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

19. הרחבה וצמצום היקף ההתקשרות

19.1 היקף השירותים הנדרשים כמפורט בנספח ב' למסמכי מכרז זה, מעודכנים למועד כתיבתו.

19.2 המזמין רשאי לשנות את הדרישות על פי צרכיו והספק מתחייב לעמוד בדרישות אלו. התשלום יעשה לפי ביצוע בפועל ובאישור נציג המזמין.

19.2.1 תוספת משתנה - המזמין רשאי לדרוש תגבור זמני של אספקת הגז.

19.2.2 תוספת קבועה - המזמין רשאי להרחיב או לצמצם את היקף אספקת הגז בגבולות של עד 30% מהיקף המתוכנן (שווה לכמויות המפורטות בנספח ד'), הספק יתחייב לספק שירותים אלו.

19.2.3 בכל מקרה, התמורה לספק בגין הרחבה בשירותים (משתנה / קבועה) תהא תמורה זהה לתעריף הקבוע והמוגדר בהצעת המחיר (נספח ב' מסמכי המכרז).

20. המחאת זכויות

20.1 הספק לא יהא רשאי להמחות (להסב) את זכויותיו והתחייבויותיו על פי מכרז זה או חלק מהן לאחר, אלא אם כן נתקבלה הסכמה מראש ובכתב של המזמין לכך. הספק מתחייב כי במקרה שיעבור לבעלות חברה אחרת, או גוף אחר, ימשיך הספק לשאת בכל התחייבויותיו על פי מכרז זה.

21. הפרת ההסכם ותרופות בשל הפרת/ ביטול ההסכם :

21.1 אי עמידה של הספק בהתחייבויותיו כאמור בסעיפים הבאים : סעיפים 7, 8, 13, 15, 16 ו-18 בהסכם זה תחשב כהפרה יסודית של ההסכם על כל הנובע מכך. אין באמור לעיל כדי לגרוע מיסודיות ההפרות של ההוראות נוספות בנספחי ההסכם.

21.2 הפר הספק הסכם זה הפרה יסודית לפי הסכם זה או כהגדרתה בחוק החוזים (תרופות) תשל"א - 1970 או תנאי אחר מתנאי הסכם זה, ולגבי הפרה זו ניתנה לספק ארכה לקיומו והתנאי לא קיים תוך זמן סביר לאחר מתן הארכה, אזי בכל אחד ממקרים אלו רשאי המזמין לעמוד על קיום ההסכם עם הספק או לבטל הסכם זה ו/או לבצע בעצמו ו/או באמצעות אחרים כל דבר אשר לפי הסכם זה אמור היה להיעשות ע"י הספק, וזאת על חשבון הספק ובנוסף לזכויות המזמין על פי כל דין ועל פי ההוראות האחרות בהסכם זה.

21.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יודגש כי הפרת הוראות חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 על ידי הספק ו/או מי מטעמו לגבי עובד המועסק על ידם לשם ביצוע הסכם זה, מהווה הפרת הסכם.

22. הספק ו/או המזמין לא יהיו אחראים לעיכוב הביצוע או אי הביצוע של התחייבויותיהם לפי הוראות ההסכם כולן או מקצתן, אם העיכוב או אי הביצוע יגרמו ע"י כוח עליון, "כוח עליון" – אירוע או גורם אשר בעת כריתת ההסכם, הספק ו/או המזמין לא ידעו או לא חזו אותו מראש ו/או לא היה עליהם לדעת או לחזותו מראש, והוא אינו בשליטתם, והמונע מהספק או מהמזמין למלא התחייבויותיהם על פי ההסכם ו/או גורם לכך שקיום יהא בלתי אפשרי או שונה באופן יסודי מההסכם באותן נסיבות שהוסכם עליהן בין הצדדים.

23. הסכמת מי מהצדדים לסטות מתנאי כל שהוא של הסכם זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנו גזירה שווה לכל מקרה אחר בעתיד.

24. לא אכף מי מהצדדים או אכף באיחור, זכות כל שהיא מהזכויות המוקנות לו על פי הסכם זה או מכוח הדין, במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא יראו בכך ויתור על זכות אמורה או על זכויות אחרות כל שהן.

25. שינוי בתנאי ההסכם

כל שינוי בתנאיו של ההסכם ו/או נספחיו יעשה בהסכמת המשרד מראש ובכתב. ויתור בדרך של התנהגות לא ייחשב כויתור על זכות הנובעת מהסכם זה.

26. משלוח הודעות

26.1 כל ההודעות לפי הסכם זה תשלחנה בדואר רשום, ובהישלחן כך, תחשבנה שהגיעו לתעודתן תוך 72 שעות מעת המשלוח כיאות.

26.2 הודעה שנשלחה בפקסימיליה תחשב שהגיעה לתעודתה ביום העבודה הראשון שלמחרת משלוחה.

26.3 כתובת הצדדים למסירת הודעות לעניין ההסכם:

המזמין – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ברזילי, רח' ההסתדרות 3, אשקלון.

נציג המזמין - _____ (כתובת למשלוח מכתבים של היחידה)

הספק - _____

26.4 בכל מקרה של שינוי בעלות או כתובת, על ספק השירותים להודיע על כך בכתב ללא דיחוי לנציג המזמין.

27. סמכות השיפוט

הסמכות הבלעדית לדון בכל תובענה שעילתה בהסכם זה תהא אך ורק לבית המשפט המוסמך בירושלים. חתימת הספק על הסכם זה, מהווה הסכמה לאמור.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

-----	-----	-----
חתימה	מטעם הספק - שם הנציג	תאריך
-----	-----	-----
חתימה	מטעם הספק - שם הנציג	

נוסח כתב ערבות בנקאית

שם הבנק _____

מס' טלפון _____

מס' פקס _____

לכבוד

משרד הבריאות

המרכז הרפואי ברזילי, אשקלון

הנדון: ערבות מס' _____

לבקשת _____
(שם המציע)

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 200,000 ₪

(במילים: מאתיים אלף שקלים חדשים)

שיוצמד למדד _____ לחודש _____ מתאריך _____
(שם המדד) (תאריך פרסום המדד)

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב")

בקשר עם מכרז מס' 27/2010 להתקנת מערכות גז ואספקת גז לדוודי חימום עבור המרכז הרפואי ברזילי - אשקלון שפורסם.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד תאריך _____ (התאריך
(תאריך הגשת ההצעות)

שיכתב יהיה 60 יום מתום תקופת ההתקשרות בהסכם) ועד בכלל.

דרישה על-פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שכתובתו: _____
מס' הבנק ומס' הסניף

שם הבנק _____
הכתובת _____

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

תאריך _____ שם מלא _____ חתימה וחותמת _____

תאריך: _____

לכבוד

משרד הבריאות

המרכז הרפואי ברזילי, אשקלון

א.נ.,

הנדון: אישור על עריכת ביטוחים עבור (להלן "הספק") בגין שירותי התקנת מערכות גז ואספקת גז (להלן: "השירותים")

אני הח"מ _____ חברה לביטוח בע"מ מצהירים בזאת כדלקמן:

1. הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבטחנו _____ (להלן: "הספק") לתקופת הביטוח מיום _____ עד יום _____ בקשר עם מתן שירותי התקנת מערכות גז ואספקת גז למשרד הבריאות עבור _____ (שם היחידה לה ניתן השירות), את הביטוחים המפורטים להלן:

ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה:

ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה בגין ביצוע כל עבודות ההסבה והתקנה של מערכת אספקת גז לדוודים בבית החולים, בהתאם למכרז/הסכם עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ברזילי לכל תקופת העבודות אשר כוללים:

א. ביטוח הרכוש

1. ערכם המלא של כל העבודות כולל כל החומרים.
2. הכיסוי כולל גם כיסוי נזקי טבע, רעידת אדמה, וסיכוני גניבה ופריצה.
3. הכיסוי כולל גם:
 - ציוד קל לביצוע העבודות, מתקנים קלים וציוד עזר הנמצאים באתר העבודות על פי ערכם.
 - גבול אחריות לפינוי הריסות באתר לא יפחת מ- 100,000 דולר ארה"ב.
 - מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהעבודות) הנמצאים באתר על פי ערכם.
 - רכוש סמוך - על בסיס נזק ראשון לא כפוף לביטוח חסר- הנמצא באתר המבוטח או בקרבתו המידית לא יפחת מ 500,000 דולר ארה"ב.
 - רכוש עליו מתבצע הפרויקט - על בסיס נזק ראשון לא כפוף לביטוח חסר - לא יפחת מ - 500,000 דולר ארה"ב.
 - רכוש בהעברה לא יפחת מ 25,000 דולר ארה"ב.
 - שכר טרחת מהנדסים, אדריכלים ויועצים לא יפחת מ 25,000 דולר ארה"ב.
 - כיסוי לנזק טבע כולל רעידת אדמה, פריצה ו/או גניבה, שוד.
 - חריגי הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה לא יחולו לגבי אבדן או נזק הנובעים מתאונות אשר תגרמנה בגלל תכנון לקוי, חומרים לקויים עבודה לקויה.
 - תקופת מבחן והרצה – הפוליסה תורחב לכסות תקופת הרצה למתקן ולציוד לאחר הרכבתם.
4. תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה, בגין עבודות ההסבה וההתקנה משועבדים לטובת מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ברזילי וישולמו לו אלא אם תורה הנהלת המרכז הרפואי ברזילי בכתב אחרת.

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. ביטוח אחריות חוקית כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגבולות האחריות שלא יפחתו מסך 2,500,000 דולר ארה"ב בגין נזקי גוף ורכוש, למקרה ולתקופת הביטוח, כולל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY
2. הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מסך 250,000 דולר ארה"ב.
3. הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

ג. ביטוח חבות המעבידים

כל העובדים הקשורים בביצוע העבודות, כולל קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם. גבולות האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחתו מ - 5,000,000 דולר ארה"ב

הפוליסה כוללת:

1. הרחבה לתקופת אחזקה רגילה + מורחבת של לפחות 24 חודש לאחר סיום העבודות.
2. לשם המבוטח יתווספו מבוטחים נוספים: ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ברזילי.
3. תנאי הכיסוי לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט" בשינויים המתחייבים על פי המצוין בסעיף ביטוח זה.

ד. ביטוח אחריות מקצועית.

1. הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית בביצוע עבודות כולל התחזוקה של מערכת אספקת גז לדוודים במרכז הרפואי ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות, לרבות אבל לא מוגבל, מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית, תכנון לקוי שנעשו בתום לב במהלך ובקשר לעבודות המכרז.
2. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ברזילי ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק.
3. גבולות האחריות למקרה ולשנה לא יפחתו מ 500,000 דולר ארה"ב.
4. הפוליסה תכלול סעיף אחריות צולבת.
5. לשם המבוטח לצורך העבודות הנ"ל יתווספו כמבוטחים נוספים: ו/או משרד הבריאות, המרכז הרפואי ברזילי.
6. בפוליסה יכללו ההרחבות הבאות:
 - מרמה ואי יושר של עובדים;
 - אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או עיכוב;
 - הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

ה. ביטוח חבות המעבידים (שלב אספקת הגז ותחזוקת המערכת)

1. אחריותו החוקית של הספק כלפי עובדיו העוסקים בתחזוקת המערכת ובאספקת גז לבית החולים בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה) לא יפחת מ - 20,000,000 ₪.
3. לשם המבוטח לצורך העבודות הנ"ל יתווספו כמבוטחים נוספים: ו/או מדינת ישראל - משרד הבריאות, המרכז הרפואי ברזילי היה ונטען כי הם נושאים בחובות מעביד כלפי עובדי הספק.

ו. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (שלב אספקת הגז ותחזוקת המערכת)

1. אחריותו החוקית של הספק בכל הקשור למתקנים, תחזוקת המערכת ואספקת הגז למרכז הרפואי בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש.
2. גבול האחריות למקרה ולתקופה לא יפחת מ - 2,500,000 דולר ארה"ב.
3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
4. לשם המבוטח לצורך העבודות הנ"ל יתווספו כמבוטחים נוספים: ו/או מדינת ישראל - משרד הבריאות, המרכז הרפואי ברזילי.

ז. ביטוח חבות המוצר (PRODUCTS LIABILITY)

1. ביטוח חבות המוצר לגבי המתקנים ומערכת הציוד המסופקת והמותקנת על ידי הספק במרכז הרפואי ברזילי כאשר הביטוח כולל כיסוי גם לגבי אספקה, התקנה, ואחזקה.
2. גבול האחריות למקרה ולתקופה לא יפחת מ 1,000,000 דולר ארה"ב.
3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
4. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
5. לשם המבוטח לצורך העבודות הנ"ל יתווספו כמבוטחים נוספים: ו/או מדינת ישראל - משרד הבריאות, המרכז הרפואי ברזילי בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הספק.

ח. כללי

בכל פוליסות הביטוח הנ"ל יכללו התנאים הבאים:

1. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום להנהלת המרכז הרפואי ברזילי.
2. המבטח מוותר על כל זכות התחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ברזילי, עובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
3. הספק לבדו אחראי כלפי המבטח לתשלום הפרמיות עבור הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
4. ההשתתפות העצמית הנקובה בכל פוליסה תחול בלעדית על הספק.
5. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי משרד הבריאות, המרכז הרפואי ברזילי, והביטוח הוא בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי פוליסות הביטוח.
6. תנאי הכיסוי לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט" לגבי כל פוליסה שלגביה מקובל וקיים נוסח כאמור, בכפוף להרחבות הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

שם חתימה וחותמת חברת

תאריך

<u>פוליסה מס'</u>	<u>עד תאריך</u>	<u>מתאריך</u>	<u>רשימת הפוליסות:</u>
			ביטוח הרכוש
			ביטוח אחריות כלפי צד שלישי
			ביטוח חבות המעבידים
			ביטוח אחריות מקצועית
			ביטוח חבות המעבידים (שלב אספקת הגז ותחזוקת המערכת)
			ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (שלב אספקת הגז ותחזוקת המערכת)
			ביטוח חבות המוצר (PRODUCTS LIABILITY)

שם סוכן הביטוח _____ כתובתו _____
טלפון _____.

חתימה

תאריך

אנו מאשרים כי תוקף אישור זה מוארך לתקופה, כדלקמן:

<u>רשימת הפוליסות:</u>	<u>מתאריך</u>	<u>עד תאריך</u>	<u>חתימה וחותמת חברת הביטוח</u>
ביטוח הרכוש			
ביטוח אחריות כלפי צד שלישי			
ביטוח חבות המעבידים			
ביטוח אחריות מקצועית			
ביטוח חבות המעבידים (שלב אספקת הגז ותחזוקת המערכת)			
ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (שלב אספקת הגז ותחזוקת המערכת)			
ביטוח חבות המוצר (PRODUCTS LIABILITY)			

צריכת סולר לשנים 2007-2009

2009	2008	2007	חודש
114,500	97,000	124,044	ינואר
78,000	94,000	79,377	פברואר
78,000	72,000	75,014	מרץ
59,000	67,000	50,000	אפריל
57,000	22,000	50,013	מאי
58,500	25,000	45,013	יוני
19,500	25,000	25,853	יולי
57,100	45,000	25,003	אוגוסט
19,500	25,000	26,010	ספטמבר
57,000	49,862	47,010	אוקטובר
57,000	50,006	41,005	נובמבר
76,500	50,500	73,000	דצמבר
731,600	622,368	661,342	כמות